

二 零 零 七 年 年 報

股份代號：0656

FOSUN 復星

復星國際有限公司

(根據公司條例在香港註冊成立之有限責任公司)

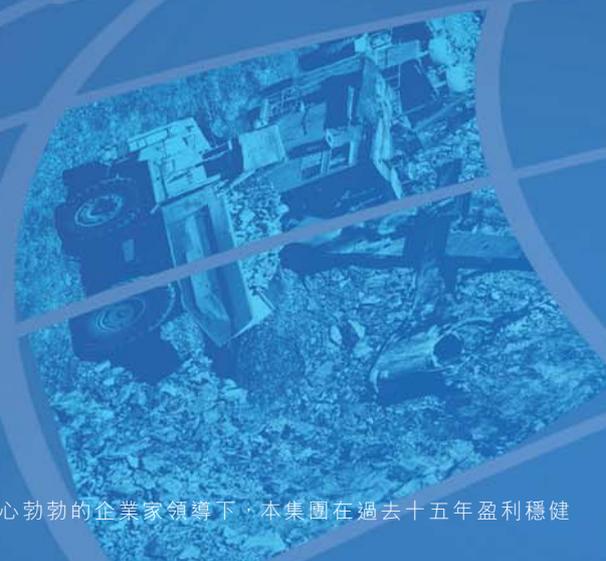


滙聚成長力量

目錄

財務摘要	04
業務概覽	08
主席報告書	09
公司架構	12
業務回顧	13
財務回顧	24
四年統計	31
企業管治報告	32
董事及高級管理人員簡歷	40
董事會報告	46
人力資源	53
社會服務	54
獨立核數師報告	58
綜合利潤表	60
綜合資產負債表	61
資產負債表	63
綜合權益變動表	64
綜合現金流量表	66
財務報表附註	70
公司資料	186
詞彙定義	187

滙聚成長力量



本集團是中國最大的民營綜合企業之一。在一眾年青有為、雄心勃勃的企業家領導下，本集團在過去十五年盈利穩健增長，股本回報一直維持較高水平。

本集團對中國內地市場認識深厚且經驗豐富，具備有利條件掌握中國發展的機會。現時本公司已發展成為市值港幣數百億元的企業，主要經營六個業務板塊：醫藥、房地產開發、鋼鐵、礦業、零售及金融服務，每個板塊由多家企業組成，互相配合共同發展。二零零七年，上述六個業務板塊收入合共人民幣320億元，純利人民幣34億元，分別較二零零六年上升32.1%及206.1%。



本集團通過持續多渠道對接優質資本，增強投資優質項目能力；持續發現、把握投資機會，推動核心業務參與行業整合及；持續優化管理，提升企業競爭力，始終致力於為投資者爭取超卓的發展、利潤及回報。



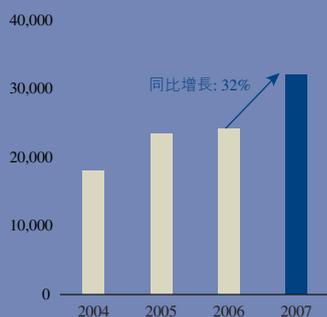
財務摘要

以人民幣百萬元計算	截至12月31日止年度	
	2007	2006 (經重列)
收入	31,977.1*	24,199.1*
各板塊對收入之貢獻		
醫藥	3,631.6	4,000.9
房地產開發	3,976.6	2,504.5
鋼鐵	23,972.1	17,675.7
礦業	743.5	31.6
歸屬於母公司股東的淨利潤	3,354.3	1,095.8
各板塊對歸屬於母公司股東的淨利潤之貢獻		
醫藥	164.5	-101.7
房地產開發	383.8	272.7
鋼鐵	1,845.1	591.6
礦業	592.9	318.1
零售、金融服務及 其他(含不可分攤費用)	368.0	15.1
每股盈利(以人民幣元計算)	0.59	0.22
每股股息(以港幣元計算)	0.17	—

* 2007年度及2006年度的收入中已分別抵銷了人民幣346.7百萬元及人民幣13.6百萬元的板塊間銷售。

收入

(人民幣百萬元)



EBITDA

(人民幣百萬元)



EBIT

(人民幣百萬元)



淨利潤

(人民幣百萬元)





力量

業務概覽

復星國際紮根於中國，對本土市場有敏銳的洞察。本集團的核心業務包括醫藥、房地產開發、鋼鐵、礦業，對零售業和金融服務業有重要投資，亦有一系列戰略投資。

醫藥

本集團通過復星醫藥經營醫藥業務，其藥品製造業務在婦科疾病、肝病、糖尿病、瘧疾等疾病治療領域居領先地位；在藥品分銷業務方面，其聯營公司國藥控股經營全國最大的批發網絡；在藥品零售方面，我們在上海、北京等主要城市具有領先的市場地位。

房地產開發

本集團通過復地經營房地產開發業務。除上海外，復地已經在北京、天津、南京、重慶、武漢、無錫、杭州及西安等中國主要城市經營房地產開發業務。

鋼鐵

本集團主要通過南鋼聯合經營鋼鐵業務，目前擁有年產量約6百萬噸的生產能力。我們還通過參股建龍集團及寧波鋼鐵等鋼鐵公司加強對鋼鐵業務的投資。

礦業

本集團已投資從事鐵礦開採的海南礦業、金安礦業和華夏礦業，其中海南礦業擁有中國最大的富鐵礦；本集團亦投資的山焦五麟擁有致力於「煤—焦—化」運營的新煤礦；此外，從事金礦開採的招金礦業也是我們的重要投資。

零售業、金融服務業及戰略投資

在豫園商城的權益是本集團在零售業務之重要部分，本集團的其他重要投資還包括從事金融服務的德邦證券以及永安保險。憑藉卓越的投資和執行能力，本集團完成一系列戰略投資項目。

主席報告書

滙聚成長力量

FOSUN 复星

郭廣昌
主席





作 為中國最大的綜合類民營企業之一，本集團二零零七年的經營業績保持了高速度的增長，歸屬於母公司股東之淨利潤達到人民幣3,354.3百萬元，比二零零六年增長206.1%。

股息

鑒於本集團良好的業績、充足的財務資源，也考慮到今後發展的需要，董事會建議派發末期普通股息每股港幣0.17元，建議派息總額為二零零七年歸屬母公司股東淨利潤之30.5%。待股東於即將舉行的股東週年大會上批准後，末期股息將約於二零零八年七月十六日派發予於二零零八年六月十七日名列股東名冊上的股東。

全年回顧

本集團於二零零七年錄得有史以來最好的業績，旗下各主要產業板塊如醫藥、房地產開發、鋼鐵、礦業、零售以及金融服務和戰略投資等多數均有大幅增長，部分企業更有出眾表現。旗下醫藥板塊對本集團利潤貢獻為人民幣164.5百萬元，房地產開發板塊利潤

貢獻為人民幣383.8百萬元；鋼鐵板塊利潤貢獻為人民幣1,845.1百萬元；礦業板塊利潤貢獻為人民幣592.9百萬元；零售、金融服務及其他板塊利潤貢獻為人民幣368.0百萬元。

報告期內，本集團貫徹持續發現和把握中國高增長機會的經營策略，不斷推動旗下產業公司參與行業整合、提升市場地位；加大了對礦業投資，初步形成了礦業板塊。本集團同時涉足保險和期貨業的金融服務業投資，並投資了多個戰略投資項目。上述投資為本集團未來的增長奠定了堅實的基礎。

本集團持續建設多渠道對接優質資本的能力，增強了資金來源的多樣性、可靠性，同時也提高了融資成本和結構的合理性。除了復星國際於二零零七年七月十六日正式於香港聯交所主板上市，共募集資金總額港幣13,268.1百萬元，本集團在長期債務性融資、境外融

資、債務銀行結構和融資新品種方面，均有突破性的進展。本集團多渠道融資體系的建設優化了本集團的債務結構，一方面增強了本集團抵禦風險的能力，提升了股東回報，另一方面，也增強了本集團把握投資機會的能力。

未來展望

二零零八年，美國受次按危機的影響，經濟放緩，同時，全球性的通貨膨脹趨勢也逐步顯現，人民幣將持續加快升值，中國政府繼續採取從緊的貨幣政策。本集團的經營將面臨更大挑戰，也面臨更多機會。

但是從中長期來看，本集團對中國的持續高增長充滿信心，對已經選擇的核心業務未來的增長潛力充滿信心，將繼續選擇並投資受益於中國動力的行業，中國動力的驅動因素就是中國龐大的消費、投資、城市化和工業化需求。

鑒此，本集團將持續發現源於中國高增長的投資機會，積極參與中國鋼鐵行業整合；加大對與資源類相關的投資，尤其是與鋼鐵業密切相關的鐵礦和焦煤項目；繼續加大對金融服務業的投資，重點發展德邦證券，關注保險、基金管理公司、城市商業銀行、信託及期貨等行業的投資機會。本集團將繼續投資各類戰略投資項目，持續為本集團帶來額外的高回報。

本集團將繼續推行優化管理，提升企業價值和競爭能力。房地產開發、醫藥和零售業務繼續以各自的上市公司為平台實現高增長。

本集團將繼續構建多渠道融資平台，尤其是要努力對接國內外各類優質資本。無論外部環境如何變化，本集團擁有的三大核心能力及競爭優勢，將繼續引領本集團保持低風險基礎上的高增長。

投資者關係

本集團非常重視與投資者的關係，以公司價值和股東利益最大化為目標，加深投資者對本集團業務的瞭解和認可，通過包括媒體、網絡、路演等多種方式，建立投資者與本集團管理層之間的順暢及時的溝通渠道。本集團遵循公司管治常規適時回覆有關方面所關注的問題，不斷增加本集團經營管理的透明度。

致謝

本集團的不斷發展一方面得益於中國經濟的蓬勃發展，另一方面也有賴於所有員工的努力，尤其是本集團各層面眾多的由實業家、投資家和融資家所組成的企業家團隊，他們是本集團過去以及未來發展的重要保證，我們也衷心感謝社會各界的支持，本集團將繼續秉持「修身、齊家、立業、助天下」的經營理念，不斷「滙聚成長力量」，為謀求股東利益最大化而努力。謹此向所有股東和關心本集團的各界人士表示真誠的謝意，同時也向富有敬業精神和卓越工作表現的本集團全體董事和所有員工致以誠摯的敬意。

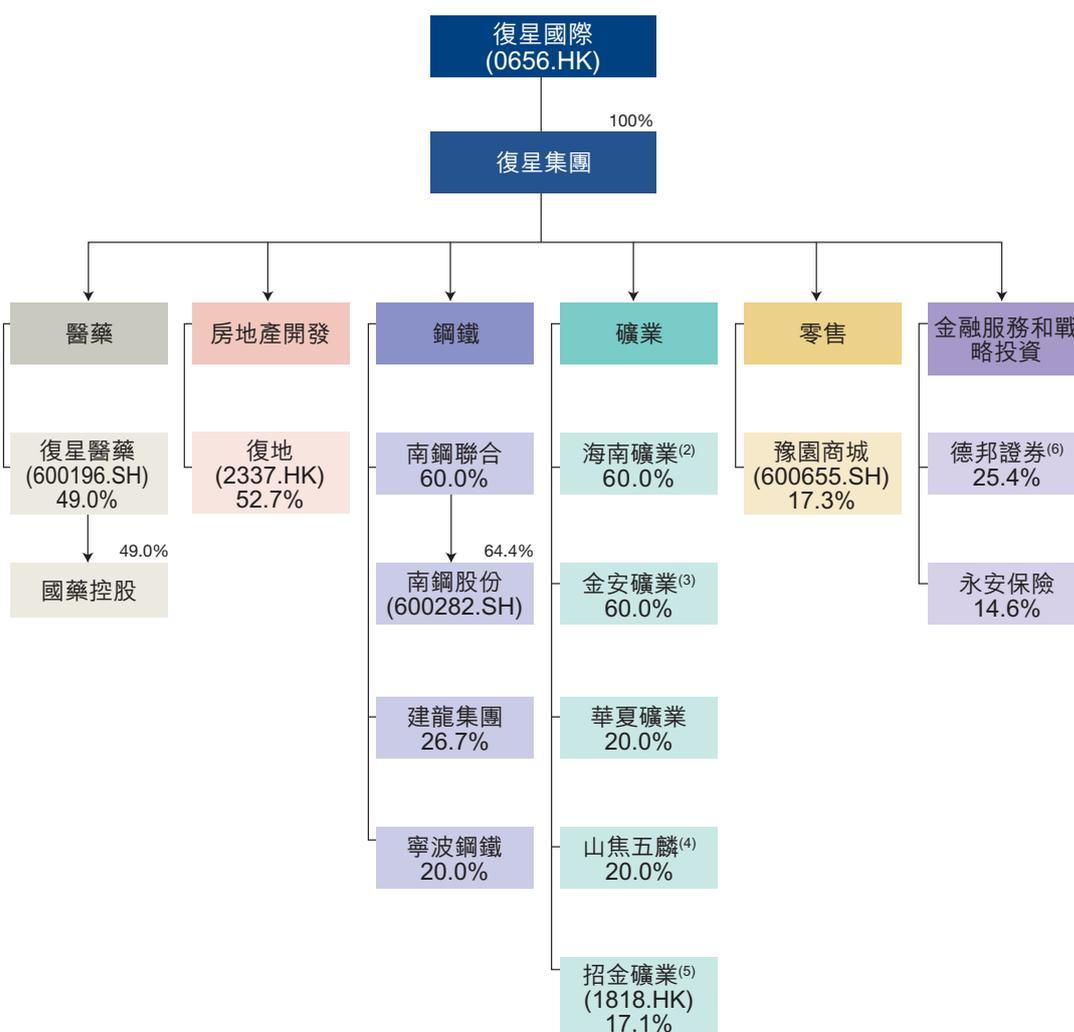
董事長

郭廣昌

中國•上海

二零零八年三月二十五日

公司架構⁽¹⁾



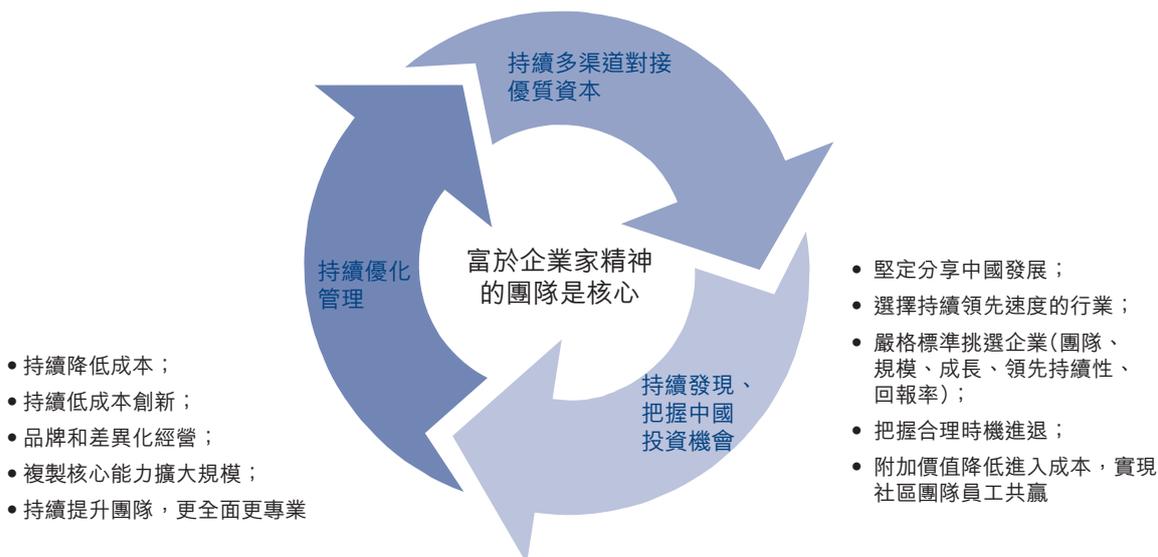
附註：

- (1) 所注股權百分比指投票權，即本集團直接或間接擁有投票權或投資控制權的股權，截至2007年12月31日的情況
- (2) 本集團於2007年8月15日投資於海南礦業
- (3) 南鋼聯合持有金安礦業100%股權。因此，本集團持有金安礦業60%實際控股權
- (4) 本集團於2007年10月收購山焦五磷20%股權
- (5) 本集團直接持有招金礦業14.5%股權，透過豫園商城間接持有15.3%股權。
- (6) 本集團直接擁有德邦證券19.7%的股權，透過豫園商城擁有32.7%股權。

業務回顧

報告期內，本集團繼續鍛造三大價值鏈，即持續優化管理、提升企業價值和競爭力、持續發現和把握投資機會，及持續多渠道對接優質資本。二零零七年本集團各主要產業板塊如醫藥、房地產開發、鋼鐵、礦業、零售以及金融服務和戰略投資的業績均有大幅的增長。

- 股權債權融資合理配置；
- 多渠道來源(國內海外、銀行信託租賃)；
- 透明度規範性；
- 持續高增長回報



凝聚企業家團隊的是復星滙聚成長力量的文化

整合全集團的資源服務於價值鏈正循環



1. 持續優化管理，企業核心競爭力提升

1.1 醫藥

本集團通過旗下於上海證券交易所上市的子公司復星醫藥(600196.SH)經營醫藥業務。本集團醫藥板塊的主要業務領域包括：醫藥製造和研發、醫藥分銷和零售。

報告期內，醫藥板塊實現收入人民幣3,631.6百萬元；實現年內利潤人民幣408.0百萬元，較二零零六年之人民幣0.5百萬元大幅增加。對歸屬於母公司股東之淨利潤貢獻為人民幣164.5百萬元，佔同期淨利潤總額的4.9%。

醫藥板塊業績增長源於：

- (1) 創新帶動的毛利率相對較高的醫藥製造業務的成長；
- (2) 醫藥分銷渠道網絡的強化；及

- (3) 投資收益的增加。

醫藥製造和研發業務：

復星醫藥在抗癥、糖尿病、婦科病和肝病等治療領域的專業化經營團隊建設進一步強化，青蒿琥酯、胰島素、花紅片、阿托莫蘭、氨基酸等拳頭產品繼續保持在藥品細分市場的領先地位。

復星醫藥繼續完善國家級企業技術中心的功能建設，總共研發投入為人民幣136.0百萬元。

醫藥分銷與零售業務：

報告期內，本集團的重要聯營公司，國藥控股實現業務增長，繼續保持中國藥品分銷第一的地位。

醫藥零售業務繼續保持良好增長，復星醫藥與國藥控股之下屬醫藥零售品牌金象大藥房、復星大藥房、國大藥房等繼續保持在各自區域市場的品牌領先和盈利能力領先。



1.2 房地產開發

本集團通過旗下於聯交所上市的子公司復地 (2337.HK) 經營房地產開發業務。二零零七年，房地產開發板塊業績保持增長，實現收入人民幣3,976.6百萬元，同比增長58.8%；實現年內利潤人民幣761.0百萬元，同比增長52.7%。對歸屬於母公司股東之淨利潤貢獻為人民幣383.8百萬元，佔同期淨利潤總額的11.4%。

房地產開發板塊業績增長源於：

- (1) 合併範圍內的項目入賬面積比上年增加了12%；
- (2) 入賬物業的售出價格較上年增加；及
- (3) 獲得部分股權出讓收益。

主要業績體現在以下方面：

項目發展

復地相繼有40項項目(含復地擁有股權的合營公司項目)處於開發過程中，總建築面積約為2,530,402平方米，按權益計總建築面積約為1,695,641平方米。

土地儲備

復地加強了項目土地儲備的力度，通過參與土地競買及股權收購等方式增加土地儲備。於二零零七年十二月三十一日，復地共擁有規劃建築面積總計約9,500,000平方米(按復地權益計規劃建築面積約5,860,000平方米)的土地儲備，足夠滿足未來四至五年的發展需要，為長遠的高速發展奠定了良好基礎。



物業銷售

復地全年實現物業銷售面積約為781,090平方米，按權益計銷售面積約為543,289平方米，較去年同期約增長30.1%。復地積極開拓中國內地十個城市房地產開發業務。於報告期內，八個城市已開始銷售物業，分別為上海、北京、天津、重慶、南京、無錫、武漢及杭州。

物業入賬

二零零七年度結轉面積(入賬面積)為825,589平方米，按權益計結轉面積為544,405平方米，較去年同期約增長9.6%。

已售未結轉面積達373,466平方米，已售未結轉權益面積為235,264平方米。

銷售代理與策劃業務

報告期內，復地的子公司—上海策源置業顧問有限公司累計代理銷售的非本集團開發的物業總建築面積約達430,586平方米，較去年同期約增長71%。

國際合作

復地積極推進與外資的合作，報告期內有位於上海、無錫和天津的共四個項目處於合作中。



1.3 鋼鐵

在鋼鐵板塊業務領域，本集團的主要產業公司包括：

主要產業公司	權益比例	主要產品及服務
南鋼聯合	60.0%	中厚板、帶鋼和棒線材
建龍集團	26.7%	熱軋及冷軋中寬帶鋼、熱軋卷板和棒線材
寧波鋼鐵	20.0%*	熱軋卷板、冷軋卷板和鍍塗板

* 本集團透過子公司南鋼聯合及聯營公司建龍集團分別持有寧波鋼鐵20%及30.5%的股權。

本集團鋼鐵板塊收入達到人民幣23,972.1百萬元，對歸屬於母公司股東之淨利潤貢獻為人民幣1,845.1百萬元，佔同期淨利潤總額的55.0%。

鋼鐵板塊效益上升源於：

(1) 產量增長：本集團控股、參股的鋼鐵企業二零零七年粗鋼產

量已經達到18.4百萬噸，權益產量達到4.9百萬噸；

(2) 品種優化：控股的南鋼聯合不斷優化品種，持續提升產品毛利率；及

(3) 價格提高：鋼材價格於報告期內在高位運行。



南鋼聯合

南鋼聯合是中國最大的中厚板生產商之一，是一家集煉焦、燒結、煉鐵、煉鋼及軋鋼於一體的綜合性生產企業。南鋼聯合旗下的南鋼股份(600282.SH)已在上海證券交易所上市。

二零零七年，南鋼聯合鋼材產量為5.4百萬噸，同比增長16%，其中高毛利、高附加值中厚板產品包括石油天然氣管線鋼、船板及其他特種板等達到2.7百萬噸，比二零零六年增加24%。

建龍集團

建龍集團是華北及東北地區最大的鋼鐵生產商之一，二零零七年，建龍集團及其聯營公司粗鋼產量11.4百萬噸，大部分產品售予華北及東北地區的下游加工企業。

寧波鋼鐵

寧波鋼鐵鄰近北侖港，具有較強的物流優勢，於二零零七年五月開始投產。寧波鋼鐵部分設施仍在建設中。報告期內，寧波鋼鐵生產鋼坯1.0百萬噸。建成後，預計將達到4百萬噸的產能。



1.4 礦業

報告期內，礦業板塊業務對歸屬於母公司股東之淨利潤貢獻為人民幣592.9百萬元，佔同期淨利潤總額的17.7%。在礦業板塊業務領域，本集團的主要產業公司包括：

主要產業公司	權益比例	主要產品及服務
海南礦業	60.0%	塊礦和鐵精粉
金安礦業	60.0%	鐵精粉
華夏礦業	20.0%	鐵精粉
山焦五麟	20.0%	焦炭、甲醇和原煤
招金礦業(1818.HK)	17.1%*	黃金

* 本集團直接持有招金礦業14.5%股權，透過聯營公司豫園商城間接持有15.3%股權。

海南礦業

二零零七年八月，本集團以人民幣900.0百萬元投資海南礦業60%的股權。海南礦業擁有中國最大的富鐵礦，高品位鐵礦儲量約220百萬噸。二零零七年生產塊礦和鐵精粉3.1百萬噸。海南礦業將作為本公司礦業對外投資的平台，不斷增加儲量，擴大生產規模，成為全球中小型鐵礦發展運營的領先企業。

金安礦業

金安礦業是南鋼聯合100%控股的子公司，位於安徽省草樓地區，擁有鐵礦儲量86百萬噸，二零零七年投產，於年內生產鐵精粉0.3百萬噸。



華夏礦業

二零零七年四月，本集團投入人民幣16.9百萬元購入華夏礦業20.0%的股權。華夏礦業是位於中國北方的鐵精粉生產商，擁有鐵礦儲量930百萬噸，二零零七年生產鐵精粉3.3百萬噸。

山焦五麟

二零零七年十一月，本集團以人民幣268.9百萬元收購山焦五麟20%的股權。山焦五麟擁有主焦煤等原煤儲量約810百萬噸的新煤礦。預計達產後，產能達到年產焦炭3百萬噸，原煤8百萬噸，甲醇0.2百萬噸。

招金礦業

招金礦業是國內領先的純黃金生產商，擁有黃金儲量150噸，黃金資源總量約211噸。二零零七年，招金礦業共完成黃金產量19,364千克（約622,567盎司），比去年同期增長24%。

1.5 零售業務投資

報告期內，零售業務對歸屬於母公司股東之淨利潤貢獻為人民幣150.9百萬元，佔同期淨利潤總額的4.5%。

本集團持有豫園商城17.3%的股權，是豫園商城的單一最大股東。豫園商城主要經營黃金珠寶的批發和零售、餐飲等業務，位於久負盛名的上海豫園旅遊商圈，享有獨特的區位優勢。

此外，豫園商城開始著手大型商業地產開發項目，為豫園商城的持續發展奠定了基礎。



1.6 金融服務投資和戰略投資

報告期內，金融服務業務對歸屬於母公司股東之淨利潤貢獻為人民幣96.6百萬元，佔同期淨利潤總額的2.9%。主要參股公司包括：

主要公司	權益比例	主要服務
德邦證券	25.4% ⁽¹⁾	全國證券商，具備全牌照
永安保險	14.6% ⁽²⁾	各類財產保險

附註：

- (1) 本集團直接擁有德邦證券19.7%的股權，透過豫園商城擁有32.7%股權。
 (2) 經監管機構審批後，本集團直接擁有永安保險12.0%的股權，透過復星醫藥擁有5.2%股權。

德邦證券

金融服務投資淨利潤貢獻大幅增長乃由於德邦證券經營業績大幅提升。

二零零七年，德邦證券堅持「創新和發展」的理念，向「富有競爭力、相對成本優勢、最具活力、最具特色和最具成長性的證券公司之一」的戰略目標邁進。

永安保險

二零零七年十二月，本集團以人民幣469.0百萬元獲得了永安保險的286.0百萬股股份。永安保險是一九九六年八月經中國人民銀行批

准成立的股份制財產保險公司，在全國非壽險公司中，按保費收入排名，連續三年名列第七位。

戰略投資

戰略投資是本集團積極重點發展的業務，也是本集團持續發現中國高增長機會能力的體現。

二零零七年七月十六日上市以來至二零零七年末，本集團以約人民幣741.0百萬元陸續投資了八個戰略投資項目，所投資的公司均為細分行業的領先企業。



2. 持續發現和把握投資機會

加大礦業投資，礦業板塊初具規模：

二零零七年本集團對礦業累計新增投資人民幣1,185.8百萬元，其中，投資人民幣900.0百萬元獲得海南礦業60%股權；投資人民幣16.9百萬元獲得華夏礦業20%股權；投資人民幣268.9百萬元，參股山焦五麟並獲得20%股權。

加大對金融類投資，積極發展戰略投資：

二零零七年本集團對金融類及戰略投資項目累計新增投資超過人民幣1,234.1百萬元。

金融牌照方面：

二零零七年本集團投資人民幣469.0百萬元合資收購了中國第七大非壽險公司永安保險286.0百萬元股份；德邦證券投資人民幣24.1百萬元控股了五洋期貨有限公司，並將其更名為德邦期貨有限公司，正在申請金融期貨結算資格。

戰略投資方面：

本集團及其重要聯營公司合計投資約人民幣741.0百萬元完成了八個項目的投資。

推動產業公司參與行業整合、提升市場地位：

復地進行了一系列項目及土地收購，增加了新土地儲備建築面積共計4,746,000平方米，按權益計2,746,700平方米。

豫園商城出資人民幣699.7百萬元從復星醫藥收購友誼控股股權，從而實現本集團旗下的商業資源的整合。



3. 多渠道的融資體系建設

在股權性融資方面，本公司於二零零七年首次發行股份之募集資金總額達港幣13,268.1百萬元。

在債務性融資方面，本集團通過於香港及中國大陸融資不同融資產品，淨增加約人民幣2,731.6百萬元融資。

財務回顧

緒言

復星國際之二零零七年報，包括主席報告書、年度賬目及按會計準則、法例及香港聯合交易所規定之其他資料。編製本財政回顧，旨在透過討論各項業務之利潤貢獻及本集團之整體財政狀況，協助讀者瞭解所提供之法定資料。

本年報第60至69頁載有綜合利潤表、綜合資產負債表、資產負債表、綜合權益變動表及綜合現金流量表。緊隨該等財務報表之後為進一步闡釋報表所載若干資料之附註，載於年報第70至185頁。

載於第58至59頁為復星國際核數師安永會計師事務所向股東發出之報告，列載其對本集團年度賬目之獨立分析。

會計基準

復星國際乃根據香港會計師公會頒佈而普遍被採用之香港會計準則編製財務報表。

歸屬於母公司股東的淨利潤

二零零七年度歸屬於公司股東的淨利潤為人民幣3,354.3百萬元，與二零零六年度的人民幣1,095.8百萬元比較，大幅增加206.1%；與本公司於2007年6月29日招股章程已公佈之利潤預測相比亦有較大幅度增加，主要是因為各業務板塊利潤均有不同程度的增長。利潤增加之原因見下文。

業務分類利潤貢獻

各主要業務板塊於二零零七年之利潤貢獻，與二零零六年比較如下：

單位：人民幣百萬元

	實際		變動
	2007	2006	
醫藥	164.5	(101.7)	266.2
房地產開發	383.8	272.7	111.1
鋼鐵	1,845.1	591.6	1,253.5
礦業	592.9	318.1	274.8
零售、金融			
服務及其他	368.0	15.1	352.9
合計	3,354.3	1,095.8	2,258.5

醫藥：醫藥板塊之利潤貢獻由二零零六年之淨損失人民幣101.7百萬元，增至二零零七年之利潤人民幣164.5百萬元。利潤貢獻大幅增加是由於二零零七年度復星醫藥製造業務業



附註：

- (1) 使用加權平均的股本數字
 (2) 計算股本收益率時使用的是扣除少數股東權益後收益

績增長明顯，其聯營公司國藥控股業績持續高速增長，處置友誼控股等股權致其他業務收入大幅增加。二零零六年度復星醫藥之一家聯營公司及聯營公司之三家子公司進行股權分置改革及復星醫藥可換股債券之公平值上升使其他經營開支增加及應佔聯營公司收益的減少，從而導致利潤貢獻為負。

房地產開發：房地產開發板塊之利潤貢獻由二零零六年之人民幣272.7百萬元，增至二零零七年之人民幣383.8百萬元。利潤貢獻大幅增加主要是由於二零零七年度復地合併範圍內項目入賬面積增加，同時入賬物業的售出價格也增加，使主營業務利潤大幅增加，另外復地二零零七年處置了部分項目公司的股權，增加了其他業務收入。

鋼鐵：鋼鐵板塊之利潤貢獻由二零零六年之人民幣591.6百萬元，增至二零零七年之人民幣1,845.1百萬元。利潤貢獻大幅增長乃子公司南鋼聯合利潤貢獻大幅增加所致。自二零

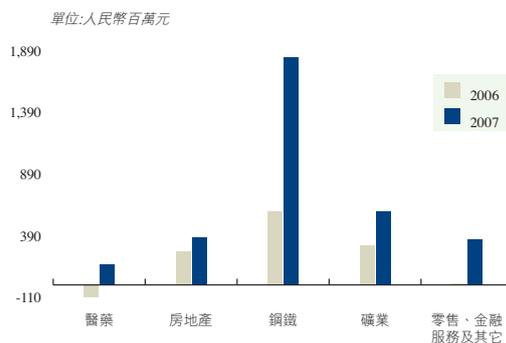
零六年第四季度以來，國內鋼材市場回暖，鋼材銷售價格的上漲幅度超越了同期成本上漲的幅度。同時，南鋼聯合盈利能力的大幅增加一方面得益於其持續優化產品結構，增加高附加值中厚板產品特別是石油天然氣管線專用板在原有產品中所佔之比重；另一方面南鋼聯合不斷採取有力措施，有效抑制由於原材料上漲帶來的產品成本的上漲。另外，南鋼聯合減持其下屬子公司南鋼股份之部分股權及出售東盛科技股份有限公司等股票也促使其利潤貢獻進一步增加。

礦業：礦業板塊之利潤貢獻由二零零六年之人民幣318.1百萬元，增至二零零七年之人民幣592.9百萬元。利潤貢獻大幅增長主要由於二零零七年新增子公司海南礦業、新增聯營公司華夏礦業，此外，金安礦業由於產能擴張及鐵礦石價格持續高位運行，使淨利潤大幅增加。同時由於二零零七年黃金的價格維持高位，從事黃金開採業務的聯營公司招金礦業淨利潤對比二零零六年也有超過30%的

增長。此外，本集團於二零零六年招金礦業首次公開發售股份後確認視作出售股份收益人民幣287.8百萬元，而二零零七年本集團則確認了受讓華夏礦業20%股權產生的負商譽人民幣129.0百萬元，該等收益的減少部分抵消了礦業經營利潤的增加。

零售、金融服務及其他：商業零售、金融服務及其他板塊之利潤貢獻由二零零六年之人民幣15.1百萬元，增加至二零零七年之人民幣368.0百萬元。其中，商業零售和金融服務的利潤貢獻大幅增長，而其他業務則亦有所增加。商業零售利潤貢獻增加一方面是由於豫園商城核心零售業務增長較快，另一方面則主要是確認了廟前廣場股權轉讓收益；金融服務利潤貢獻大幅增長乃由於德邦證券經營業績大幅提升。其他業務二零零六年主要是由於子公司復地完成後續公開發售股份，由於發售的股份價格超過其賬面價值，本集團由此確認視作出售股權的收益為人民幣229.2百萬元。同時子公司復星醫藥發行的可換股債券部分於二零零六年度獲兌換，本集團亦由此確認了視作出售股權的收益為人民幣178.2百萬元。而二零零七年則錄得減持豫園商城部分股權的收益人民幣180.1百萬元及獲得海南礦業60%股權帶來的負商譽人民幣141.2百萬元。此外，二零零七年本公司上市凍結資金利息收入折合人民幣211.7百萬元及未用資金帶來的大量利息收入也為本板塊增加了利潤貢獻，但該等利潤貢獻被本公司的上市費用部分抵銷。

各產業板塊二零零七年與二零零六年之利潤貢獻對比如下：



收入

二零零七年度，本集團共錄得收入為人民幣31,977.1百萬元，較二零零六年度之人民幣24,199.1百萬元，上升32.1%。本集團收入的增長主要在於本年度大部分產業板塊的收入都較上年度有不同幅度的提高，具體情況如下：

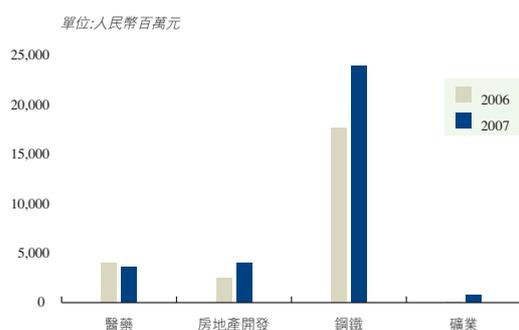
醫藥：醫藥板塊之收入由二零零六年之人民幣4,000.9百萬元，減少至二零零七年之人民幣3,631.6百萬元。收入減少的主要原因是由於復星醫藥之原合併子公司北京金象復星醫藥股份有限公司自二零零七年起不再符合子公司要求，從而不納入合併報表範圍。剔除該因素，收入同比有所增加。

房地產開發：房地產開發板塊之收入由二零零六年之人民幣2,504.5百萬元，增至二零零七年之人民幣3,976.6百萬元。收入增加的主要原因是由於二零零七年合併範圍內項目入賬面積比二零零六年有較大的增加，同時入賬物業的售出價格由於市場向好也有一定升幅。

鋼鐵：鋼鐵板塊之收入由二零零六年之人民幣17,675.7百萬元，增至二零零七年之人民幣23,972.1百萬元。收入大幅增長主要是由於南鋼聯合收入的大幅增加。南鋼聯合收入大幅增加，一方面是由於二零零六年第四季度以來鋼鐵產品整體價格的攀升，並且在較高位保持穩定；另一方面在於南鋼聯合生產能力的擴大以及進一步優化產品結構，不斷增加高附加值產品特別是中厚板產品的比重。

礦業：礦業板塊之收入由二零零六年之人民幣31.6百萬元，增至二零零七年之人民幣743.5百萬元。收入大幅增長乃由於二零零七年新增子公司海南礦業及金安礦業生產能力的擴大和鐵礦石價格保持高位運行。

各產業板塊二零零七年與二零零六年之收入對比如下：



附註：2007年度及2006年度各產業板塊營業額未抵消人民幣346.7百萬元及人民幣13.6百萬元之板塊間銷售。

利息費用

本集團扣除資本化金額之利息費用由二零零六年之人民幣967.7百萬元增至二零零七年之人民幣1,254.4百萬元。利息費用增加主要是由於基準利率增加及借貸金額增加所致。二零零七年借貸成本約介於2.13%至9.84%之間，二零零六年則約介於2.13%至9.20%之間。

所得稅

所得稅由二零零六年之人民幣825.9百萬元增加至二零零七年之人民幣1,440.0百萬元。所得稅增加主要是由於各業務板塊特別是鋼鐵業務之應稅利潤增加所致。

普通股之每股基本盈利

二零零七年母公司普通股股東之每股基本盈利為人民幣0.59元，較二零零六年之人民幣0.22元，增加168.2%。該一年前股份數目為5,000百萬股，本年度已發行普通股加權平均數為5,660.1百萬股。儘管股份數目有所增加，但歸屬於母公司股東的淨利潤大幅度增加，導致每股盈利增加。

母公司股東享有之每股權益

二零零七年十二月三十一日之母公司股東每股享有之權益為人民幣3.08元(二零零七年十二月三十一日股份數目為6,437.5百萬股)，較二零零六年十二月三十一日之人民幣0.80元(二零零六年十二月三十一日股份數目為5,000百萬股)增加了人民幣2.28元。此增加主要由於本公司年內首次公開發行股份以及歸屬於母公司股東的淨利潤增加所致。

建議股息

董事會建議宣派截至二零零七年十二月三十一日止年度的末期股息為普通股每股港幣0.17元。建議宣派之末期股息將於二零零八年七月十六日左右向本公司股東派發，惟須獲本公司股東於二零零八年六月十七日將舉行的股東週年大會上批准方可作實。

資本開支及資本承諾

本集團的資本開支主要包括廠房的建造、機器設備的改良支出及購置、投資性物業的開發。我們不斷加大對醫藥產品研發的投資力度，以期生產出更多的高毛利專產品；持續致力於房地產的不斷開發，但會根據市場情況作相應調整；持續追加對鋼鐵板塊的投資，以進一步提高產能、優化產品結構；對於礦業板塊，我們將加大投入，以進一步鞏固礦業板塊的領先地位。有關各板塊的資本開支詳情載於財務報表附註5。

於二零零七年十二月三十一日，本集團已簽約但未撥備的資本承諾為人民幣7,182.5百萬元，主要用於房地產的開發。有關資本承諾詳情載於財務報表附註45。

集團債項及流動資金

本集團於二零零七年十二月三十一日合計總債務為人民幣21,918.0百萬元，較二零零六年有所上升，但現金及銀行結餘亦有極大幅度的增加，餘額為人民幣14,144.0百萬元。

單位：人民幣百萬元

	2007	2006
總債務	21,918.0	19,143.0
現金及銀行結餘	14,144.0	5,062.7

本集團於二零零七年十二月三十一日以原幣種折合人民幣之債務和現金及銀行結餘概述如下：

單位：折合人民幣百萬元

債務	人民幣	港幣	美元	其他
債務	21,069.3	577.1	271.6	
現金及銀行結餘	7,667.1	3,759.6	2,713.5	3.8

總債務佔總資本比率

於二零零七年十二月三十一日，總債務佔總資本為42.3%，而二零零六年則為63.4%，主要是因為本公司於二零零七年七月十六日首次公開發行股票上市募集資金總額為港幣13,268.1百萬元。恰當的負債比率及充裕的資金在加強本集團抗禦風險能力之同時，亦提高了對把握投資機會之支持能力。

單位：人民幣十億元



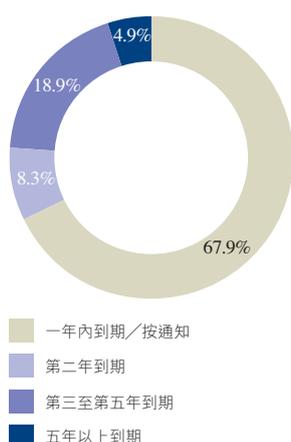
利率計算基準

為穩定利息開支，本集團致力維持適當之固定息率及浮動息率借貸。於二零零七年十二月三十一日，本集團借貸總額之53.4%以固定息率計算。

未償還借貸之到期結構

本集團積極管理及延展集團之借貸到期結構，以確保本集團每年到期之借貸不會超出當年預期之現金流量及本集團在該年度為有關借貸進行再融資之能力。

按到期年份分類之未償還借貸



本集團借貸之分析

單位：人民幣百萬元

	2007	2006
本公司	—	702.4
醫藥	2,289.4	1,996.4
房地產開發	5,586.4	3,169.6
鋼鐵	10,839.7	10,748.6
礦業	160.5	74.0
零售、金融服務 及其它	3,042.0	2,452.0
合計	21,918.0	19,143.0

備用融資來源

於二零零七年十二月三十一日，除現金及存款結餘人民幣14,144.0百萬元外，本集團尚未提用之銀行信貸總額合共人民幣10,105.8百萬元。

除上文所述之信貸外，本集團亦與中國多家主要銀行訂立合作協定。根據此等協定，銀行授予本集團一般信貸額以支援本集團的資金需求。動用此等信貸額前須獲得銀行根據中國的銀行法規對個別項目的審批。於二零零七年十二月三十一日，此等安排項下之備用信貸額合共約人民幣30,397.0百萬元，其中人民幣20,291.2百萬元已實際使用。

融資活動

於二零零七年，復星國際順利完成首次發行股票上市，募集資金總額為港幣13,268.1百萬元。同時亦淨增了人民幣2,731.6百萬元之借款。

現金流量

二零零七年，經營業務所得現金流量淨額為人民幣1,137.8百萬元。年內利潤為人民幣6,948.1百萬元。然而，由於存貨增加人民幣2,388.2百萬元，預付款、按金、其他應收款增加人民幣1,178.9百萬元。此外，支付所得稅人民幣1,480.1百萬元，以及應付關聯人士款項減少人民幣937.4百萬元。上述原因拉低了經營業務當年所得現金流量淨額。存貨增加主要是鋼鐵板塊庫存原材料等之增加。預付款、按金、其他應收款之增加主要是由於房地產開發板塊收購項目之預付款。

二零零七年，投資業務所耗現金流量淨額為人民幣7,451.8百萬元。現金主要用作購買物業、廠房及設備和集團新增對金融類及戰略投資專案之投資。此外，本集團還將部分現金轉成原定存期超過三個月之定期存款。

二零零七年，融資業務所得現金流量淨額為人民幣12,732.6百萬元。現金主要來自本公司發行股票籌集的資金和銀行及其他財務機構之新貸款，部分被償還銀行及其他借貸、支付銀行貸款利息所抵消。

抵押資產

於二零零七年十二月三十一日，本集團將人民幣8,584.9百萬元(二零零六年：人民幣8,761.5百萬元)之資產抵押以獲得銀行借貸。有關抵押資產詳情載於財務報表附註34內。

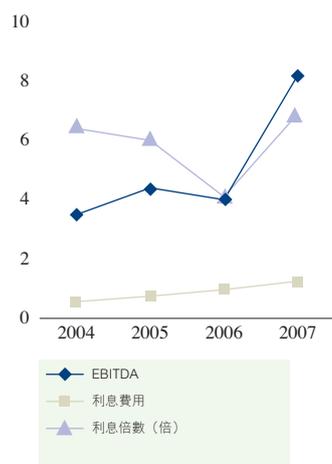
或然負債

於二零零七年十二月三十一日，本集團之或然負債為人民幣3,913.4百萬元。詳情載於財務報表附註46內。

利息倍數

二零零七年，EBITDA 除以利息費用為6.5倍，而二零零六年則為4.0倍，原因為EBITDA增加107.3%，而利息費用僅增加了29.6%。

單位：人民幣十億元



財務政策及風險管理

一般政策

復星國際在保持各業務板塊公司財務獨立性的同時對各板塊的資金管理給予合適的指導，以加強對整個集團的風險監控以及保證財務資源的使用效率。

我們盡可能地分散籌資渠道，透過銀行及資本市場等多種融資渠道進行融資，融資的安排與業務發展的要求以及集團的現金流量相配合。

外匯風險

本集團主要以人民幣經營業務，人民幣也是我們的功能與呈報貨幣。本集團收入的絕大部分均以人民幣獲得，其中一些須兌換成外幣用於購買進口原料。人民幣是不可自由

兌換的貨幣，自二零零五年七月匯率改革以來，人民幣兌美元的匯率一直穩定增長，惟我們仍然無法預見未來的穩定性，我們兌換外幣的成本會隨著人民幣的匯率波動而有變動。於二零零七年十二月三十一日，本集團約93.8%之總資產(約人民幣62,799.8百萬元)(二零零六年：人民幣43,614.1百萬元，或99.7%)位於中國內地。

利率風險

本集團不時通過銀行借貸以支援本集團資本開支及營運資金需求，面臨借貸利息變動的風險。由於本集團相當部分借款屬於浮動利率借款，有關利率可由貸款人應相關的中國人民銀行規定的修訂和中國境內和境外市況而調整。因此，當中國人民銀行或外國銀行調高利率，本集團的利息開支將會增加。

衍生工具之應用

本集團採用利率互換來對沖面臨的利息浮動的風險，不進行任何投機買賣。所有衍生金融工具均以公平值列賬。本集團已於二零零七年九月十四日終止了所有的互換協議。

前瞻聲明

本年報載有若干涉及本集團財政狀況、業績及業務之前瞻聲明。該等前瞻聲明乃本集團對未來事件之預期或信念，且涉及已知及未知風險及不明朗因素，而此等因素足以令實際業績、表現或事態發展與該等聲明所表達或暗示之情況存在重大差異。

前瞻聲明涉及固有風險及不明朗因素。敬請注意：多項因素均可令實際業績有別於任何前瞻聲明所預測或暗示之業績；在若干情況下，更可能存在重大差異。

四年統計

已公佈之四年統計

單位：人民幣百萬元

年份	2004 (經重列)	2005 (經重列)	2006 (經重列)	2007
總權益	7,747.1	9,203.4	11,140.9	29,970.6
歸屬於母公司股東之權益	1,463.1	2,825.1	3,982.7	19,834.1
每股股東權益(人民幣元)	0.29	0.57	0.80	3.08
債項				
總債務	10,601.5	14,410.7	19,143.0	21,918.0
總債務佔總資本(%)	57.8%	61.0%	63.4%	42.3%
利息倍數(倍)	6.3	5.8	4.0	6.5
資金運用	12,064.6	17,235.8	23,125.6	41,752.1
現金及銀行結餘	4,158.2	5,001.8	5,062.7	14,144.0
物業、廠房及設備	11,454.7	12,648.9	14,459.9	15,598.6
投資物業	—	—	446.0	456.0
開發中物業	4,075.8	7,487.3	7,509.9	9,415.0
預付土地租金	322.1	515.6	542.7	908.4
採礦權	—	—	160.9	546.5
於聯營公司之權益	4,075.2	4,281.9	5,461.8	6,758.8
可供出售投資	367.1	319.3	291.2	2,188.1
歸屬於母公司股東之淨利潤	1,278.9	1,362.4	1,095.8	3,354.3
每股盈利(人民幣元)	0.26	0.27	0.22	0.59
主要業務的利潤貢獻				
醫藥	75.9	67.2	(101.7)	164.5
房地產開發	171.7	277.2	272.7	383.8
鋼鐵	529.8	387.9	591.6	1,845.1
礦業	6.5	26.3	318.1	592.9
零售、金融服務及其他	495.0	603.8	15.1	368.0
EBITDA	3,532.0	4,373.0	3,946.0	8,182.0
建議每股股息(港幣元)	—	—	—	0.17

附註：為了便於比較，以前年度數據已經重列，以反映會計政策的變化。

企業管治報告

董事會欣然送呈本集團截至二零零七年十二月三十一日止年度本集團年報之企業管治報告。

本公司之企業管治常規

本公司決心維持高水平的企業管治以保障股東的利益及提高企業價值及問責制。

本公司已應用企業管治守則所載的原則。

由於本公司於二零零七年七月十六日上市，本公司於二零零七年一月一日至七月十五日期間並非上市公司。但作為上市準備，除偏離守則A.2.1條外(已於本年報相關段落解釋)，本公司已遵守企業管治守則的條文。

本公司定期檢討其企業管治常規，以確保符合企業管治守則。

(一) 董事會

a) 責任

董事會負有領導及監控本公司，及監督本集團之業務，策略及表現。董事會成立了董事會轄下委員會及

授權該等委員會各種載於其職權範圍的責任。

所有董事均根據適用的法律及法規的標準誠實地履行其職務，亦始終以本公司及其股東的利益為前提行事。

b) 管理職能的授權

董事會負責本公司的所有重要事項，包括批准及監管所有政策事宜、整體策略及預算、內控及風險管理制度、重大交易(尤其會涉及利益衝突)、財務信息、委任董事及其他重要的財務及營運事宜。

所有董事均能全面和及時獲提供所有相關資料，以確保遵守董事會程序及所有適用的法規。每位董事能於適當情況下向董事要求尋求獨立專業意見，費用由本公司支付。

本公司之日常管理，行政及營運責任轉授權予高級管理層。本公司對

轉授權予高級管理層的職能及工作定期作出檢討。

c) 董事會結構

於截至二零零七年十二月三十一日止年度，董事會包括下列董事：

執行董事：

郭廣昌先生(主席)

梁信軍先生

汪群斌先生

范偉先生

丁國其先生

秦學棠先生

吳平先生

非執行董事：

劉本仁先生

獨立非執行董事：

陳凱先博士

章晟曼先生

閻焱先生

根據上市規則，董事名單(按類別劃分)亦列載於所有本公司不時發佈的公司通訊中，而獨立非執行董事已明確標識於所有公司通訊中。

所有董事會成員均不存有任何關係。

於報告期內，董事會始終遵守上市規則中有關於委任至少三名獨立非執行董事(其中至少一名具備適當

專業資格、或具備會計或有關財務管理專長的獨立非執行董事)。

根據上市規則要求，本公司已經收到各位獨立非執行董事關於其獨立性的年度書面確認書。根據上市規則列載的獨立性指引，本公司認同所有獨立非執行董事的獨立性。

非執行董事為董事會帶來廣泛的商業和財務專長、經驗及獨立的意見。所有非執行董事通過積極地參與董事會會議及服務於董事會轄下委員會，為公司的發展作出了各種貢獻。

d) 委任及重選董事

委任、重選及罷免董事之程序載於本公司之章程細則內。董事會全體負責檢討董事會組成，設立提名及委任董事之程序，監控董事委任及繼任計劃及評核獨立非執行董事的獨立性。

每位董事(包括執行和非執行董事)與本公司簽訂了為期不多於三年之服務合同，自二零零七年一月一日起至二零零八年股東週年大會舉行日期止。任何一方可向對方發出不少於三個月的事先書面通知而終止合同。

每屆股東週年大會須有至少三分之一的董事輪值退任，且各董事須至少每三年輪值退任一次。任何為填補空缺或新增的董事應在接受委任後的首次股東大會上接受股東重選。

e) 董事培訓

每名新委任的董事均在接受委任時獲得全面的就任須知，以確保他們對本公司的業務和運作均有適當的瞭解，以及完全知道本身在上市規則和有關監管規定下的職責。

持續的介紹和專業發展將於適當時為董事安排。

f) 董事會會議

會議次數及董事出席率

董事會定期召開會議，以檢討本集團之財務及營運情況及批准未來戰略。報告期內董事會會議每位董事之出席記錄如下：

董事名稱	出席率／會議次數
郭廣昌先生	4/4
梁信軍先生	4/4
汪群斌先生	4/4
范偉先生	4/4
丁國其先生	4/4
秦學棠先生	4/4
吳平先生	4/4
劉本仁先生	4/4
陳凱先博士	3/4
章晟曼先生	4/4
閻焱先生	4/4

g) 董事會議事常規及程序

週年大會的時間及各會議的草擬議程會預先向董事提供。

常規董事會會議通知於會議前最少14日向全體董事發出，其他董事會及委員會會議則一般會發出合理通知。

董事會文件連同所有完備之合適可靠資料將於各董事會會議或委員會會議前最少三日向全體董事發出，讓董事知悉本公司之最新發展及財務狀況以作知情決定。如有需要，董事會及各董事亦可個別獨立接觸高級管理層。

高級管理層(如需要)會出席常規董事會會議及其他董事會及委員會會議，就本公司之業務發展、財務及會計事宜、法定規例的遵守、企業管治及其他本公司之主要方面提供意見。

本公司的章程細則載有條文，規定董事不得就批准彼等或彼等任何聯繫人擁有重大權益的交易的決議案投票，亦不得計入會議法定人數內。

(二) 主席及行政總裁

守則A.2.1條規定主席與行政總裁的角色應有區分，並不應由一人同時兼任。

本公司主席及行政總裁由郭廣昌先生兼任。董事會認為現時主席及行政總裁由一人兼任的安排不會損害董事會及管理層之間的權力和授權分布均衡。

董事會認為現有的結構在過去的多年中運作良好，董事會及高級管理層因郭廣昌先生之領導及經驗而大有得益，故本公司現時無意劃分主席及行政總裁之職能，以維持本公司領導力的一貫性。

(三) 董事會轄下委員會

董事會設立了兩個委員會，分別是薪酬委員會和審計委員會，以檢察本公司專項事宜。該等委員會設有書面的職權範圍。職權範圍已上載於本公司網站(www.fosun-international.com)及會根據股東要求而提供。

每個董事會轄下委員會的大多數成員為獨立非執行董事。

董事會轄下委員會獲供給充足資源以履行其職責。按合理要求，董事會轄下委員會可在適當的情況下尋求獨立專業意見，費用由本公司支付。

薪酬委員會

薪酬委員會由閻焱先生(主席)、梁信軍先生及章晟曼先生三名成員組成，大部分為獨立非執行董事。

薪酬委員會之主要目標包括就董事及高級管理人員的薪酬政策及架構，和薪酬待遇提出意見及作出批准。薪酬委員會亦負責設立具透明度的程序以制定該等薪酬政策及架構以確保沒有董事及其聯繫人參與決定其本身薪酬。董事及高級管理人員的薪酬以參考個人及本公司的表現、市場慣例及情況決定。

由於薪酬委員會於二零零七年九月十七日成立，於報告期內，並未舉行任何會議。

審核委員會

審核委員會由章晟曼先生(主席)、陳凱先博士及閻焱先生三名獨立非執行董事組成。概無審核委員會成員為本公司現任外聘核數師的前合夥人。

審核委員會主要職責包括以下各項：

- 於呈交董事會前，審閱財務報表及報告，並考慮合資格會計師或外聘核數師提出之任何重大或非經常項目。
- 經參考核數師進行之工作、其費用及委聘條款後，檢討與外聘核數師之關係，並就委任、續聘及罷免外聘核數師向董事會提出推薦建議。
- 檢討本公司財務報告制度、內部監控制度及風險管理制度與相關程序是否適當及有效。

審核委員會於報告期內，舉行了一次會議以檢討財務業績及報告、財務匯報及合規程序。審核委員會全體成員均有出席該會議。

審核委員會已審閱本公司截至二零零七年十二月三十一日止年度之全年業績。

(四) 證券交易的標準守則

本公司已採納證券交易標準守則。

在向全體董事作出特定查詢後，彼等確認已於報告期內一直遵守證券交易標準守則。

本公司亦為可能獲得本公司未經公佈股價敏感資料的僱員設立不比證券交易標準守則所訂的標準寬鬆的僱員進行證券交易之書面指引。

本公司概無知悉任何本公司僱員不遵守上述書面指引之事故。

(五) 董事對財務報告之責任

根據上市規則規定及其他監管規定，董事會須負責平衡及清晰地評核年度及中期報告、股價敏感公佈及其他披露。

董事知悉其須負責編製本公司截至二零零七年十二月三十一日止年度之財務報表。

高級管理人員向董事會提供說明及資料，以使董事會可就提呈董事會批准之本公司財務資料及財政狀況作出知情評估。

(六) 外聘核數師及核數師酬金

本公司外聘核數師就其財務報表申報職責而作出之聲明載於第58至59頁之「核數師報告」。

報告期內，本公司外聘核數師就審核服務及非審核服務收取之酬金分別為人民幣4.5百萬元及人民幣0元。

(七) 內部監控

於報告期內，董事會透過審核委員會檢討本公司內部監控制度之效能，有關檢討涵蓋本集團財務、營運、合規及風險管理方面。

董事會負責保持足夠的內部監控制度，以保障股東的投資及本公司的資產，並每年檢討其效能。於報告期內，本集團建立了由法務及審計部門組成的風險控制總部，以加強集團的風險管理。

(八) 與股東及投資者之溝通

本公司相信，與股東有效溝通對改善投資者關係及投資者瞭解本集團業務表現及策略非常重要。本公司亦深明高透明度及適時披露本公司資料，以讓股東及投資者作出最佳投資決定之重要性。

本公司股東大會為董事會與股東提供溝通機會。董事會主席及薪酬委員會與審核委員會主席(該等委員會的主席缺席時由相關委員會的另一位成員，及如適用，董事會轄下的獨立委員會的主席)會在股東大會上回答提問。

本公司致力向公眾發放關於本集團重要信息。為促進有效溝通，本公司設有網站 www.fosun-international.com，該網站載有本公司業務發展及營運資料、財務數據及其他資料以供公眾查閱。

(九) 股東權利

為保障股東權益及權利，本公司就各重大事宜(包括選舉個別董事)於股東大會提呈獨立決議案。

股東權利及於股東大會要求就決議案按股數投票表決之程序載於本公司章程細則。有關要求按一股一票投票表決之權利詳情載於致股東之所有通函，並將於會議期間闡釋。

按一股一票投票表決結果將於舉行股東大會後的營業日在本公司及聯交所網站刊載。



滙聚

董事及高級管理 人員簡歷

執行董事



郭廣昌

郭廣昌，40歲，本公司執行董事、董事長兼首席執行官。郭先生是本集團的創辦人之一。自復星集團於1994年11月成立至2007年2月期間，郭先生一直擔任其董事長兼總裁。郭先生仍擔任復星集團的董事長，彼於2007年3月獲委任為復星集團

的首席執行官。郭先生為南鋼聯合及復星醫藥董事，亦為復地董事長兼執行董事。郭先生是中華人民共和國第十屆、第十一屆全國人民代表大會代表和中國人民政治協商會議第九屆全國委員會委員，並於2001年至2002年獲上海市人民政府委任為上海市人民政府決策諮詢研究專家。郭先生自2002年起一直擔任上海市工商業聯合會（商會）副會長，並於2007年11月改任該會副主席。郭先生自2004年至今一直擔任上海市浙江商會會長。郭先生於1995年獲選為「中國優秀民營企業家」，並分別於1997年和1998年獲選為「上海市第三屆優秀年青企業家」及「第五屆上海十大傑出青年」。於2003年當選「十大中國未來經濟領袖」和「二零零三年十大新民企領袖」。於2004年被評為「二零零四CCTV中國經濟年度人物」。於2005年獲得全國「關愛員工優秀民營企業家」稱號。於2006年獲得「安永企業家獎之工商業企業家獎」稱號。郭先生於1989年從復旦大學取得哲學學士學位，繼後於1999年從同一所大學取得工商管理碩士學位。



梁信軍

梁信軍，39歲，本公司執行董事、副董事長兼總裁。梁先生是本集團的創辦人之一。自復星集團於1994年11月成立至2007年2月期間，梁先生一直擔任該公司副董事長兼副總裁。梁先生仍擔任復星集團的副董事長，彼於2007年3月獲委任為

復星集團總裁。梁先生為南鋼聯合董事、招金礦業非執行董事及上海東方明珠(集團)股份有限公司獨立董事。梁先生是中國人民政治協商會議上海市第十一屆委員會委員、中國青年企業家協會副會長、中國民營科技實業家協會常務副理事長、全國工商業聯合會冶金業商會常務副會長、上海台州商會會長及上海復旦大學校友會常務副會長。梁先生於2002年10月榮獲「首屆上海科技企業家創新獎」。於2002、2003、2004及2007年均被評為「中國優秀民營科技企業家」。於2004年4月獲2001-2003年度「上海市勞動模範」稱號。於2005年12月獲「首屆中國青年企業家管理創新獎」。於2006年6月榮獲「上海市新經濟組織、新社會組織優秀黨員」稱號。於2007年4月榮獲「上海市優秀中國特色社會主義事業建設者」稱號。梁先生於1991年從復旦大學取得遺傳工程學學士學位，並於2007年從長江商學院取得工商管理碩士學位。



汪群斌

汪群斌，38歲，本公司執行董事。汪先生是本集團的創辦人之一。自復星集團於1994年11月成立以來，汪先生一直擔任復星集團董事。自復星實業(復星醫藥的前身公司)於1995年成立到2007年10月，汪先生一直擔任該公司總裁。2007年10月起，汪先生任復星醫藥董事長。在加入復星集團前，汪先生曾任復旦大學遺傳研究所教師。汪先生現任上海生物醫藥行業協會會長以及中國化學製藥工業協會副會長等職務。曾獲「二零零四年度中國醫藥十佳職業經理人」及「第四屆中國傑出青年科技創新獎」等榮譽。2007年被評為「享受國務院特殊津貼專家」。汪先生於1991年從復旦大學取得遺傳工程學學士學位。



范偉

范偉，38歲，本公司執行董事。范先生是本集團的創辦人之一。自復星集團於1994年11月成立以來，范先生一直擔任該公司董事。范先生自1998年以來一直為復地的總裁，現為復地執行董事。范先生現任上海市房地產行業協會副會長，上海市社會科學院房地產研究中心理事會副理事長，上海市工商聯合會住宅產業商會會長。於2005年榮獲「二零零五年中國房地產百強企業家」及「首屆上海房地產傑出青年企業家」稱號。范先生於1991年從復旦大學取得遺傳工程學學士學位。



丁國其

丁國其，38歲，本公司執行董事兼財務總經理。丁先生亦為南鋼聯合董事。自1995年以來，丁先生一直為復星集團的財務總監，自2003年以來一直擔任復星集團董事。自2001年9月以來亦一直擔任復地董事，現為復地非執行董事。於1995年加入本集團前，丁先生曾在上海金山石油化工建築公司會計部工作。丁先生於1991年從上海財經大學取得會計學士學位。



秦學棠

秦學棠，44歲，本公司執行董事兼法務總經理。秦先生亦為南鋼聯合董事。自2004年6月以來，秦先生一直擔任復星集團董事。1998年8月至2004年5月期間，秦先生曾擔任復星醫藥董事會秘書。1995年8月至1998年7月期間，秦先生亦曾擔任復星集團法務總監。1985年8月至1995年7月期間，秦先生曾任復旦大學法律系講師。秦先生於1985年從西南政法大學取得法學學士學位，於1990年取得中國執業律師資格。



吳平

吳平，43歲，本公司執行董事兼行政人事總經理。吳先生亦為招金礦業非執行董事。自1995年10月以來，吳先生一直擔任復星集團董事兼行政人事總經理。自2001年12月以來一直擔任豫園商城主席及自2004年12月以來一直擔任上海購物中心協會副會長。

非執行董事



劉本仁

劉本仁，65歲，自2007年3月起出任非執行董事。於1965年至1986年，劉先生曾在武漢鋼鐵公司熱軋鋼廠工作。於1986年至1993年，劉先生曾任武漢鋼鐵公司副首席工程師及副總裁；於1993年至2004年曾任武漢鋼鐵集團公司總經理。劉先生為

第十屆全國政治協商會議委員，並獲國務院嘉許為「國家有突出貢獻的中青年專家」。劉先生曾擔任中國鋼鐵協會副會長、中國金屬協會副理事長及中國質量協會副會長。

獨立非執行董事



章晟曼

章晟曼，50歲，自2006年12月起出任為獨立非執行董事。章先生為花旗集團環球銀行部副董事長兼企業及投資銀行部(亞太區)營運總監。章先生於2006年2月加入花旗集團擔任公共事務集團主席。章先生亦為紐約證券交易所上市公司Cabot

Corporation獨立董事。於1994年至1995年，章先生在中國財政部先後擔任副處長及副司長。於1994年至1995年，章先生曾任中國世界銀行執行董事，並於1995年至1997年擔任世界銀行副總裁兼秘書長。於1997年至2001年，章先生任世界銀行的高級副行長。章先生於2001年至2005年任世界銀行常務行長及世界銀行業務委員會、制裁委員會及反欺詐和貪污委員會主席。章先生於1978年從復旦大學取得英國文學學士學位，並於1985年在哥倫比亞特區大學取得公共管理碩士學位。於1997年，章先生完成哈佛高級管理課程。

獨立非執行董事



陳凱先

陳凱先，62歲，自2005年8月起出任獨立非執行董事。陳博士是中國科學院上海藥物研究所研究員及所長。陳博士亦為中國科學院院士。於1985年至1988年在巴黎生物物理化學研究所進行博士後研究。陳博士現任國家新藥研究和開發專家

委員會委員、中國科學院新藥研究專家委員會委員、國家重點基礎研究發展規劃首席科學家、科技部「十五」重大專項《創新藥物和中藥現代化》專家、上海市科協副主席、中國新醫藥博士聯誼會理事長；中國藥學會、上海市藥學會、上海市分子科學研究會會員；中國藥理學報、物理化學學報、中國醫藥工業雜誌、分子科學學報、藥學進展、藥物化學雜誌編委；被聘為復旦大學、中國科技大學、浙江大學、上海交通大學、上海醫科大學、中國藥科大學、第二軍醫大學兼職教授。陳博士於1967年從復旦大學取得放射化學學士學位，並分別於1982年及1985年取得中國科學院上海藥物研究所碩士及博士學位。

獨立非執行董事



閻焱

閻焱，50歲，於2007年3月起出任獨立非執行董事。閻先生亦為聯交所上市公司，四通控股有限公司及中海油田服務股份有限公司之獨立非執行董事。閻先生現為賽富亞洲投資基金的首席合伙人。於1982年至1984年，閻先生曾在江淮航空

儀錶廠擔任首席工程師；於1984年至1986年曾任中國國務院國家經濟改革委員會研究員；於1989年至1991年曾任職世界銀行政策、規劃及研究部，參與多個有關中國企業及福利體制改革的重大項目；於1991年至1994年擔任美國華盛頓Hudson Institute研究員；於1994年至1995年，曾任Sprint International Corporation亞太區策略規劃及業務發展董事；於加入賽富顧問有限公司前，於1995年至2001年擔任AIG亞洲基礎設施投資基金董事總經理，負責東北亞及大中華地區的投資。閻先生於1982年從南京航天學院取得工程學士學位，於1986年從北京大學取得社會及經濟學碩士學位，並於1990年從普林斯頓大學取得碩士學位。

復星集團、復星醫藥、復地及南鋼聯合的高級管理人員

復星集團

周林林，46歲，本公司副總裁。周博士於2003年加入復星集團，自2003年以來一直擔任復星化工投資有限公司總裁。於加入復星集團前，周博士曾任美國視頻數碼技術公司（納斯達克上市公司）總裁，賽諾金生物技術（中國）公司總裁，麥肯錫諮詢公司資深諮詢顧問，美國羅門哈斯公司市場經理和事業發展經理，及加拿大國家研究院助理研究員。周博士於1982年從復旦大學取得化學學士學位，於1989年從美國馬里蘭大學取得博士學位，並於1994年從美國沃爾頓商學院取得工商管理碩士學位。

復星醫藥

陳啟宇，35歲，復星醫藥董事兼總裁。陳先生於1994年加入復星醫藥，曾任復星集團實業發展部經理，復星醫藥副總經理、財務總監、董事會秘書及常務副總裁。於加入復星集團前，陳先生曾於上海萊士血液製品有限公司的研發部門任職。陳先生為上海市遺傳學會理事、上海市執業藥師協會副會長及上海市醫藥行業協會副會長。陳先生於1993年從復旦大學取得遺傳學學士學位，並於2005年從中歐國際工商學院取得高層管理人員工商管理碩士學位。

復地

王哲，37歲，復地執行董事、副總裁兼財務總監。王先生於2002年8月加入復地，彼於2008年3月獲委任為復地的執行董事。於加入復地前，王先生曾任職中國農業銀行及上海浦東發展銀行。王先生於1997年成為合資格經濟師。王先生分別於1992年及1999年從復旦大學取得國際金融學士及碩士學位。

張琳，49歲，復地副總裁。張先生於1998年8月加入復地。張先生曾以建築師職稱任職於上海靜安區住宅公司、上海財經大學基建處、上海愛建建築設計事務所及機械工業部深圳設計院。張先生於1987年從上海同濟大學取得工學士學位。

曹志東，37歲，復地副總裁。曹博士於2002年7月加入復地。曹博士曾任上海交通大學建築工程與力學學院講師、中國社會保障與保險論壇諮詢項目總監、上海新黃浦（集團）有限公司人力資源部副經理、集團策略管理及人力資源諮詢師及該集團多個下屬公司的人事總監、董事、監事。曹博士於2000年從上海交通大學取得管理學博士學位。

王寧，40歲，復地副總裁。王先生於2001年8月加入復地。王先生曾任上海萬科物業管理有限公司財務部經理及上海萬科房地產有限公司銷售部、企劃部經理。王先生於1990年從上海財經大學取得經濟學學士學位。

張偉剛，50歲，復地副總裁。張先生於2004年1月加入復地。張先生曾任上海縣委辦公室秘書及副主任、閔行區梅隴鎮政府副鎮長、閔行區政府辦公室主任、閔行區虹橋鎮黨委書記、閔行區計劃委員會主任等職。張先生於1984年從上海師範大學畢業。

南鋼聯合

楊思明，54歲，自2003年4月起擔任南鋼聯合董事，同年8月起兼任南鋼聯合總經理。自1991年6月以來，楊博士歷任南京鋼鐵廠黨委副書記、紀委書記；南京鋼鐵集團有限公司副總經理、董事、總經理等職務。楊博士於2002年12月被政府人事部門評為研究員級高級工程師。楊博士於2007年6月從南京大學取得管理學博士學位。

呂鵬，46歲，南鋼聯合副總經理。呂先生於2003年6月加入復星集團，於2003年6月至2005年11月擔任復星集團鋼鐵事業部副總經理。於加入復星集團前，呂先生於1985年7月至1995年8月曾在上海鋼鐵工藝研究所擔任多個職位，於1995年至1996年擔任上海第三鋼鐵廠副廠長，於1996年至2003年擔任寶鋼集團上海浦東鋼鐵有限公司副總經理。呂先生於1982年從北京科技大學取得鋼鐵冶金學士學位，並於1985年從同一所大學取得鋼鐵冶金碩士學位。

王加夫，42歲，南鋼聯合的財務總監。王先生於1999年加入復星集團，於1999年至2001年擔任上海復星朝輝藥業有限公司的財務總監。於加入復星集團前，王先生於1986年至1999年擔任上海鋼管股份有限公司財務部經理。於2001年至2003年，王先生亦曾擔任建龍集團的財務總監。

公司秘書

甘美霞，40歲，本公司的公司秘書。甘女士為英國特許秘書及行政人員公會以及香港特許秘書公會會士。甘女士擁有逾15年公司秘書經驗。

合資格會計師

謝文傑，34歲，本公司之合資格會計師兼副財務總監，負責本集團之財務及管理匯報工作，包括有關內部控制及政策檢討、審計及監管事宜。謝先生擁有十年有關企業會計、審計、財務報告及管理經驗。加入本集團前，謝先生於國際會計師事務所工作。謝先生為澳洲會計師公會會員及香港會計師公會會員。

董事會報告

董事會欣然提呈董事會報告，及本集團截至二零零七年十二月三十一日止年度之經審計之財務報表。

主要業務

本集團核心業務為醫藥、房地產開發、鋼鐵、礦業、零售，金融服務及戰略投資。

業績及股息

本集團截至二零零七年十二月三十一日止年度之利潤和本集團於該日的財務狀況載於第60至185頁之財務報表內。

董事會建議向於二零零八年六月十七日名列股東名冊上之股東派發截至二零零七年十二月三十一日止年度的末期股息為普通股每股港幣0.17元。建議宣派之末期股息將於二零零八年七月十六日左右向本公司股東派發，惟須獲本公司股東於二零零八年六月十七日舉行之股東週年大會上批准方可作實。

暫停辦理股份過戶登記

本公司的股東名冊將於二零零八年六月十日(星期二)至二零零八年六月十七日(星期二)(包括首尾兩天)暫停辦理股份過戶登記手續，期間不會辦理股份轉讓。如欲獲得擬派末期股息及參加並於二零零八年六月十七日舉行

之股東週年大會上投票，所有填妥之股份轉讓文件連同股票及其他相關文件(如有)，須於二零零八年六月六日(星期五)下午四時半前送達本公司之股份過戶登記處香港中央證券登記有限公司，地址為香港灣仔皇后大道東183號合和中心17樓1712-1716號舖。

財務資料概要

本集團摘錄經重列／重新分類(如適用)的經審計財務報表之最近四年已公佈之財務資料概要，載於本年報之「四年統計」一節。由於本公司於二零零七年七月於聯交所主板上市，現時只有四年已公佈業績。

首次公開招股所得款用途

本公司於二零零七年七月於聯交所主板上市時發行新股及行使超額配股權，所得款項淨額為港幣12,853.7百萬元。港幣5,181.1百萬元的所得款項於報告期內已按本公司招股章程所列載的下列用途使用：

- 約港幣4,213.6百萬元用作償還銀行借貸；
- 約港幣264.9百萬元用作收購一家焦煤公司；
- 約港幣702.6百萬元用作金融服務業之收購及其他策略性投資。

物業、廠房及設備與投資物業

本公司及本集團之物業、廠房及設備與投資物業於報告期內之變動詳情分別載於財務報表附註13及附註14。

已發行股本

本公司之股本於報告期內之變動詳情載於財務報表附註42。

子公司

主要子公司之名稱、主要營運地點、註冊成立國家及已發行股本之詳情載於財務報表附註4。

借貸

本集團之借貸詳情載於財務報表附註34。

購買、贖回或出售本公司的上市證券

本公司、其任何子公司及共同控制企業於報告期內並無購買、贖回或出售本公司之上市證券。

儲備

本集團於報告期內之儲備變動詳情載於本年報第64至65頁的綜合權益變動表。本公司於報告期內之儲備變動詳情載於財務報表附註37。

可供分派儲備

於二零零七年十二月三十一日，本公司之可供分派儲備載於財務報表附註37(d)。

慈善捐款

本集團於報告期內之慈善捐款為人民幣44.8百萬元。

主要客戶及供應商

本集團五大客戶及五大供應商於報告期內分別佔本集團的營運收入總額及總成本不足30%。由此，並未提呈主要客戶及供應商之相應分析。

董事、其聯繫人士或股東(就董事所知擁有本公司已發行股本超過5%者)於報告期內概無擁有本集團五大客戶及五大供應商的實際權益。

購股權計劃

本公司於二零零七年六月十九日採納購股權計劃。該計劃之主要條款如下：

- (1) 該計劃旨在獎勵及／或酬謝合資格人士，嘉許彼等為本集團利益作出的貢獻及不懈努力。
- (2) 該計劃參與者為董事會全權認為對本集團有貢獻或將有貢獻的本集團董事(包括獨立非執行董事)、僱員(全職或兼職)、諮詢人或顧問。
- (3) 行使根據購股權計劃及任何其他計劃已授出惟尚未行使的購股權可發行的本公司股份總數，不得超過本公司不時的已發行股份30%(或上市規則所規定的其他百分比)。在不違反上述限額的情況下，行使根據購股權計劃及任何其他購股權計劃所授出購股權可能發行的本公司股份總數，不得超過643,750,000股本公司股份(即本公司股份於二零零七年七月十六日上市當日本公司已發行股份的10%)，惟獲得股東另行批准則除外。
- (4) 每名該計劃參與者可獲授權益上限為本公司已發行股本1%，惟獲本公司股東於股東大會以決議案正式通過者則除外。
- (5) 根據該計劃授出之任何購股權，行使期由授出日期起計不得超逾十年。

- (6) 接納購股權須付之金額由董事會不時釐定。
- (7) 行使價由董事會擬定，惟不得低於以下各項之最高者：(i)授出日期(必須為營業日)聯交所每日報價表所列的本公司股份收市價；(ii)截至授出日期止之前五個營業日聯交所每日報價表所列的本公司股份收市價平均數；及(iii)本公司股份面值。
- (8) 除本公司在股東大會或董事會提早終止外，該計劃將於董事會釐定並知會承授人的購股權行使期內生效，惟無論如何購股權行使期自購股權授出建議根據該計劃的條款視為已獲接納當日起計不得超過十年，並須於上述十年限期最後一天屆滿。

自採納該計劃起，本公司尚未授出任何購股權。

公司秘書及合資格會計師之更替

董事會委任甘美霞女士(「甘女士」)為本公司之公司秘書，由二零零七年十二月三日起生效，並委任謝文傑先生(「謝先生」)為本公司之合資格會計師，由二零零八年三月十二日起生效，以填補因羅兆和先生於二零零七年十二月三日辭職而出現之空缺。

甘女士及謝先生之簡歷載於本年報第44至45頁內。

董事

於報告期內，董事為：

執行董事

郭廣昌先生(主席)

梁信軍先生

汪群斌先生

范偉先生

丁國其先生

秦學棠先生

吳平先生

非執行董事

劉本仁先生

獨立非執行董事

陳凱先博士

章晟曼先生

閻焱先生

根據本公司之章程細則第106條及第107條，郭廣昌先生、丁國其先生、秦學棠先生及吳平先生須於本公司應屆股東週年大會上輪值退任。上述四名退任董事均符合資格並願意於同屆大會上膺選連任。

本公司確認已收到每位獨立非執行董事之年度獨立性確認函，並且於報告日仍視彼等為獨立人士。

董事及高級管理層履歷

本集團董事及高級管理層之履歷資料詳列於本年報第40至45頁。

董事的服務合約

所有董事與本公司均有訂立服務合約，自二零零七年一月一日至二零零八年本公司股東週年大會舉行日期止，為期不多於三年。

概無董事與本公司訂立不可於一年內免付賠償(法定賠償除外)而予以終止之服務合約。

董事酬金

薪酬委員會考慮並向董事會建議本公司支付予董事的薪酬及其他福利。所有董事的薪酬須經薪酬委員會定期監察，以確保其薪金及補償水平恰當。本公司會參考行業的薪酬標準並配合本公司的業務發展，確保薪酬的水平足以吸引及挽留一眾董事而毋須支付過多的酬金。

董事酬金的詳情載於財務報表附註9。

董事於合約中之權益

報告期內，概無董事在本公司、其控股公司、其任何子公司或同系子公司參與訂立對本集團業務有重大(直接或間接)影響之任何合同中佔有重大權益。

董事於競爭業務中之權益

根據上市規則，於二零零七年十二月三十一日，概無董事或其各自關聯方於與本集團業務直接或間接構成競爭或可能競爭的業務中擁有權益。

董事與主要行政人員於股份、相關股份及債券的權益及淡倉

於二零零七年十二月三十一日，董事或本公司主要行政人員在本公司或其任何相聯法團（定義見證券及期貨條例第XV部）股份、相關股份或債券中擁有根據證券及期貨條例第XV

部第7及8分部須知會本公司及聯交所的權益或淡倉（包括根據證券及期貨條例相關條文被當作或視作擁有的權益及淡倉），或根據證券及期貨條例第352條須記存於相關登記冊的權益或淡倉，或根據證券交易標準守則須知會本公司及聯交所的權益或淡倉如下：

(1) 本公司股份、相關股份及債券的好倉

董事／主要行政人員姓名	股份數目	權益性質	佔已發行股本概約百分比
郭廣昌	5,000,000,000 ⁽¹⁾	公司	77.67%

(2) 本公司相聯法團（定義見證券及期貨條例第XV部）股份、相關股份及債券的好倉：

董事／主要人員姓名	相聯法團名稱	股份數目	權益性質	佔相關公司已發行股本概約百分比
郭廣昌	復星控股	1	公司	100%
	復星國際控股	29,000	個人	58%
	復星醫藥	76,050	個人	0.01%
梁信軍	復星國際控股	11,000	個人	22%
汪群斌	復星國際控股	5,000	個人	10%
	復星醫藥	76,050	個人	0.01%
范偉	復星國際控股	5,000	個人	10%
秦學棠	復星醫藥	76,050	個人	0.01%

附註：

- 根據證券及期貨條例第XV部第7分部，5,000,000,000本公司股份視為郭廣昌先生之公司權益（由於彼持有復星國際控股58%之權益）。
- 郭廣昌先生為復星控股及復星國際控股之唯一董事。

主要股東的權益及淡倉

於二零零七年十二月三十一日，就董事所知，按照本公司根據證券及期貨條例第336條所存置的登記冊，以下人士或公司(董事或本公司主要行政人員除外)擁有根據證券及期貨條例第XV部第2及3分部須向本公司披露的本公司股份或相關股份權益或淡倉，或直接或間接擁有附帶權利可於任何情況下在本公司或本公司任何其他附屬公司股東大會投票的任何類別股本面值10%或以上權益，或擁有涉及該等股本的任何購股權：

名稱	直接或間接持有的股份數目	佔已發行股本概約百分比
復星控股	5,000,000,000	77.67%
復星國際控股 ⁽¹⁾	5,000,000,000 ⁽²⁾	77.67%

附註：

- (1) 復星國際控股由郭廣昌先生、梁信軍先生、汪群斌先生及范偉先生分別持有58.0%、22.0%、10.0%及10.0%的股權。
- (2) 由於復星國際控股為復星控股之唯一實益擁有人，因此根據證券及期貨條例復星國際控股被視為或當作擁有復星控股所持有的股份權益。

除本年報所披露者外，就董事所知，於二零零七年十二月三十一日並無任何人士(並非董事)擁有根據證券及期貨條例第XV部第2及3分部規定須向本公司披露的本公司股份或相關股份權益或淡倉。

控股股東於重大合約中之權益

本公司或其任何子公司及任何控股股東或其任何子公司於報告期內並無訂立任何重大合約。

公眾持股量

本公司根據公開資料，以及在各董事於本報告日的認知範圍內，本公司於報告期內仍維持上市規則下的最低公眾持股量。

關連交易

報告期內，除於本公司招股章程披露者外，本公司概無訂立須符合上市規則要求之新關連交易。

不競爭承諾契約

於本公司招股章程已披露，獨立非執行董事將審閱所有有關執行不競爭承諾契約的決定。由於不競爭承諾契約只自本公司上市日期起生效，獨立非執行董事未於報告期內進行有關審閱。

關聯方交易

本集團於報告期內訂立的關聯方交易根據上市規則並不構成關連交易，該等交易於財務報表附註47披露。

結算日後事項

結算日後本集團的重要事項之詳情載於財務報表附註50。

遵守證券交易標準守則

本公司已採納了證券交易標準守則。經向董事作出具體查詢後，全體董事確認彼等於報告期內已遵守證券交易標準守則所載的要求。

遵守企業管治常規守則

報告期內，本公司已遵守企業管治守則，惟守則A.2.1條除外。詳情請參閱企業管治報告第35頁。

審核委員會

本公司審核委員會由三名獨立非執行董事章晟曼先生(主席)，陳凱先博士和閻焱先生所

組成。審核委員會的主要職責為審核及監管本公司的財務呈報程序及內部控制系統，並向董事會提供建議及意見。本公司之審核委員會已對本集團二零零七年之年度業績進行審閱。

核數師

本集團之財務報表已由安永會計師事務所審核。安永會計師事務所將依章退任。在本公司即將舉行的股東週年大會上，將提呈繼續委任安永會計師事務所為本公司之審計師之決議。

承董事會命

郭廣昌

主席

中國•上海

二零零八年三月二十五日

人力資源

於二零零七年十二月三十一日，本集團共僱用員工27,544人，較二零零七年七月上市時增加5,127人，其中員工增量主要來自於本集團新成立的子公司海南礦業。

本集團視人才為最寶貴的資產，一直秉承「以發展來吸引人，以事業來凝聚人，以工作來培養人，以業績來考核人」的人才觀，把人才當作第一資源進行有效管理，把員工個人發展與企業發展高度關聯，把企業進步與個人價值的提升高度融合。

本集團提倡平等僱傭機會，為有效配合業務發展的需要，確保員工的薪酬與福利對內具有公平性，對外具有競爭性，本集團定期主動檢討員工薪酬福利條件，並在各產業集團聘請專業諮詢公司開展行業薪酬調研。為保障員工人身安全和基本利益，本集團為員工提供各種福利，包括國家規定的各類保險項目，此外還為在職員工投保了商業醫療保險，同時設立員工內部的緊急幫困基金，旨在幫助員工應付緊急困境之所需。在過去一年中，本集團之人力資源管理政策或程式並無重要改動。

本集團提倡坦誠溝通、包容開放的企業文化，本公司公開董事及高層管理人員的郵箱，讓員工能夠向管理層表達和分享他們的意見，鼓勵員工通過各種形式向本公司提交合理化建議，同時成立工會及職工代表大會機構，逐步實現員工民主管理。

本集團致力於為員工提供良好的工作環境，提供各種條件鼓勵員工不斷學習和創新。本集團為員工提供內部培訓及外送培訓，提供培訓資助以支援員工工餘進修以實現自我增值。本公司分批安排高層管理人員於國內著名的商學院系統進修工商管理及相關專業課程，努力提升經營管理層人員的整體素質及能力。同時本集團參與政府教育計劃，積極為應屆大學生提供實習與就業機會。

本集團積極贊助及參與各項慈善公益活動，並始終鼓勵員工志願者隊伍積極投身教育、環保、文化、體育、藝術等社會活動，為成為負責的企業公民而努力。

社會服務

本集團一如既往支持中國的教育、環保、慈善活動和中國光彩事業促進會，並舉辦一系列志願者活動，還向二零零七年上海世界夏季特殊奧林匹克運動會伸出了援助之手。二零零七年，本集團設立了復星海南光彩教育獎勵基金。二零零七年，本集團向災區捐款、援建希望小學、向中國光彩事業促進會捐贈等行動，累計捐贈逾人民幣44.8百萬元。本集團將繼續努力實現「修身、齊家、立業、助天下」的企業文化。





成長

獨立核數師報告



致復星國際有限公司全體股東：
(於香港註冊成立的有限公司)

我們已審核載於第60頁至185頁的復星國際有限公司(「本公司」)及其子公司(以下統稱「本集團」)財務報表，此財務報表包括二零零七年度十二月三十一日的綜合及公司資產負債表與截至該日止年度的綜合利潤表、綜合權益變動表、綜合現金流量表以及主要會計政策和其他附註解釋。

董事就財務報表須承擔的責任

貴公司董事須負責根據香港會計師公會頒佈的香港財務報告準則和香港公司條例編製並且真實而公允地列報該等財務報表。這些責任包括設計、實施和維護與財務報表編製及真實而公允地列報相關的內部控制，以使財務報表不存在由於欺詐或錯誤而導致的重大錯誤陳述；選擇和運用恰當的會計政策；及做出合理的會計估計。

核數師的責任

我們的責任是根據香港公司條例第141段對我們審核的財務報表作出意見。我們的報告僅為全體股東編製，而並不可用作其他目的。我們概不就本報告的內容對其他任何人士負責或承擔責任。

我們已根據香港會計師公會頒佈的香港審核準則的規定執行審核。這些準則要求我們遵守職業道德規範，並規劃及執行審核，從而獲得合理確定此等財務報表是否不存有任何重大錯誤陳述。

審核範圍涉及執程序以獲取有關財務報表所載金額和披露資料的審核證據。所選定的程序取決於核數師的判斷，包括評估由於欺詐或錯誤而導致財務報表存有重大錯誤陳述的風險。在評估該等風險時，核數師將考慮與該公司編製及真實而公允地列報財務報表相關的內部控制，以設計適當審核程序，但並非為對公司的內部控制的有效性發表意見。審核範圍亦包括評價董事所採用的會計政策的合適性及作出的會計估計的合理性，以及評價財務報表的整體列報方式。

我們相信，就得出審核意見而言，我們所獲得的審核證據屬充分和恰當意見。

意見

我們認為，該等財務報表已根據香港財務報告準則真實而公允地反映公司和集團於2007年12月31日的財務狀況及截至該日止年度的利潤和現金流量，並已按照香港公司條例妥為編製。

安永會計師事務所
執業會計師
香港

二零零八年三月二十五日

綜合利潤表

	附註	2007 人民幣千元	2006 人民幣千元 (經重列)
收入	6	31,977,105	24,199,054
銷售成本		(25,024,737)	(20,097,613)
毛利		6,952,368	4,101,441
其他收入和收益	6	3,194,691	1,387,726
銷售及分銷成本		(1,039,606)	(753,878)
行政開支		(1,344,500)	(1,011,941)
其他開支		(471,469)	(776,582)
財務費用	7	(1,423,975)	(1,008,098)
應佔利潤及虧損：			
共同控制企業	20	5,631	3,478
聯營企業		1,074,964	627,741
稅前利潤	8	6,948,104	2,569,887
稅項	10	(1,439,991)	(825,942)
年內利潤		5,508,113	1,743,945
歸屬於：			
母公司股東		3,354,326	1,095,801
少數股東權益		2,153,787	648,144
		5,508,113	1,743,945
股息			
擬派期末	11	1,022,219	—
歸屬於普通股股東的每股盈利			
— 基本(人民幣元)	12	0.59	0.22

綜合資產負債表

	附註	2007 人民幣千元	2006 人民幣千元 (經重列)
非流動資產			
物業、廠房及設備	13	15,598,578	14,459,848
投資物業	14	456,000	446,000
預付土地租金	15	908,376	542,707
採礦權	16	546,469	160,890
無形資產	17	25,352	18,817
商譽	18	108,152	181,128
於共同控制企業之投資	20	231,055	95,572
於聯營企業之投資	21	6,758,794	5,461,836
可供出售投資	22	2,188,057	291,209
開發中物業	23	6,009,593	3,305,549
應收借款	24	459,200	—
預付款項	25	1,547,278	111,742
遞延稅項資產	26	283,426	179,843
非流動資產合計		35,120,330	25,255,141
流動資產			
現金及銀行結餘	27	14,144,004	5,062,687
以公平值計量且變動計入損益的股權投資	28	90,437	2,339
可供出售投資	22	205,000	—
應收貿易款項及票據	29	2,924,246	2,374,055
預付款、按金及其他應收款項	30	3,320,208	1,399,069
存貨	32	6,470,854	4,127,850
待售已落成物業		746,538	790,489
開發中物業	23	3,405,440	4,204,295
應收關聯公司款項	33	530,506	527,884
流動資產合計		31,837,233	18,488,668

	附註	2007 人民幣千元	2006 人民幣千元 (經重列)
流動負債			
計息銀行借款及其他借款	34	14,890,502	11,322,555
應付貿易款項及票據	35	4,486,157	4,452,925
應計負債及其他應付款項	36	7,612,814	5,714,064
應付稅項		972,091	446,912
融資租約應付款項		—	238,077
應付控股及最終控股公司款項	33	—	190,404
應付關聯公司款項	33	815,464	1,671,151
流動負債合計		28,777,028	24,036,088
流動資產／(負債)淨額		3,060,205	(5,547,420)
資產總額減流動負債		38,180,535	19,707,721
非流動負債			
計息銀行借款及其他借款	34	6,879,740	7,675,838
關聯公司借款	38	147,719	144,573
遞延收入	39	21,735	10,377
其他長期應付款項	40	737,472	402,559
遞延稅項負債	26	423,244	333,440
非流動負債合計		8,209,910	8,566,787
淨資產		29,970,625	11,140,934
權益			
歸屬於母公司股東之權益：			
已發行股本	42	622,962	208
儲備	37	18,188,934	3,982,455
擬派期末股息	11	1,022,219	—
少數股東權益		19,834,115	3,982,663
		10,136,510	7,158,271
權益合計		29,970,625	11,140,934

郭廣昌
董事

丁國其
董事

資產負債表

	附註	2007 人民幣千元	2006 人民幣千元
非流動資產			
辦公室設備	13	181	397
於子公司之權益	19	1,329,336	1,093,000
於聯營企業之投資	21	82,421	82,421
非流動資產合計		1,411,938	1,175,818
流動資產			
現金及銀行結餘	27	3,682,368	43,952
以公平值計量且變動計入損益的股權投資	28	82,106	—
預付款、按金及其他應收款項	30	396	85,373
應收子公司款項	33	7,634,162	—
流動資產合計		11,399,032	129,325
流動負債			
計息銀行借款	34	—	312,191
應計負債及其他應付款項	36	35,766	450
應付稅項		4,586	—
應付控股及最終控股公司款項	33	—	190,404
應付子公司款項	33	—	15,516
流動負債合計		40,352	518,561
流動資產/(負債)淨額		11,358,680	(389,236)
資產總額減流動負債		12,770,618	786,582
非流動負債			
計息銀行借款	34	—	390,238
淨資產合計		12,770,618	396,344
權益			
已發行股本	42	622,962	208
儲備	37	11,125,437	396,136
擬派期末股息	11	1,022,219	—
		12,770,618	396,344

郭廣昌
董事

丁國其
董事

綜合權益變動表

本集團

	歸屬於母公司股東之權益							少數股東 權益	權益合計
	已發行 之股本	資本儲備/ (其他虧蝕)	法定 盈餘公積金	法定 公益金	留存溢利	滙率 波動儲備	合計		
	人民幣 千元	人民幣 千元	人民幣 千元	人民幣 千元	人民幣 千元	人民幣 千元	人民幣 千元		
		(附註37(a))	(附註37(b))	(附註37(c))					
於2006年1月1日	208	(469,687)	792,104	518,501	1,984,610	(608)	2,825,128	6,378,314	9,203,442
滙兌調整及直接在權益確認的									
年內收入總額	—	—	—	—	—	35,587	35,587	301	35,888
年內利潤	—	—	—	—	1,095,801	—	1,095,801	648,144	1,743,945
年內收入及開支總額	—	—	—	—	1,095,801	35,587	1,131,388	648,445	1,779,833
收購子公司(附註41(a))	—	—	—	—	—	—	—	80,672	80,672
現金代價超過子公司權益的 差額	—	—	—	—	—	—	—	(407,430)	(407,430)
發放少數股東股利	—	—	—	—	—	—	—	(632,271)	(632,271)
留存溢利轉入	—	—	169,480	—	(169,480)	—	—	—	—
增購子公司權益	—	—	—	—	—	—	—	60,164	60,164
出售子公司部分權益	—	—	—	—	—	—	—	(487,159)	(487,159)
兌換可換股債券	—	—	—	—	—	—	—	738,403	738,403
發行股份	—	—	—	—	—	—	—	712,121	712,121
轉發自法定公益金	—	—	518,501	(518,501)	—	—	—	—	—
土地增值稅彌償之稅項調整	—	—	—	—	—	—	—	37,630	37,630
來自關聯公司貸款的 公平值調整	—	26,147	—	—	—	—	26,147	29,382	55,529
於2006年12月31日	208	(443,540)	1,480,085	—	2,910,931	34,979	3,982,663	7,158,271	11,140,934

歸屬於母公司股東之權益

	已發行之股本 人民幣 千元 (附註42)	股本溢價 人民幣 千元 (附註42)	資本儲備/ (其他虧絀) 人民幣 千元 (附註37(a))	法定 盈餘公積金 人民幣 千元 (附註37(b))	可供出售 之投資評估		滙率 波動儲備 人民幣 千元	擬派 期末股息 人民幣 千元 (附註11)	合計 人民幣 千元	少數股東 權益 人民幣 千元	權益合計 人民幣 千元
					留存溢利 人民幣 千元	儲備 人民幣 千元					
於2007年1月1日	208	—	(443,540)	1,480,085	—	2,910,931	34,979	—	3,982,663	7,158,271	11,140,934
滙兌調整	—	—	—	—	—	—	(165,585)	—	(165,585)	192	(165,393)
可供出售投資之 公平值變動	—	—	—	—	301,900	—	—	—	301,900	262,991	564,891
可供出售投資之 公平值變動之 稅項影響	—	—	—	—	(47,656)	—	—	—	(47,656)	(40,434)	(88,090)
直接在權益 確認的年內 收入及開支 總額	—	—	—	—	254,244	—	(165,585)	—	88,659	222,749	311,408
年內利潤	—	—	—	—	—	3,354,326	—	—	3,354,326	2,153,787	5,508,113
年內收入及 開支總額	—	—	—	—	254,244	3,354,326	(165,585)	—	3,442,985	2,376,536	5,819,521
發行股份	139,098	12,699,602	—	—	—	—	—	—	12,838,700	—	12,838,700
發行股本開支	—	(430,233)	—	—	—	—	—	—	(430,233)	—	(430,233)
收購子公司	—	—	—	—	—	—	—	—	—	837,101	837,101
支付少數股東 股利	—	—	—	—	—	—	—	—	—	(468,730)	(468,730)
擬派年末股息	—	—	—	—	—	(1,022,219)	—	1,022,219	—	—	—
留存溢利轉入	—	—	—	315,639	—	(315,639)	—	—	—	—	—
增購子公司股權	—	—	—	—	—	—	—	—	—	(60,981)	(60,981)
出售子公司部分 股權(附註43)	—	—	—	—	—	—	—	—	—	415,943	415,943
出售子公司 權益 (附註41(b))	—	—	—	—	—	—	—	—	—	(1,302)	(1,302)
股份溢價 賬撥沖資本	483,656	(483,656)	—	—	—	—	—	—	—	—	—
土地增值稅 撥備彌償保證	—	—	—	—	—	—	—	—	—	30,354	30,354
不再納入合併 範圍內之 子公司 (附註41(c))	—	—	—	—	—	—	—	—	—	(150,682)	(150,682)
於2007年 12月31日	622,962	11,785,713	(443,540)	1,795,724	254,244	4,927,399	(130,606)	1,022,219	19,834,115	10,136,510	29,970,625

綜合現金流量表

	附註	2007 人民幣千元	2006 人民幣千元 (經重列)
經營活動產生之現金流量			
稅前利潤		6,948,104	2,569,887
調整項目：			
物業、廠房及設備折舊	8	1,531,988	1,133,850
預付土地租金攤銷	15	19,589	10,697
無形資產攤銷	17	11,264	8,887
採礦權攤銷	16	19,504	1,298
物業、廠房及設備減值準備	13	10,845	2,130
無形資產減值準備	17	—	2,842
可供出售投資減值		8,000	6,530
商譽減值準備		96,750	2,251
處置物業、廠房及設備之淨虧損		43,280	6,811
處置可供出售投資之淨收益	6, 8	(153,433)	(100)
處置按公平值計入損益的股本投資收益		(118,110)	(23,462)
處置子公司之淨收益	41(b)	(38,958)	(32,801)
處置聯營企業之淨收益	6, 8	(46,667)	(41,528)
處置共同控制企業之收益	6	(93,614)	—
處置子公司部分權益之收益	6	(1,350,577)	(3,289)
處置聯營企業部分權益之收益	6	(364,741)	—
視作處置聯營企業及子公司權益之收益	6	—	(728,410)
視作處置聯營企業權益之虧損	8	—	132,721
聯營企業與子公司股權分置改革之虧損	8	—	329,906
應收款項減值(轉回)/準備	8	(11,509)	17,900
存貨減值	8	65,615	17,449
存貨核銷	8	14,200	1,901
利息開支		1,254,356	967,747
以公平值計量且變動計入損益之投資的公平值變動虧損	8	3,124	—
終止衍生工具之收益	6	(8,385)	—
按公平值計入損益的股本投資之股息	6	(1,417)	(704)
可換股債券嵌入式衍生工具部份的公平值調整	8	—	81,263
贖回可換股債券之收益	6	—	(975)
投資物業公平值收益	14	(10,000)	(130,651)
利息收入	6	(522,299)	(119,379)
可供出售投資之股息	6	(42,635)	(1,136)
應佔聯營企業利潤及虧損		(1,074,964)	(627,741)
轉下頁		6,189,310	3,583,894

	附註	2007 人民幣千元	2006 人民幣千元 (經重列)
經營活動產生之現金流量(續)			
承上頁		6,189,310	3,583,894
應佔共同控制企業利潤及虧損	20	(5,631)	(3,478)
變現為收入的超越業務合併成本的差額	41(a)	(141,187)	(1,923)
變現為收入的分佔資產淨值超越增購 子公司股權的差額	6	—	(30,054)
發行股本開支		78,292	—
土地增值稅補償保證款	8	30,354	37,630
未計營運資金變動前現金流入		6,151,138	3,586,069
開發中物業增加		(10,564)	(277,880)
待售已落成物業減少／(增加)		5,938	(254,278)
應收貿易款項及票據增加		(440,494)	(1,169,381)
預付款項、按金及其他應收款項增加		(1,178,895)	(223,646)
存貨增加		(2,388,164)	(817,552)
應收關聯公司款項減少		37,471	580,112
應付貿易款項及票據增加／(減少)		186,797	(1,984,716)
應計負債及其他應付款項增加		1,705,453	372,749
遞延收入增加		11,358	10,377
其他長期應付款項減少		(63,964)	(60,066)
應付股東款項(減少)／增加		(190,404)	14,936
應付關聯公司款項(減少)／增加		(937,371)	266,980
經營業務現金流入		2,888,299	43,704
已付利息		(270,361)	(192,536)
已付所得稅		(1,480,109)	(472,315)
經營業務現金流入／(流出)淨額		1,137,829	(621,147)

	附註	2007 人民幣千元	2006 人民幣千元 (經重列)
投資活動產生之現金流量			
購買物業、廠房及設備		(3,079,686)	(2,173,336)
預付土地租金增加		(354,128)	(29,985)
購買無形資產		(21,558)	(10,874)
購買可供出售投資		(1,298,724)	(3,383)
購買公平值計入損益的股本投資		(339,990)	(6,173)
增購少數股東權益		(89,282)	(460,238)
出售按公平值計入損益的股本投資所得款項		171,107	27,667
出售可供出售投資所得款項		175,402	25,058
出售物業、廠房及設備所得款項		207,911	81,131
出售預付土地租金所得款項		12,463	1,910
出售無形資產所得款項		1,070	1,631
出售子公司部分權益所得款項	43	1,534,520	64,931
收購子公司	41(a)	(564,461)	(16,353)
收購聯營企業		(430,729)	(734,071)
收購共同控制企業		(158,396)	(69,639)
出售子公司	41(b)	126,276	15,687
出售聯營企業		589,107	107,576
出售共同控制企業		75,000	—
不再納入合併範圍之子公司	41(c)	(119,672)	—
可供出售投資所收股息		42,635	1,136
股東提供之借款		(459,200)	—
按公平值計入損益的股本投資所收股息		1,417	704
原定到期日超過三個月的定期存款及 及已抵押銀行結餘增加		(2,662,665)	(224,342)
已收聯營企業股息		107,891	255,849
根據子公司股權分置改革付款		—	(281,650)
已收利息		522,299	119,379
購買採礦和勘探權及建議收購公司股權的預付款項		(1,440,378)	(111,742)
投資活動現金流出淨額		(7,451,771)	(3,419,127)

	附註	2007 人民幣千元	2006 人民幣千元 (經重列)
融資活動產生之現金流量			
發行股本收到款項		12,838,700	—
發行股本開支		(508,525)	—
少數股東注資所得款項		23,400	712,121
新增銀行及其他借款		20,767,777	20,040,506
新增關聯公司貸款		—	144,573
償還銀行及其他借貸		(18,677,062)	(15,396,151)
已付少數股東股息		(468,730)	(632,271)
已付利息		(1,242,966)	(988,854)
贖回可換股債券的付款		—	(2,552)
融資活動現金流入淨額		12,732,594	3,877,372
現金及等同現金項目增加／(減少)淨額		6,418,652	(162,902)
年初的現金及等同現金項目		3,605,466	3,768,368
年終的現金及等同現金項目		10,024,118	3,605,466
現金及等同現金項目結餘分析：			
現金及銀行結餘(不包括原定到期日超過三個月的 定期存款及已抵押銀行結餘)	27	10,024,118	3,605,466

財務報表附註

1. 公司信息

復星國際有限公司(「本公司」)於2004年12月24日在香港根據香港法例第32章公司條例註冊成立為有限責任公司。

本公司的註冊辦事處位於香港中環花園道3號中國工商銀行大廈808室。

本集團主要從事生產及銷售藥品、房地產開發、生產及銷售鋼鐵產品，各種礦藏開採及加工，以及管理策略性投資。

本公司的控股公司及最終控股公司分別為復星控股及復星國際控股，分別於香港及英屬處女群島註冊成立。

本公司於2007年7月16日在香港聯合交易所有限公司(「聯交所」)主板掛牌上市。

2.1 編報基礎

本財務報表是按照香港會計師公會頒佈的香港財務報告準則(包括所有的香港財務報告準則、香港會計準則和詮釋)、香港普遍採納之會計原則及香港公司條例的披露規定編製。編製這些財務報表時，除投資性房地產、衍生金融工具和權益投資採用公平值計價外，均採用了歷史成本計價原則。除非另外說明，這些財務報表以人民幣列報，所有金額進位至最接近的千元人民幣。

合併基礎

合併財務報表包括本公司及其子公司(以下統稱「本集團」)截至2007年12月31日止年度的財務報表。子公司的經營成果自購買之日起合併，該收購日是本集團取得控制權之日期，並繼續合併子公司直至控制權終止。本集團內部各公司之間的所有重大交易以及結餘於合併時抵銷。

本年度收購子公司採用購買法進行核算。該方法包括將企業合併之成本按照所收購之資產以及所承擔之負債和或有負債之公平值予以分攤。收購成本乃按所付出資產之公平值、所發行之權益工具及在交易日已發生或需承擔之負債總和，加上直接歸屬於該收購之開支釐定。

2.1 編報基礎(續)

合併基礎(續)

少數股東權益指非本集團控制的外部股東對本公司子公司的經營成果和淨資產中享有的權益。對收購少數股東權益採用母公司實體延伸法進行會計處理，根據該方法，收購淨資產的對價和股份賬面價值之間的差額確認為商譽。

2.2 會計政策變更

於截至2007年12月31日止，本集團於共同控制企業之投資的核算方法在本財務報表中由比例合併法更改為權益法。本公司乃是一家投資控股公司，其主要子公司均位於中國大陸。本集團的大多數子公司在編製中國法定財務報告時採用中國財政部(「財政部」)於2006年頒佈的企業會計準則及財政部頒佈的其他相關規定(統稱「新中國會計準則」)。新中國會計準則於2007年1月1日及以後之會計期間生效。為同新中國會計準則的要求相一致，本集團有關子公司均將其對共同控制企業的會計政策由比例合併法更改為權益法。出於對工作負荷和效率方面的考慮，本集團變更了對共同控制企業的會計政策，使之與位於中國境內子公司所使用的會計政策相符。

該項會計政策變更對期初留存溢利及年內利潤並無影響。

2.2 會計政策變更(續)

惟依據香港會計準則第8號，該項會計政策變更之影響已做追溯調整，2006年12月31日之綜合資產負債表和截至2006年12月31日止之綜合利潤表之相關比較數據已經重列，影響如下：

(a) 會計政策變更追溯調整對2006年12月31日之綜合資產負債表之影響：

	調減 人民幣千元
流動資產	(6,993)
非流動資產	(308,070)
資產合計	(315,063)
流動負債	(269,749)
非流動負債	(45,314)
負債合計	(315,063)
權益	—

(b) 會計政策變更追溯調整對截至2006年12月31日止綜合利潤表之影響：

	調增／(調減) 人民幣千元
收入	(33,954)
銷售成本	(26,258)
其他收入和收益	(3,306)
銷售及分銷成本	(5,514)
應佔共同控制企業利潤及虧損	3,478
稅項	(2,010)

2.3 新制訂和經修訂的香港財務報告準則的影響

本集團編製本年度財務報表時首次採用以下新制訂和經修訂的香港財務報告準則。

香港會計準則第1號(修訂本)	資本披露
香港財務報告準則第7號	金融工具：披露
香港財務呈報詮釋第9號	重新評估嵌入式衍生工具
香港財務呈報詮釋第10號	中期財務呈報及減值

除某些特定情形需要採用新制訂和經修訂的會計政策和額外披露外，採用這些新制訂和經修訂的準則及詮釋對這些財務報表無重大影響。

採納此等新制訂及經修訂之準則及詮釋對本財務報表主要影響如下：

(a) 香港財務報告準則第7號 金融工具：披露

本號準則對表內金融工具的呈報規定了某些要求，使財務報表的使用者能夠對本集團的金融工具以及他們有關風險的性質和範圍進行評估。這項新的披露要求貫穿整份報告。儘管對集團財務狀況或經營結果未有影響，在適當的地方已相應包括或重列對比信息。

(b) 香港會計準則第1號(修訂本) 資本披露

這項修訂對集團的財務報表列報規定了某些要求，以能夠使財務報告使用者對集團的經營目的、政策以及資本運營的過程進行評價。這項新的披露列示在財務報告附註49。

(c) 香港財務呈報詮釋—詮釋第9號 重新評估嵌入式衍生工具

該項詮釋規定，公司須於首次成為訂約方時，評估是否需要將嵌入式衍生工具從主要合約區分，並列作衍生工具入賬。除非合約條款有變，以致合約原本所需資金流量大幅變更，則需重新評估，否則其後不得重新進行評估。由於本集團現行的衍生工具會計政策符合該項詮釋，故此該項詮釋對本集團的財務報表沒有影響。

(d) 香港財務呈報詮釋—詮釋第10號 中期財務呈報及減值

本集團於2007年1月1日開始採用該詮釋。該詮釋要求如果於中期就商譽、分類為可供出售的權益工具的投資或以成本計量的金融資產的投資，確認了一項減值損失，則該減值其後不得轉回。由於本集團未轉回該等資產的減值損失，該詮釋對本集團之財務狀況或經營結果無影響。

2.4 已頒佈但尚未生效的香港財務報告準則的影響

本集團尚未在財務報表中採納下列已頒佈惟未生效的新制訂或經修訂之香港財務報告準則。

香港財務報告準則第8號	營運板塊 ¹
香港會計準則第1號(修訂本)	財務報表列報 ¹
香港會計準則第23號(修訂本)	借貸成本 ¹
香港財務呈報詮釋第11號	香港財務報告準則第2號—集團及庫存股份交易 ²
香港財務呈報詮釋第12號	服務特許權安排 ⁴
香港財務呈報詮釋第13號	長期客戶優惠計劃 ³
香港財務呈報詮釋第14號	香港會計準則第19號—界定福利資產的限制、最低資金要求及兩者的互動關係 ⁴

¹於2009年1月1日或之後開始的會計期間生效

²於2007年3月1日或之後開始的會計期間生效

³於2008年7月1日或之後開始的會計期間生效

⁴於2008年1月1日或之後開始的會計期間生效

香港財務報告準則第8號將取代香港會計準則第14號分部報告，要求提供基於實體各組成部份的經營業績，這些組成部份的信息可供主要經營決策者分配資源和評估績效。該準則同時要求披露各板塊提供的產品和服務、營運地區及於主要客戶交易的信息。本集團預計於2009年1月1日開始應用該準則。

經修訂的香港會計準則第1號提高了呈報於財務報表中的信息的有效性。該準則區分了所有者權益變動及非所有者權益變動。權益變動表將只包含與所有者相關的交易詳情，與非所有者相關的權益變動將會單獨列示。報告主體需要考慮在一份收益表或相關聯的兩份收益表中列示所有綜合收益。該修訂也可能影響報告主體的其他公告(如發表於媒體)。

經修訂的香港會計準則第23號要求將購置、建造或生產符合條件的資產相關的借貸成本予以資本化。本集團目前關於借貸成本的會計政策符合修訂後準則的要求，該經修訂的準則不會對本集團產生財務影響。

香港財務呈報詮釋—詮釋第11號要求僱員所獲授權認購本集團股本權益工具之權利之安排，須列報為股權結算計劃，即使該等工具乃由本集團向另一方購買或由股東提供。香港財務呈報詮釋—詮釋第11號亦註明涉及本集團內兩個或以上實體的以股份支付交易的會計方法。由於本集團目前並無此類業務，故此該等詮釋不會對本集團產生任何財務影響。

2.4 已頒佈但尚未生效的香港財務報告準則的影響(續)

香港財務呈報詮釋 — 詮釋第12號要求公共至私人服務特許權安排項下之運營商，根據合約安排的條款，將交換建造服務的已收代價或應收代價確認為一項金融資產及／或一項無形資產。香港財務呈報詮釋 — 詮釋第12號亦註明運營商如何應用現行香港財務報告準則，將自服務特許權安排所產生之責任及權利(據此政府或公共部門實體就建造用作提供公共服務及／或供應公共服務的基本建設授予一份合約)列賬。由於本集團並未參與服務特許權安排，該等詮釋不會對本集團產生任何財務影響。

香港財務呈報詮釋 — 詮釋第13號要求如授予客戶忠誠度獎勵作為銷售交易的一部份，須以銷售交易之獨立部份入賬。銷售交易中所得的代價乃按忠誠度獎勵及其他銷售部份分配。分配予忠誠度獎勵之金額乃經參考其公平值釐定及遞延直至該獎勵獲贖回或負債已獲清償。

香港財務呈報詮釋 — 詮釋第14號註明如何根據香港會計準則第19號僱員福利，評估就一項可確認為資產的定額福利計劃(特別是存在最低資金規定時)在未來供款時退款或減額的限額。

由於本集團未實行長期客戶優惠計劃及定額福利計劃，香港財務呈報詮釋 — 詮釋第13號及第14號不適用於本集團，對本集團財務報表未產生影響。

2.5 主要會計政策概要

收入確認

收入於經濟利益可能歸向本集團而收入能可靠衡量時確認。確認收入前，亦須符合下列特定確認條件：

(a) 銷售貨物

銷售貨品的收入於所有權的重大風險及回報與業權轉歸買方時確認，本集團對所售貨物必須不再涉及一般與所有權有關的管理，亦不再有實際控制權。

(b) 銷售已落成物業

出售已落成物業之收入於物業的所有權之風險及回報已轉移至買方即有關物業竣工後並根據銷售協議將物業交付買家，且能合理確保收取有關應收賬款時，方確認收入。確認收入前已售物業收取之按金及分期付款將列賬於綜合資產負債表流動負債項下。

2.5 主要會計政策概要(續)

(c) 服務費

物業代理及中介費、物業銷售策劃及廣告費，工程監理費以及物業管理費於有關服務已提供，經濟利益極可能流入本集團及有關開支能可靠地計量時確認。

(d) 租金收入

收入根據租期按時間比例基準確認。

(e) 利息收入

收入以實際利率法按應計基準確認，即於金融工具預期有效期內將估計未來現金收益貼現至財務資產賬面淨值的利率。

(f) 股息收入

收入於本集團收取付款的權利確立時確認。

借貸成本

直接涉及購入、興建或生產須經過頗長時間方可作設定用途或銷售之資產的借貸成本資本化為該等資產之成本組成部份。在該等資產基本可作設定用途或銷售時，停止將借貸成本予以資本化。有關借款用作短期投資所獲得之投資收入，可用於扣減資本化之借貸成本。

視做出售收益或虧損

因本集團所佔子公司權益比例改變(仍擁有控制權)而產生的視做出售收益或虧損均在綜合利潤表入賬。

外幣換算

公司及其在中國以外地區註冊成立的子公司以港幣作為功能貨幣，而中國子公司則以人民幣作為功能貨幣。財務資料以本集團呈報貨幣人民幣呈列。

外幣交易在初始確認時按交易日的功能貨幣滙率記賬。以外幣列值的貨幣性資產和負債按資產負債表日的功能貨幣滙率重新折算。所有滙兌差額計入綜合利潤表。以公平值計量的外幣計價非貨幣項目，按照確定公平值之日的滙率折算。

2.5 主要會計政策概要(續)

外幣換算(續)

合併時，本集團海外公司之資產及負債按資產負債表日的功能貨幣滙率重新折算，其利潤表按當年功能貨幣之加權平均滙率重新折算。所有滙兌差額於權益中單獨列示。出售海外公司時，已確認於權益中與該公司相關之遞延累計金額在綜合利潤表中予以確認。

編製綜合現金流量表時，本集團海外公司之現金流量按現金流出／流入日之功能貨幣滙率重新折算。其全年連續發生交易之現金流量按本年功能貨幣之加權平均滙率重新折算。

政府補貼

政府補貼在所有條件均已符合且合理保證能收到時以公平值入賬，當政府補貼與某個費用項目相關聯時，在其預期可獲得補償的情況下，政府補貼的確認需與費用配比。當政府補貼與某個資產項目相關聯時，公平值先計入遞延收入科目，並根據相關資產之預期使用年限以直線法計於綜合利潤表。

稅項

所得稅項由即期及遞延稅項組成。所得稅計入綜合利潤表，或當與直接計入同一或不同期間權益項目相關時，計入權益。

現行稅項資產和負債以預期從稅務主管部門返還或支付給其的金額核算。

遞延所得稅採用負債法，對所有於結算日就資產及負債之賬面值與計稅基礎不同而引致之暫時性差異做出撥備。

除以下事項外，遞延稅項負債核算所有應課稅之暫時性差異：

- 遞延稅項負債產生於交易中對某一資產或負債的初次確認，且此交易非企業合併，交易時對會計列報利潤或應課稅利潤或損失亦無影響；及
- 投資子公司，聯營企業和共同控制企業產生之應課稅暫時性差異，其轉回之時點能預期且可能不會在可預見之將來轉回。

2.5 主要會計政策概要(續)

稅項(續)

遞延稅項資產乃按所有可抵扣暫時性差異、未用稅項資產及未用可抵扣稅項虧損之結轉予以確認，除以下事項外，惟以應納稅利潤可供抵消之可抵扣暫時性差異，可動用之未用稅項資產及未用可抵扣稅項虧損之結轉為限：

- 與遞延稅項資產有關之可抵扣暫時性差異產生於交易中對某一資產或負債的初次確認，且此交易非商業合併，交易時對會計列報利潤或稅法核定利潤或損失亦無影響；及
- 對於投資子公司，聯營企業和共同控制企業產生之可抵扣暫時性差異，遞延稅項資產惟以其將有可能於可預見之將來轉回並為再次獲取應稅利潤而動用為限確認。

遞延稅項資產之賬面值於每個結算日予以審閱，並撇減至不再可能擁有足夠之應納稅利潤以動用全部或部份遞延稅項資產為限。相反，以前年度未確認之遞延稅項資產於每個結算日予以再次評價，並以可能擁有足夠之應稅利潤以動用全部或部份遞延稅項資產為限確認。

遞延稅項資產與負債以預期資產被確認或負債被償還時期之稅率計量，附以資產負債表日頒佈或被實際適用之稅率(稅收法律)為基準。

若有合法執行力確保以抵消現行稅項資產與現行稅項負債，且與同一稅收實體及主管部門相關，遞延稅項資產與負債可予以抵銷。

股息

董事會建議之末期股息作為在資產負債表權益內對留存溢利的分配單獨列示，直至股東大會上予以批准。上述股息於股東批准並宣告發放時，確認為負債。

公司章程授權於本集團董事宣告中期股息，中期股息於擬派時即同時宣告。因此中期股息在擬派及宣告時即被確認為負債。

2.5 主要會計政策概要(續)

物業、廠房及設備

物業、廠房及設備(在建工程除外)按成本減累計折舊及任何減值虧損入賬。物業、廠房及設備的成本包括其購買價及任何使資產達致擬定用途運作狀況及地點而直接應計的成本。物業、廠房及設備項目投入運作後產生的開支，例如維修保養開支，一般於產生期間自綜合收益表扣除。倘有關開支顯然有助提高日後使用物業、廠房及設備項目預期可取得的經濟利益，且能可靠衡量項目成本，則有關開支撥充資本，作為該資產的額外成本或作為替換。每項物業、廠房及設備按其估計可使用年期及其剩餘價值，以直線法計算折舊以攤銷成本。物業、廠房及設備的估計可使用年期如下：

樓宇	15–40年
廠房及機器	8–15年
辦公室設備	5年
汽車	5年
採礦基礎建設	18年
租賃物業裝修	按租期與可使用年期兩者之較短者

若物業、廠房及設備項目內部份的可使用年期不同，則該項目的成本按合理基準分配至各部份，而各部份將獨立計算折舊。

會於各結算日檢討剩餘價值、可使用年期及折舊方法，並於有需要時做出調整。

物業、廠房及設備項目於出售或預期日後使用或出售不會有任何經濟利益時終止確認。出售或棄用盈虧指出售所得款項淨額與有關資產賬面值之差額，於終止確認資產當年的綜合利潤表確認。

在建物業指正在建設或安裝及測試的物業、廠房及設備，按成本減任何減值虧損入賬而不作折舊。成本包括建築或安裝及測試的直接成本以及在建築或安裝及測試期間有關借貸資金已撥充資本的借貸成本。在建物業於落成可用時轉撥往物業、廠房及設備或投資物業的適當類別。

2.5 主要會計政策概要(續)

投資物業

投資物業指持有以賺取租金收入及／或資本增值，而並非持有作生產或供應貨物或服務或行政用途，或持有於日常業務過程中銷售之土地及樓宇之權益。該等物業初始以成本計量，包括交易成本。其後，該等物業以公平值列賬，以反映資產負債表日之市場情況。

投資物業公平值變動所產生之盈虧計入其產生期間之綜合利潤表。

投資物業報廢或出售產生之任何盈損，確認於報廢或出售期間之綜合利潤表中。

由存貨轉為投資物業時，該物業當日之公平值與其先前賬面值之差額於綜合利潤表中確認。本集團完成自建投資物業之工程開發後，該物業於落成日之公平值與其先前賬面值之差額於綜合利潤表中確認。

金融衍生工具

本集團運用衍生金融工具，以規避與利率相關聯之風險。該衍生金融工具在衍生合同訂立日以公平值計量，其後仍以公平值重新計量。當其公平值為正數時，該衍生工具確認為資產；當其公平值為負數時，該衍生工具確認為負債。

由該金融衍生工具公平值的任何變化而產生的利潤或虧損，不符合套期會計交易的，直接計入綜合利潤表中。

非財務資產(商譽除外)減值

如果一項資產(除了存貨、金融資產、遞延稅項資產、和商譽)存在減值跡象，或需要進行年度減值測試，則估計資產的可收回價值。一項資產的可收回價值是指資產或現金產生單元的使用價值與其公平值扣除銷售成本二者之中的較高者。除非該資產主要依附於其他資產或一組資產產生現金流量之情形外，可收回價值以單個資產項目釐定。

倘若資產的賬面價值超過其可回收價值，該資產應視為已經減值，並將其撇減至可回收價值。對其使用價值進行評估時，預期未來現金流量以反映當前市場評定之貨幣時間價值以及資產特有風險的稅前折現率折現至當前價值。減值損失在綜合利潤表之相應科目中反映。

2.5 主要會計政策概要(續)

非財務資產(商譽除外)減值(續)

在每個報告日需對已確認減值之資產作出評定，以評價是否有跡象表明已確認之減值損失可能不復存在或有所減少。若有跡象表明此情況存在，則可收回價值需進行評估。當且僅當自上一次確認減值損失後，評價其可收回價值之估計方法有所改變時，減值損失才可轉回，賬面價值可增至其可收回價值。該等增加的數額不能高於該項資產以前年度沒有確認資產減值損失時的賬面價值(減去折舊或攤銷後)。該等轉回應在綜合利潤表之相應科目中確認。

預付土地租金

預付土地租金按成本減累計攤銷及任何減值虧損入賬，並按租期以直線法攤銷。

勘探權及資產

勘探權及資產按成本減去減值虧損入賬。勘探權及資產包括收購勘探權、地形及地質測量、鑽探、抽樣及挖溝以及有關商業及技術可行研究活動的成本，以及有關勘探過程所耗資產的攤銷及折舊支出。

勘探權按權利有效期攤銷。勘探所用的設備按其可使用年期或(就特定勘探項目而言)項目有效期(以較短者為準)計算折舊。勘探權及資產於首次入賬時會計入攤銷及折舊。

勘探及評估成本包括爭取進一步礦化現有礦場及新開發範圍所產生的開支。於取得某地區合法勘探權前產生的開支於產生時攤銷。

當可合理地肯定勘探財產可投入商業生產時，撥充資本的勘探及評估成本均轉撥至採礦權，並根據經核證潛在礦場藏量以生產單位法攤銷。倘棄用勘探財產，則會在綜合利潤表中攤銷勘探及評估資產。

2.5 主要會計政策概要(續)

採礦權

採礦權按成本減累計攤銷及任何減值虧損入賬。採礦權包括取得採礦牌照的成本、於確定勘探財產可投入商業生產時自勘探權及資產轉撥的勘探及評估成本，以及收購現有採礦財產採礦藏量權益的成本。採礦權按根據有關企業的生產計劃及以生產單位法計算的經核證潛在礦場藏量而估計的礦場可使用期攤銷。倘棄用採礦財產，則會在綜合利潤表中攤銷採礦權。

無形資產(商譽除外)

無形資產的可使用年期列為有限期。有限期的無形資產按可使用經濟年期攤銷，並於有跡象顯示無形資產可能出現減值時評估減值。有限期的無形資產的攤銷期及攤銷方法至少於每年結算日做出檢討。

專利權、特許權及專門技術

購入的專利權、特許權及專門技術按成本減任何減值虧損入賬，並按不超過10年的各估計可使用年期以直線法攤銷。

研究及開發成本

所有研究成本均於動用時自綜合利潤表扣除。

開發新產品項目發生的支出，只有當本集團能證明以下各項時，才能予以資本化並遞延，即：完成無形資產以使其能使用或銷售，在技術上是可行、有完成該無形資產的意圖並有使用或出售他的能力、該資產能產生未來經濟利益、有足夠的資源完成這一項目以及有能力可靠計量開發階段的支出。不滿足上述要求的產品開發支出在發生時確認為費用。

商譽

商譽是指收購子公司，聯營企業以及共同控制企業時收購成本超出收購日所收購公司之可辨認資產、負債及預計負債之公平值而產生的溢價。

收購產生的商譽在綜合資產負債表中確認為一項資產，初始確認按成本計量。其後，應以成本減去累計減值損失來計量。若是聯營企業和共同控制企業，商譽計入相應投資的賬面金額，而不是在綜合資產負債表中以一項單獨可辨認的資產列示。

2.5 主要會計政策概要(續)

商譽(續)

商譽賬面價值須於每年進行評估是否發生減值，或事件或環境變化表明其賬面價值可能出現減值，則需要進行更為頻繁的複查。本集團於每年12月31日對商譽進行減值測試。就減值測試而言，商譽自取得之日始分配至各現金產出單元或現金產出單元組，該現金產出單元或單元組預期將從合併協同效益中獲益，而無視是否有其他資產或負債被分配至該現金產生單元或單元組。

減值損失以評估與商譽相關的現金產出單元(現金產出單元組)的可收回金額來確定。如果現金產出單元(現金產出單元組)的可收回金額少於其賬面價值，則確認減值損失。已確認之商譽減值損失在後續期間不可轉回。

如果商譽構成現金產出單元(現金產出單元組)的一部份，且該單元業務的一部份被處置，在確定該被處置業務的損益時，與被處置業務相關的商譽將包括在該業務的賬面價值。在這種情況下處置的商譽以被處置的業務和被保留的現金產出單元的相對值為基礎計量。

超逾業務合併成本的差額

本集團佔被收購方可辨別資產、負債和或有負債的公平值超出收購子公司成本之任何部份(原稱為負商譽)，經重新評估後即在綜合利潤表中確認。

超出收購聯營企業與共同控制企業的成本的任何部份包括在收購發生期間本集團應佔聯營企業與共同控制企業之利潤及虧損內。

聯營企業

聯營企業為本集團一般持有其表決權之長期權益，並可對其施以重大影響之企業。

2.5 主要會計政策概要(續)

聯營企業(續)

本集團應佔聯營企業收購後之業績及儲備分別計入綜合利潤表及綜合儲備。本集團於聯營企業之投資乃按權益法核算，在本集團之綜合資產負債表中，按本集團應佔之淨資產扣除減值損失呈列。本集團與聯營企業關聯交易所產生之未實現收益或損失，均按本集團於聯營企業所佔之權益比率抵銷，除非未實現虧損額顯示已轉讓資產出現減值。收購聯營企業產生之商譽包括在本集團於聯營企業權益部份內。

聯營企業之經營業績根據應收及已收之股息在本公司之利潤表中列示。本公司於聯營企業的投資作為非流動資產按成本扣除減值損失列賬。

共同控制企業

共同控制企業指受共同控制的合營企業，合資各方不能單方面控制合營企業的經濟活動。

本集團於共同控制企業之投資乃按權益法核算，按本集團應佔共同控制企業之淨資產扣除減值損失於綜合資產負債表中呈列。本集團應佔共同控制企業收購後經營成果和儲備的份額分別計入綜合利潤表和綜合儲備中。當應佔經營成果之比例不同於本集團於共同控制企業所佔之權益比例時，收購後本集團應佔共同控制企業經營成果之份額由共同控制方協議決定。本集團與共同控制企業關聯交易所產生之未實現收益或損失，均按本集團於共同控制企業所佔之權益比率抵銷，除非未實現虧損額顯示已轉讓資產出現減值。收購共同控制企業產生之商譽包括在本集團於共同控制企業權益部份內。

共同控制企業之經營業績根據應收及已收之股息在本公司之利潤表中列示。本公司於共同控制企業之投資作為非流動資產按成本扣除減值損失列賬。

子公司

子公司是指本公司直接或間接地控制該企業超過一半的表決權或發行股本，或控制其董事會的組成；或本公司按合同規定享有對實體的經營和財務政策具有支配性影響的權利。

2.5 主要會計政策概要(續)

子公司(續)

子公司之經營業績根據應收及已收之股息在本公司之利潤表中列示。本公司於子公司之權益以成本減去減值損失呈列。

收購少數股東權益

少數股東權益指外界股東所佔本公司子公司業績及資產淨值的權益(並非由本集團持有)。於進行導致業務合併的換股交易後，購入的子公司少數股東權益按母公司實體延伸法入賬。根據母公司實體延伸法，收購子公司少數股東權益所產生的差額指收購成本與收購當日本集團佔所收購公司收購資產淨值的差額，列作商譽／超逾業務合併成本的差額。子公司的資產及負債不會為反映交易當日的公平值而重新計算。

投資及其他金融資產

根據香港會計準則第39號，金融資產恰當地分類為以公平值計量且變動計入損益的金融資產、貸款和應收款項及可供出售的金融資產。初始確認金融資產時，按公平值計量，如果投資不是按公平值計量且其變動計入損益的金融資產，則還應加上直接歸屬於該投資的交易費用。

當本集團首次成為合同的一方時，需考慮該合同是否包含嵌入衍生工具。如果主合同並非按公平值計量且其變動計入損益，而且分析顯示嵌入衍生工具的經濟特徵和風險與主合同的經濟特徵和風險並不緊密相關，則嵌入衍生工具應與主合同分離。惟因合同條款的改變導致對現金流量的重大修改時需要進行再次評估。

本集團在初始確認後決定其金融資產的分類，並在允許和適當的情況下，於資產負債表日重新評估該分類。

所有常規購買和出售金融資產於交易日(即本集團承諾購買或銷售該資產之日)確認。常規購買或出售金融資產指購買或出售需要在一般由法規或市場慣例確定的期間內移交資產。

2.5 主要會計政策概要(續)

投資及其他金融資產(續)

按公平值計量且其變動計入損益之金融資產

以公平值計量且變動計入損益之金融資產 — 包括為交易而持有之金融資產和初始以公平值計量且其變動計入當期損益的金融資產。為交易而持有之金融資產指在近期以出售為目的之金融資產。衍生工具，包括分開列示的嵌入式衍生工具亦可列作是為交易而持有之金融資產，除非其指定為有效對沖工具。為交易而持有之金融資產的相關盈虧在綜合利潤表中確認。於綜合利潤表內確認之公平值淨損益不包含因持有這些金融資產而收到的股息收入。這些股息收入根據上述「收入確認」進行會計處理。

借款及應收款項

借款及應收款項指有固定或可確定之付款(在活躍的市場上沒有標價)之非衍生金融資產，該等資產之賬面價值採用實際利率法以攤餘成本減去任何減值損失計量。計算攤餘成本時，應考慮購買產生的任何折價或溢價，且包括作為實際利率不可或缺的費用和交易費用。當借款及應收款項被終止確認、減值或在攤銷過程中，相關盈虧在綜合利潤表中確認。

可供出售之金融資產

可供出售之金融資產是指那些可供出售之上市及非上市之權益性證券中的非衍生金融資產或不能適當地歸為以上兩種類型的金融資產。該等資產以其公平值作初始計量，相關盈虧確認於單獨的權益項目中。直到該投資被終止確認或確定減值時，以往已列報於權益之累計盈虧計入綜合利潤表中。賺取的利息及股息根據前述「收入確認」分別在綜合利潤表內確認為其他收入之利息收入及股息收入。該等投資之減值損失作為可供出售金融資產之減值損失於綜合利潤表中確認，並自可供出售金融資產重估儲備轉出。

當非上市之權益性證券的公平值由於以下原因不能被可靠計量時，該等證券以成本減減值損失列示：(1)合理的公平值估計範圍的變化對該投資而言重大；(2)各種結果的概率很難合理地確定並用於公平值的評估，因此，此類股票按成本扣除減值損失計量。

2.5 主要會計政策概要(續)

投資及其他金融資產(續)

公平值

在規範有序的金融市場上交易活躍之投資的公平值可參照資產負債表日之市場收盤競標價。對於無活躍市場之投資，公平值可以採用估價技術確定。該等技術包括運用近期公允市場交易；參照另一種幾乎相同工具之當前市場價值；折現現金流量分析及其他定價模型。

金融資產減值

本集團於每個資產負債表日對金融資產或金融資產組進行審閱以評價是否有跡象表明其減值。

按攤餘成本計價之資產

若有客觀證據表明按攤餘成本計價之借款及應收款項已存在減值損失，損失金額則以資產之賬面價值和以金融資產之初始實際利率(如初始確認時採用之實際利率)折現的預期現金流量之現值(不包含尚未發生之未來信用損失)的差額計量。資產賬面價值的減少通過直接撇銷或一個備抵賬戶反映。減值損失金額在綜合利潤表中確認。若無可實現的回收前景時，借款和應收款項及其相關的減值損失將予以轉銷。

倘若在下一連續期間，減值損失得到恢復並可與減值損失確認後之某一事件直接相關，前期確認之減值損失得以轉回。任何後續轉回的減值損失在綜合利潤表中確認，轉回餘額不得高於該資產於轉回日以攤餘成本計價之賬面價值。

對於應收賬款項，若有客觀證據(如債務人可能破產、遭遇重大困難或科技、市場和法律環境對債務人不利的重大變化)表明本集團到期無法全額收回，則確認減值損失。應收款項的賬面金額通過備抵賬目的使用減少。當評估為無法收回時，應收款項及其相關的減值損失將予以轉銷。

2.5 主要會計政策概要(續)

金融資產減值(續)

按成本入賬之資產

倘若有客觀證據表明一項因其公平值不能被可靠計量而不以公平值列示非上市之權益工具存在減值損失，則應以資產之賬面價值和預期現金流量之現值(以當前市場一相似金融資產之回報率為折現率折現)的差額作為損失之金額。該等資產之減值損失不予轉回。

可供出售之金融資產

倘若可供出售之資產發生減值，其成本(與主要付款及攤銷相抵後)與當前公平值之差額，扣除以往期間已計入綜合利潤表之減值損失，從權益項轉入綜合利潤表。當可供出售金融資產之公平值較其成本顯著或持續下降，或有其他證據表明資產已發生減值的情況時，將相應計提減值準備。「顯著」及「持續」的定義需要專業判斷。此外，本集團亦會考量其他因素，例如股價波動性等以相應計提減值準備。歸類為可供出售之權益工具發生的減值損失不得在綜合利潤表轉回。

金融資產終止確認

倘在以下情形出現時，金融資產(適當時指部份金融資產或一組類似的金融資產的一部份)被終止確認：

- 從資產收取現金流量的權利已逾期；
- 本集團保留了從資產收取現金流量的權利，但根據已簽訂之協議作為解除一項承擔而不可延遲地將其全部支付予第三方；及
- 本集團已將從資產收取現金收益的權利轉移，以及以下兩種情形之一：
 - (a) 將資產所有權上的主要風險和報酬轉移；
 - (b) 未將資產所有權上的主要風險和報酬轉移或保留，但將資產的控制權轉移

當本集團已將從資產收取現金流量的權利轉移，並不再對該資產保留繼續管理權或實施控制，該等資產的確認惟以本集團之持續參與為限。以抵押轉移資產方式持續參與的，以資產初始賬面價值與本集團被要求償還對價之最大額孰低計量。

2.5 主要會計政策概要(續)

攤餘成本列賬之金融負債(含計息銀行借款及關聯方之免息借款)

金融負債，主要包括應付賬款、其他應付款、應付最終控股公司款項及計息銀行借款，其初步按公平值減直接應佔之交易成本計量，倘其計量時貼現之影響屬重大，則其後按使用實際利率法計算之攤餘成本列賬。

損益會在負債終止確認時，以及透過攤銷過程在綜合利潤表中確認。

以公平值計量且變動計入損益的金融負債

以公平值計量且變動計入損益的金融負債包括為交易而持有的金融負債和初始確認時指定為以公平值計量且變動計入損益的金融負債。

如果購買金融負債的目的是近期出售，則將金融負債分類為為交易而持有的。衍生工具，包括獨立的嵌入衍生工具，同樣分類為為交易而持有的，除非其被指定為有效的套期工具。為交易而持有的負債所產生的收益或損失在綜合利潤表內確認。列賬於綜合利潤表內之公平值變動淨損益未包括該金融負債之融資費用。

如果一項合同包括一項或多項嵌入衍生工具，則整個混合合同可指定為以公平值計量且變動計入損益的金融負債，除非該嵌入衍生工具不會對現金流量產生重大改變，或者將嵌入衍生工具分離出去是明確禁止的。

金融負債終止確認

如果金融負債的責任已履行、撤銷或屆滿，則對金融負債進行終止確認。

2.5 主要會計政策概要(續)

金融負債終止確認(續)

如果現有金融負債被同一貸款方以實質上幾乎全部不同條款的另一金融負債取代，或者現有負債的條款幾乎全部被實質性修改，則此類替換或修改作為終止確認原負債和確認新負債處理，並且各自賬面金額的差異在綜合利潤表中確認。

金融擔保合同

包含於香港會計準則第39號範圍內的金融擔保合同列示為金融負債。除該金融擔保合同已被認為按公平值計量且其變動計入損益，其初步以公平值扣減與收購事宜或達成相應金融擔保合同直接相關的交易費用計量。其後，本集團採用下述兩種計算方法之孰高對金融擔保合同進行計量：

- 1) 根據香港會計準則第37號 減值、或有負債及或有資產 所確定的金額；
- 2) 初始計量金額扣除根據香港會計準則第18號收入所確認的必要的累計攤銷後之餘額。

開發中物業

開發中物業按成本列賬，其中包括該等物業之一切開發開支，包括土地成本、利息開支及可直接歸屬於該等物業之其他開支。

已預售或結算日之後十二個月內擬出售之開發中物業列作流動資產。

待售已落成物業

待售已落成物業乃按成本值或可變現淨值(以較低者為準)在資產負債表中列賬。董事根據現行市況估計可變現淨值。成本按照未售物業應佔之土地及樓宇總成本之比例釐定。

現金及等同現金項目

就綜合現金流量表而言，現金和現金等價物包括庫存現金和活期存款，以及流動性強、易轉換成已知金額的現金、且價值變動風險很小的短期投資，且購買時到期日通常為三個月內。

就資產負債表而言，現金和現金等價物包括庫存現金和銀行存款，包括用途不受限制的定期存款。

2.5 主要會計政策概要(續)

準備

因過去事項而需要承擔現時義務(法定或推定)，而履行該義務很可能導致經濟資源的流出，且該義務的金額能夠可靠地估計，則應確認準備。

如果貨幣時間價值的影響重大，準備的金額應是履行義務預期所需支出在資產負債表日的現值。隨時間推移增加現值金額計入綜合利潤表的財務費用。

本集團為某些產品質量保證計提的準備，是根據銷量及按照過往對維修與退貨的經驗，並進行恰當折現至現值所確定。

存貨

存貨按成本和可變現淨值兩者中較小者列賬。成本根據加權平均法計算，就在產品或產成品而言，成本包括直接材料、直接工資和按比例分攤的製造費用。

可變現淨值根據估計售價減去估計完工和銷售費用計算。

租賃

實質上將與一項資產所有權有關的幾乎全部風險和回報(不包括法定權利)轉移到本集團的租賃，作為融資租賃進行會計處理。於融資租賃開始日，租賃資產的成本按最低租賃付款額的現值予以資本化並與義務(不包括利息因素)一同記錄以反映購買和融資活動。持有的已資本化的融資租賃資產歸入物業、廠房和設備，並在租賃期和估計使用年限兩者中較短者內計提折舊。此類租賃的融資成本計入利潤表以確保租賃期內維持固定的期間利率。

如果一項租賃出租人實質上保留與資產所有權相關的幾乎全部風險和回報轉移，則應按經營租賃進行會計處理。如果本集團是出租人，本集團按經營租賃出租的資產歸入非流動資產，經營租賃的應收租金按直線法在租賃期內計入綜合利潤表。如果本集團是承租人，經營租賃的應付租金(扣除出租人提供的任何優惠)按直線法在租賃期內計入綜合利潤表。

2.5 主要會計政策概要(續)

可換股債券

可換股債券分為負債部份及嵌入式衍生工具部份。

負債部份首先按公平值確認，而公平值則按將未來合約現金流量按同類不可換股借貸的現行市場利率折現計算後釐定。負債部份其後使用實際利率法按攤銷成本計算，直至換股或贖回為止。

嵌入式衍生工具首先按公平值確認，而公平值則按發行可換股債券所得款項淨額與首次確認時的負債部份公平值釐定。嵌入式衍生工具其後按公平值，並考慮到負債部份的公平值及攤銷成本而計算。可換股債券的嵌入式衍生工具部份的公平值變動，減除所得稅的影響後於期內在綜合利潤表扣除或入賬。

退休福利

除下述(i)僱員定額供款退休金計劃及(ii)給予前國營企業若干合格前僱員(「合格國營企業僱員」)與合格退休僱員(「合格退休僱員」)的其他僱員福利外，本集團並無提供僱員退休後福利。

(i) 定額供款退休金計劃

本集團的全職僱員(下文所述前國營企業(「前國營企業」)的合格國營企業僱員除外)均受政府管理的各個定額供款退休金福利計劃保障。根據該等計劃，僱員可享有每月退休金。本集團每月須按僱員薪金的若干百分比向該等退休金福利計劃供款。根據該等計劃，集團除供款外，並無任何退休福利的法律承擔。向該等計劃的供款於產生時列作開支。

2.5 主要會計政策概要(續)

退休福利(續)

(ii) 合格國營企業僱員及合格退休僱員的其他僱員福利

本集團收購前國營企業時，接收了合格國營企業僱員及合格退休僱員。於接收合格國營企業僱員及合格退休僱員時，本集團就合格國營企業僱員及合格退休僱員需接管前國營企業的前母公司的一筆負債。上述這筆接管負債包括下列全部退休福利，退休福利詳情如下：

合格國營企業僱員

合格國營企業僱員包括兩個不同類別的僱員：

- (a) 前國營企業於被本集團收購前未達法定退休年齡而遭前國營企業遣散的合格國營企業僱員。

前國營企業每月向該等合格國營企業僱員支付基本薪金及社會福利金，直至有關僱員達到國家法規指定的法定退休年齡為止。本集團須繼續每月向該等遭遣散的合格國營企業僱員付款，直至有關僱員達到國家法規指定的法定退休年齡為止；及

- (b) 並非於被本集團收購前國營企業前未達法定退休年齡而遭到前國營企業遣散但於本集團收購前國營企業時與本集團訂立新僱傭合約的合格國營企業僱員。

前國營企業為合格國營企業僱員推行提早退休計劃。合格國營企業僱員的提早退休計劃福利乃根據有關僱員在前國營企業的合格服務年期、薪金及其他於本集團收購前國營企業前就合格國營企業僱員協議的條款等因素計算。若合格國營企業僱員選擇提早退休或在國家法規指定的法定退休年齡前被本集團遣散，則本集團須向該等合格國營企業僱員支付遣散費。該等合格國營企業僱員到達國家法規指定的法定退休年齡後，不可享有提早退休福利。

2.5 主要會計政策概要(續)

退休福利(續)

(ii) 合格國營企業僱員及合格退休僱員的其他僱員福利(續)

合格退休僱員

前國營企業亦向並無受政府管理的各個定額供款退休金福利計劃(根據該計劃，僱員可享有每月退休金)保障的僱員提供退休後福利。本集團收購前國營企業時，前國營企業有若干合格退休僱員，前國營企業須每月向該等僱員支付定額款項，直至僱員身故為止，而本集團須繼續每月向該等合格退休僱員付款。合格退休僱員的退休後福利乃根據每月退休金乘以合格退休僱員的估計壽命計算。

本集團在首次確認時將接管負債認為非流動負債，而其後就合格國營企業僱員及合格退休僱員的退休福利供款則計入非流動負債。合格國營企業僱員及合格退休僱員的退休福利供款由本集團支付，惟基金的使用由前國營企業的前母公司及工會共同監督及管理。除向合格國營企業僱員及合格退休僱員支付退休福利款項外，在未經前國營企業的前母公司、工會及市勞動和社會保障部同時批准下，基金不可用作其他用途，包括轉撥至本集團的損益表或儲備。

住宿福利

根據有關中國規則及法規，本集團現時屬下的中國公司及其僱員須各自按僱員薪金及工資的指定百分比向中國政府機關管理的住宿基金供款。除向住宿基金供款外，本集團並無其他責任。向政府機關管理的住房基金做出的供款於產生時自綜合利潤表扣除。

2.5 主要會計政策概要(續)

強制性公積金計劃

本集團按照強制性公積金計劃條例為那些符合參加強制性公積金計劃條件的香港僱員實行了界定供款的強制性公積金退休福利計劃(「強制性公積金計劃」)。供款按照僱員基本工資的一定百分比計算，並根據強制性公積金計劃的規定在需要支付時在綜合利潤表中扣除。強制性公積金計劃的資產由與本集團資產分開的獨立管理基金持有。本集團的僱主供款支付給強制性公積金計劃後完全給予僱員。

關聯方

下列各方視為與本集團有關聯：

- (a) 對方，直接或間接通過一家或多家中介，(i)控制本集團或被本集團控制或與本集團一起在同一控制下；(ii)在本集團享有權益，從而對本集團有重大影響；或(iii)對本集團擁有共同控制；
- (b) 對方是聯營企業；
- (c) 對方是共同控制企業；
- (d) 對方是本集團或其母公司核心管理層的一員；
- (e) 對方為上述(a)或(d)提到的任何人士的家庭之親密家庭成員；或
- (f) 對方為由上述(d)或(e)提到的任何人士直接或間接控制、共同控制或重大影響的主體或者這樣一個主體的重大表決權掌握在上述(d)或(e)提到的任何人士手；或
- (g) 對方是為本集團或作為本集團關聯方的任何企業的僱員的福利而設的離職後福利計劃。

3 重大會計判斷及估計

本集團財務報表的編製需要管理層對報告日所呈報的收入、費用，資產和負債以及或有負債的披露作出判斷、估計和假設。當然由於未來不確定事對這假設和估計的影響會導致對資產和負債賬面價值的重大調整。

判斷

執行本集團之會計制度過程中要求管理層，除已囊括之估計外，作出對本合併會計報表所載金額有重大影響之判斷：

(i) 經營租約承擔 — 本集團為出租人

本集團就其擁有之投資物業簽訂商業財產租賃協議。本集團認為其保留了透過經營租賃出租的這些房地產的所有權的所有重大風險和回報。

(ii) 劃分投資物業及業主自佔物業

本集團須判斷物業是否屬投資物業，並制定出此類判斷之標準。投資物業乃持作收取租金或升值或同時為這兩個目的而持有之物業。憑此，本集團考慮一項物業產生的現金流是否大部份獨立於本集團持有的其他資產。

倘持有待售物業因其用途改變而成為投資物業，此項目於轉出日之賬面值與公平值之差額依照香港會計準則第40號於綜合利潤表中確認。

投資物業與持有待售物業之分類採用個別判斷法，通過判斷該物業提供之服務是否重大，確認其是否可被判定為投資物業。

估計不確定因素

下面討論於資產負債表日有關未來的關鍵假設以及估計不確定性的其他關鍵來源，並且具有對下一會計年度資產和負債賬面金額造成重大調整的重大風險。

3 重大會計判斷及估計(續)

估計不確定因素(續)

(i) 商譽減值

本集團至少每年對商譽進行減值測試。此測試需要對商譽所攤入之現金產出單元的使用價值做出估計。估計使用價值需要本集團估算現金產出單元之預期未來現金流，並選擇合適的折現率計算現金流量的現值。倘現金產生單位未能維持估計增長，則現金產生單位預期未來現金流量的估計或會有顯著變更。於2007年12月31日，商譽之賬面價值為人民幣108,152,000元(2006年：人民幣181,128,000元)。

(ii) 除商譽以外的非金融資產減值

本集團會於每個報表呈報日評估非金融資產是否存在減值迹象。當有迹象表明非金融資產的賬面價無法收回的時候將會對其作減值測試。計算它們的價值時，管理層需要對該等資產產生的未來現金流量或現金產生單位作出估計，並選擇一個合適的折現率以估計出現金流量的現值。

(iii) 可供出售金融資產減值

本集團將可供出售金融資產的公平值變動計入所有者權益。當這些資產的公平值下降時，管理層基於公平值下降的假設確定是否需要在綜合利潤表中確認資產減值。於2007年12月31日，確認資產減值準備為人民幣8,000,000元(2006年：人民幣6,530,000元)。可供出售金融資產的賬面價值為人民幣2,393,057,000元(2006年：人民幣291,209,000元)

(iv) 投資物業公平值之估值

如附註14所述，於2007年12月31日，投資物業經獨立專業認可測量師根據現時用途按公開市值基準重估。該估值乃以若干具不確定性之假設為基礎，可能會與實際結算結果出現重大不同。於作出判斷時，本集團考慮類似物業於活躍市場之現行價格之資料，並採用主要以於各結算日之市況為基礎之假設。

3 重大會計判斷及估計(續)

估計不確定因素(續)

(iv) 投資物業公平值之估值(續)

倘活躍市場缺乏類似物業之現行價格，本集團考慮多方面資料，其中包括：

- (a) 不同性質、狀況或地點(或受不同租約或其他合約規限)物業當時在活躍市場上之現行價格(須就各項差異作出調整)；
- (b) 活躍程度稍遜之市場所提供類似物業之現行價格須按自有關價格成交當日以來經濟狀況出現之任何變化作出調整；
- (c) 根據未來現金流量所作可靠估計而預測之折讓現金流量，此項預測源自任何現有租約與其他合約之條款及(指在可能情況下)外在證據(如地點及狀況相同之類似物業最新市場租值)，並採用反映當時無法肯定有關現金流量金額及時間之折讓率計算。

本集團所作公平值估計之主要假設涉及：地點及狀況相同之類似物業最新租值、適當之折讓率、預計未來市場租值及維修保養成本。

截至2007年12月31日，投資物業之賬面值為人民幣456,000,000元(2006：人民幣446,000,000元)。

(v) 貸款及墊款壞賬撥備

本集團檢討貸款及墊款能否收回及其賬齡，如結餘未能全數收回，則會做出減值虧損撥備。評估涉及估計該等結餘能否收回。主要估計來源的變更對貸款及墊款賬面值以及日後年度的綜合收益表有所影響。

(vi) 複墾成本撥備

本集團根據中國規則及法規估計礦山閉坑所需開支就土地複墾承擔的責任作出撥備。本集團根據未來進行相關工作所需的未來現金開支而詳細計算估計其在末期複墾及礦山閉坑所需承擔的負債。開支估計會隨著通貨膨脹增加，再按貼現率(反映現時市場對貨幣時間價值的估計以及責任所特別涉及的風險)貼現，故撥備金額可反映預期須履行責任的開支現值。

3 重大會計判斷及估計(續)

估計不確定因素(續)

(vi) 複墾成本撥備(續)

此撥備的估計取決於自然現象及未來不可精確預測之事項。假設的變化會對此估計有重大影響。

(vii) 物業、廠房及設備的可使用期

本集團釐定廠房及設備的估計可使用期及相關折舊支出。該估計基於性質及功能相若的廠房及設備的實際可使用期紀錄，或會因技術革新或競爭對手因應嚴峻的行業周期做出相應行動而有大幅改動。管理層會於可使用期較原先估計為短時增加折舊支出，或會撇銷或撇減技術陳舊或已廢棄或出售的非策略資產。

(viii) 採礦及勘探資產(包括物業、廠房及設備)的減值

採礦及勘探資產(包括物業、廠房及設備)的賬面值於出現事件或情況變化顯示賬面值根據本節有關部份所披露的會計政策無法收回時檢討減值。該等資產或(如適用)所屬現金產生單位的可收回金額乃按公平值減出售成本或使用價值(以較高者為準)計算。估計使用價格需要本集團估計現金產生單位的未來現金流量，並選用可計算該等現金流量現值的合適貼現率。

(ix) 遞延所得稅資產

所有可被扣減暫時性差異及未被動用之稅項資產與未被動用之稅務虧損之結轉均被確認為遞延稅項資產，惟只限於有可能出現的未來應計稅利潤用以抵扣可扣減暫時性差異，及未被動用之稅項資產及未被動用之稅務虧損之結轉。當考慮有否確實憑證證明部份或全部遞延稅項資產最終可作實是亦須衡量其他多項因素，例如有否應課稅暫時性差異、整體寬免、稅務規劃策略及可動用估計稅務虧損的期間。

(x) 存貨的可變現淨值

存貨的可變現淨值指日常業務中的估計售價減估計完成及出售的成本。該等估計乃基於當時市況及同類出售產品的紀錄，或會因客戶口味轉變或競爭對手因應嚴峻的行業周期做出相應行動而有大幅改變。管理層會於各結算日檢討該等估計。

4. 本集團屬下主要公司、聯營企業及共同控制企業詳情

以下載列本集團屬下主要公司、聯營企業及共同控制企業截至2007年12月31日的詳情。

公司名稱	註冊成立／ 註冊及營運地點 及日期	註冊資本／ 已繳股本面值 人民幣千元	本公司應佔股權			主要業務
			直接	間接	實際	
<i>子公司</i>						
上海復星高科技 (集團)有限公司	中國 1994年11月21日	200,000	100.0%	—	100.0%	投資控股
上海復星工業技術 發展有限公司	中國 2003年8月4日	200,000	—	100.0%	100.0%	投資控股
上海復星產業投資 有限公司	中國 2001年11月22日	600,000	—	100.0%	100.0%	投資控股
<i>鋼鐵板塊</i>						
南京鋼鐵聯合 有限公司	中國 2003年3月24日	2,750,000	—	60.0%	60.0%	生產及銷售 鋼鐵產品
南京鋼鐵股份 有限公司	中國 1999年3月18日	936,000	—	64.4%	38.6%	生產及銷售 鋼鐵產品
南京鋼鐵有限公司	中國 2001年6月28日	1,279,637	—	100.0%	60.0%	生產及銷售 鋼鐵產品

4. 本集團屬下主要公司、聯營企業及共同控制企業詳情(續)

公司名稱	註冊成立／ 註冊及營運地點 及日期	註冊資本／ 已繳股本面值 人民幣千元	本公司應佔股權			主要業務
			直接	間接	實際	
<i>鋼鐵板塊(續)</i>						
南京金騰鋼鐵 有限公司	中國 1993年2月22日	67,484	—	100.0%	60.0%	生產及銷售 鋼鐵產品
江蘇南鋼寶興鋼鐵 有限公司	中國 1997年4月8日	246,060	—	75.0%	45.0%	生產及銷售 鋼鐵產品
香港金騰國際 有限公司	香港 2006年6月20日	港幣 20,000,000元	—	100.0%	60.0%	貿易及技術 開發諮詢
<i>醫藥板塊</i>						
上海復星醫藥(集團) 股份有限公司*	中國 1998年7月13日	952,135	—	49.0%	49.0%	生產及銷售 醫藥產品
上海復星醫藥產業 發展有限公司	中國 2001年11月27日	92,250	—	100.0%	49.0%	投資控股
上海復星醫藥投資 有限公司	中國 2000年9月1日	689,600	—	100.0%	49.0%	投資控股

4. 本集團屬下主要公司、聯營企業及共同控制企業詳情(續)

公司名稱	註冊成立／ 註冊及營運地點 及日期	註冊資本／ 已繳股本面值 人民幣千元	本公司應佔股權			主要業務
			直接	間接	實際	
<i>醫藥板塊(續)</i>						
上海復星大藥房連鎖 經營有限公司	中國 2001年3月21日	516,200	—	100.0%	48.9%	經營及管理 醫藥產品 連鎖店
<i>房地產開發板塊</i>						
復地(集團)股份 有限公司	中國 1998年8月13日	505,861	—	58.1%	52.7%	房地產開發
<i>礦業板塊</i>						
海南礦業聯合 有限公司	中國 2007年9月1日	1,500,000	—	60.0%	60.0%	礦石採掘與加工
安徽金安礦業 有限責任公司	中國 2006年7月24日	100,000	—	100.0%	60.0%	礦石採掘與加工
<i>聯營企業</i>						
國藥控股有限公司	中國 2003年1月8日	1,637,037	—	49.0%	24.0%	銷售醫藥產品
上海豫園旅游商城 股份有限公司®	中國 1992年5月13日	465,333	—	17.3%	17.3%	零售

4. 本集團屬下主要公司、聯營企業及共同控制企業詳情(續)

公司名稱	註冊成立／ 註冊及營運地點 及日期	註冊資本／ 已繳股本面值 人民幣千元	本公司應佔股權			主要業務
			直接	間接	實際	
<i>聯營企業(續)</i>						
招金礦業股份 有限公司 [®]	中國 2004年4月16日	728,715	—	14.5%	14.5%	開採及提煉金礦
德邦證券有限責任 公司 [®]	中國 2003年5月15日	1,008,000	—	19.7%	19.7%	買賣證券
唐山建龍實業 有限公司	中國 2000年9月15日	580,000	—	26.7%	26.7%	生產及銷售 鋼鐵產品
寧波鋼鐵有限公司	中國 2003年1月14日	3,600,000	—	20.0%	12.0%	生產及銷售 鋼鐵產品
山西焦煤集團五麟 煤焦開發有限公司	中國 2003年5月15日	818,000	—	20.0%	20.0%	採礦及提煉 煤焦產品
北京華夏建龍礦業 科技有限公司	中國 2003年9月19日	100,000	—	20.0%	20.0%	採礦及提煉鐵礦

4. 本集團屬下主要公司、聯營企業及共同控制企業詳情(續)

公司名稱	註冊成立／ 註冊及營運地點 及日期	註冊資本／ 已繳股本面值 人民幣千元	本公司應佔股權			主要業務
			直接	間接	實際	
<i>共同控制企業</i>						
上海巨峰房地產開發 有限公司 [#]	中國 2002年6月4日	50,000	—	45.0%	23.7%	房地產開發
無錫復地房地產開發 有限公司 [#]	中國 2004年9月28日	130,000	—	50.0%	26.4%	房地產開發
陝西省建秦房地產 開發有限公司	中國 1992年9月22日	130,000	—	50.0%	26.4%	房地產開發

上述主要子公司、聯營企業及共同控制企業的英文名稱為其中文名稱的直譯。

本公司董事認為，上表所載為於有關期間主要影響本集團業績或構成本集團資產淨值主要部份的本集團子公司、聯營企業及共同控制企業。本公司董事認為，提供其他子公司、聯營企業及共同控制企業的詳情會使篇幅過分冗長。

附註：

* 2007年12月31日本集團所持的上海復星醫藥(集團)股份有限公司(「復星醫藥」)股權為49.0%，由於本集團對董事會和該公司的營運及財務政策擁有控制權，故此本集團所持的該公司權益按子公司形式入賬。

◎ 儘管截至2007年12月31日，本集團擁有該等聯營企業的股權不足20%，惟由於本集團可透過其董事會代表及參與決策過程而對該等企業發揮重大影響力，故此本集團在該等聯營企業的權益以權益會計法入賬。

5. 板塊資料

板塊資料按本集團業務板塊的主要呈報基準呈列。於釐定本集團地域板塊時，板塊所佔收入乃按客戶所在地點劃分，而板塊所佔資產則按資產所在地點劃分。由於集團90%以上的收入來自中國客戶，而本集團90%以上的資產均位於中國，故並無呈列地區板塊資料。

本集團的業務根據經營性質及所提供產品及服務組成及分開管理。本集團各業務板塊屬不同策略業務單位，所提供產品與服務面對的風險及回報均與其他業務板塊不同。各業務板塊的詳情概述如下：

- (i) 醫藥板塊生產、銷售及買賣醫藥產品；
- (ii) 房地產開發板塊開發及銷售中國物業；
- (iii) 鋼鐵板塊生產、銷售及買賣鋼鐵產品；
- (iv) 礦業板塊採掘及加工各種金屬礦藏；及
- (v) 「其他」板塊主要包括對零售業、金融服務行業以及戰略投資的管理。

5. 板塊資料(續)

截至2007年12月31日止年度

	醫藥	房地產 開發	鋼鐵	礦業	其他	抵消	合計
	人民幣千元	人民幣千元	人民幣千元	人民幣千元	人民幣千元	人民幣千元	人民幣千元
板塊收入：							
向外界客戶銷售	3,631,649	3,974,620	23,972,085	398,751	—	—	31,977,105
板塊間銷售	—	2,027	—	344,765	—	(346,792)	—
其他收入和收益	335,505	528,929	1,274,004	53,196	452,282	(15,576)	2,628,340
總計	3,967,154	4,505,576	25,246,089	796,712	452,282	(362,368)	34,605,445
板塊業績	365,059	1,282,486	4,479,835	417,348	327,550	—	6,872,278
利息及股息收入	23,864	8,447	117,077	27,563	389,400	—	566,351
未分配開支	—	—	—	—	—	—	(147,145)
財務費用	(137,169)	(15,140)	(826,397)	(23,602)	(421,667)	—	(1,423,975)
應佔共同控制企業利潤及虧損	225	5,406	—	—	—	—	5,631
應佔聯營企業利潤及虧損	217,417	31,270	221,330	357,014	247,933	—	1,074,964
稅前利潤	469,396	1,312,469	3,991,845	778,323	543,216	—	6,948,104
稅項	(61,412)	(551,487)	(775,035)	(24,010)	(28,047)	—	(1,439,991)
年內利潤	407,984	760,982	3,216,810	754,313	515,169	—	5,508,113
板塊資產	4,586,395	17,778,230	25,202,744	3,774,173	12,061,089	(3,434,917)	59,967,714
於共同控制企業之投資	3,725	227,330	—	—	—	—	231,055
於聯營企業之投資	2,194,706	317,319	2,279,825	890,143	1,076,801	—	6,758,794
資產總值	6,784,826	18,322,879	27,482,569	4,664,316	13,137,890	(3,434,917)	66,957,563
板塊負債及負債總額	3,104,844	12,713,292	18,001,728	1,508,010	5,070,505	(3,411,441)	36,986,938
其他板塊資料：							
折舊及攤銷	278,353	14,858	1,219,503	64,975	4,656	—	1,582,345
減值虧損	84,384	3,683	7,445	12,083	8,000	—	115,595
其他非現金開支	5,653	438	49,030	(1,015)	—	—	54,106
研究及開發成本	39,261	270	36,859	2,117	—	—	78,507
投資物業價格調整的公平值收益	—	(10,000)	—	—	—	—	(10,000)
以公平值計量且變動計入損益的 股權投資之公平值變動虧損	—	—	—	—	3,124	—	3,124
資本開支	537,156	52,580	1,695,947	372,654	7,464	—	2,665,801

5. 板塊資料(續)

截至2006年12月31日止年度

	醫藥 人民幣千元 (經重列)	房地產開發 人民幣千元 (經重列)	鋼鐵 人民幣千元 (經重列)	礦業 人民幣千元 (經重列)	其他 人民幣千元 (經重列)	抵消 人民幣千元 (經重列)	合計 人民幣千元 (經重列)
板塊收入：							
向外界客戶銷售	4,000,932	2,504,544	17,675,721	17,857	—	—	24,199,054
板塊間銷售	—	—	—	13,729	—	(13,729)	—
其他收入和收益	164,115	194,463	189,497	287,794	448,071	(17,433)	1,266,507
總計	4,165,047	2,699,007	17,865,218	319,380	448,071	(31,162)	25,465,561
板塊業績							
利息及股息收入	15,298	7,648	71,064	12	38,693	(11,496)	121,219
未分配開支	—	—	—	—	—	—	(44,361)
股權分置改革虧損	(15,037)	—	(122,922)	—	(191,947)	—	(329,906)
財務費用	(111,123)	(11,492)	(673,746)	(1,813)	(221,420)	11,496	(1,008,098)
應佔共同控制企業利潤及虧損	(707)	4,185	—	—	—	—	3,478
應佔聯營企業利潤及虧損	79,972	112,884	291,461	30,276	113,148	—	627,741
稅前利潤	55,623	959,598	1,182,574	318,177	98,276	—	2,569,887
稅項	(55,117)	(461,212)	(270,757)	—	(38,856)	—	(825,942)
年內利潤	506	498,386	911,817	318,177	59,420	—	1,743,945
板塊資產	3,949,214	11,193,943	22,288,554	414,277	1,744,956	(1,404,543)	38,186,401
於共同控制企業之投資	3,500	92,072	—	—	—	—	95,572
於聯營企業之投資	2,109,167	193,688	2,071,400	495,793	620,508	(28,720)	5,461,836
資產總值	6,061,881	11,479,703	24,359,954	910,070	2,365,464	(1,433,263)	43,743,809
板塊負債及負債總額	2,968,502	6,599,294	17,932,408	253,050	6,254,164	(1,404,543)	32,602,875
其他板塊資料：							
折舊及攤銷	134,745	7,833	1,005,592	4,112	2,450	—	1,154,732
減值虧損	7,238	—	6,515	—	—	—	13,753
其他非現金開支	19,720	—	15,629	—	—	—	35,349
研究及開發成本	34,274	—	44,643	—	—	—	78,917
可換股債券嵌入式衍生工具的 公平值虧損	81,263	—	—	—	—	—	81,263
投資物業價格調整的公平值收益	—	(130,651)	—	—	—	—	(130,651)
資本開支	250,978	74,056	2,528,505	159,791	41,846	—	3,055,176

6. 收入、其他收入和收益

收入，即本集團的營業額，代表年內已售商品扣除退貨、貿易折扣和營業稅及政府附加費後的發票淨值。此外，還包括年內投資物業已收和應收租金總額。

關於收入、其他收入和收益的分析如下：

	2007 人民幣千元	2006 人民幣千元 (經重列)
收入		
貨物銷售：		
物業	4,022,390	2,542,047
醫藥產品	3,610,898	4,013,230
鋼鐵產品	24,115,805	17,776,409
礦石產品	507,611	17,857
	32,256,704	24,349,543
所提供服務：		
物業代理收入	160,034	97,514
建築工程監理收入	4,779	922
物業銷售策劃及廣告收入	9,847	7,754
其他	60,165	8,998
	32,491,529	24,464,731
減：政府附加費	(514,424)	(265,677)
	31,977,105	24,199,054
其他收入		
利息收入	522,299	119,379
可供出售投資股息所得	42,635	1,136
以公平值計量且變動計入損益的股權投資股息所得	1,417	704
租金收入總額	35,036	16,390
銷售廢料	41,059	12,452
政府補貼	90,358	157,969
賠償收入	—	5,529
顧問收入	31,151	2,917
變現為收入的超越業務合併成本的差額(附註41(a))	141,187	1,923
變現為收入的分佔資產淨值超越增購子公司股權的差額	—	30,054
其他	26,235	40,770
	931,377	389,223

6. 收入、其他收入和收益(續)

關於收入、其他收入和收益的分析如下：(續)

	2007 人民幣千元	2006 人民幣千元 (經重列)
收益		
處置子公司之收益(附註41(b))	41,656	32,801
處置子公司部份權益之收益(附註43)	1,350,577	3,289
處置聯營企業之收益	46,667	51,666
處置共同控制企業之收益	93,614	—
處置聯營企業部份權益之收益(附註21)	364,741	—
處置物業、廠房及設備之收益	9,504	9,852
處置可供出售投資之收益	153,433	1,169
出售以公平值計量且變動計入 損益的股權投資之收益	118,110	23,462
滙兌收益	66,627	16,228
視作處置子公司和聯營企業權益之收益	—	728,410
投資物業公平值調整收益(附註14)	10,000	130,651
終止衍生工具之收益	8,385	—
贖回可換股債券之收益	—	975
	2,263,314	998,503
其他收入和收益	3,194,691	1,387,726
收入、其他收入和收益總計	35,171,796	25,586,780

7. 財務費用

	2007 人民幣千元	2006 人民幣千元 (經重列)
須於五年內全數償還的銀行及其他借款利息	1,337,808	1,059,768
不須於五年內全數償還的銀行及其他借款利息	72,060	26,771
其他長期應付款附加利息	12,936	—
可換股債券債務部份的利息	—	17,696
	1,422,804	1,104,235
減：已資本化銀行及其他借款利息(附註13和23)	(275,512)	(209,126)
利息開支淨額	1,147,292	895,109
票據貼現利息	96,036	53,732
融資租賃利息	11,028	18,906
銀行手續費及其他	18,346	17,828
借款擔保費用	—	14,195
滙兌損失	151,273	8,328
總計	1,423,975	1,008,098

8. 稅前利潤

本集團的稅前利潤已扣除／(計入)下列各項：

	2007 人民幣千元	2006 人民幣千元 (經重列)
銷售成本	25,024,737	20,097,613
員工成本(包括附註9所載董事酬金)：		
基本薪金及福利	1,255,637	1,010,216
住宿福利：		
定額供款基金	85,705	82,977
退休成本：		
定額供款基金	189,378	126,222
員工成本合計	1,530,720	1,219,415

8. 稅前利潤(續)

本集團的稅前利潤已扣除／(計入)下列各項：(續)

	2007 人民幣千元	2006 人民幣千元 (經重列)
研究及開發成本	78,507	78,917
核數師酬金	14,450	7,650
存貨撇銷	14,200	1,901
物業、廠房及設備折舊	1,531,988	1,133,850
預付土地租金攤銷(附註15)	19,589	10,697
採礦權攤銷(附註16)	19,504	1,298
無形資產攤銷(附註17)	11,264	8,887
應收款項減值(轉回)／準備	(11,509)	17,900
存貨減值準備	65,615	17,449
物業、廠房及設備減值準備(附註13)	10,845	2,130
可供出售投資減值準備	8,000	6,530
商譽減值準備	96,750	2,251
無形資產減值準備	—	2,842
經營租賃租金	48,850	45,616
子公司及聯營企業股權分置改革之損失	—	329,906
處置子公司之虧損(附註41(b))	2,698	—
處置聯營企業之虧損	—	10,138
處置可供出售投資之虧損	—	1,069
視為處置聯營企業投資之虧損	—	132,721
處置物業、廠房及設備之虧損	52,784	16,663
土地增值稅彌償保證準備(附註10)	30,354	37,630
以公平值計量且變動計入損益的股權投資的公平值變動	3,124	—
可換股債券嵌入式衍生工具的公平值調整	—	81,263

9. 董事酬金

根據上市規則及香港公司條例第161條披露的年內董事酬金詳情如下：

	2007 人民幣千元	2006 人民幣千元
袍金	1,418	—
基本薪金及其他短期僱員福利	7,685	4,956
退休計劃供款	133	121
	9,236	5,077

於有關期間，本集團並無向董事支付任何花紅作為加入本集團或加入本集團當時的獎勵或離職的賠償。

(a) 獨立非執行董事

本年度支付予獨立非執行董事之袍金詳情如下：

	2007 人民幣千元	2006 人民幣千元
閻焱	389	—
陳凱先	400	—
章晟曼	389	—
	1,178	—

年內無其他支付予獨立非執行董事之報酬(2006年度：無)。

9. 董事酬金(續)

(b) 執行董事及非執行董事

	袍金 人民幣千元	薪金、津貼及 實物利益 人民幣千元	退休金計劃 供款 人民幣千元	總計 人民幣千元
截至2007年12月31日止年度				
執行董事：				
郭廣昌	—	1,200	19	1,219
梁信軍	—	1,113	19	1,132
汪群斌	—	1,200	19	1,219
范偉	—	1,193	19	1,212
丁國其	—	1,013	19	1,032
秦學棠	—	953	19	972
吳平	—	1,013	19	1,032
	—	7,685	133	7,818
非執行董事：				
劉本仁	240	—	—	240
	240	7,685	133	8,058
截至2006年12月31日止年度				
執行董事：				
郭廣昌	—	840	18	858
梁信軍	—	840	18	858
汪群斌	—	840	17	857
范偉	—	840	17	857
丁國其	—	600	17	617
秦學棠	—	600	17	617
吳平	—	396	17	413
	—	4,956	121	5,077

9. 董事酬金(續)

(b) 執行董事及非執行董事(續)

本年度，概無任何有關董事放棄或同意放棄任何酬金的安排。

(c) 五名最高薪僱員

於有關期間，本集團的五名最高薪僱員包括五名董事，有關酬金資料載於上文。

10. 稅項

本年度香港應納稅溢利按在香港取得的估計應課稅溢利的17.5%(2006年：17.5%)計提。源於其他地區應課稅溢利的稅項應根據本集團經營所受管轄區域的現行法律、解釋公告和相關常規，按照常用稅率計算。

中國大陸地區即期所得稅撥備乃按有關期間根據中國大陸地區有關所得稅規則及規例計算的本集團應課稅利潤按法定稅率33%計算，惟本集團若干中國大陸地區子公司獲豁免繳稅或可按優惠稅率12%至27%繳稅除外。

於截至2006及2007年12月31日止兩個年度，所得稅開支之主要構成如下：

	2007 人民幣千元	2006 人民幣千元 (經重列)
本集團：		
即期稅項 — 香港地區	11,893	—
即期稅項 — 大陸地區		
一年內企業所得稅	1,330,851	587,458
一年內計提之土地增值稅	317,335	248,190
遞延稅項(附註26)	(220,088)	(9,706)
本年度之稅項開支	1,439,991	825,942

10. 稅項(續)

所得稅開支與稅前利潤(已扣減應佔聯營企業及共同控制企業的利潤及虧損)乘以本公司、其子公司註冊所在國家(即中國)的適用法定稅率的數積之間的對賬如下：

本集團 — 2007年度

	香港地區 人民幣千元	大陸地區 人民幣千元	總計 人民幣千元
稅前利潤(已扣減應佔聯營企業及共同控制企業的利潤及虧損)	300,684	5,566,825	5,867,509
按適用法定稅率計算之稅項	52,620	1,837,052	1,889,672
個別實體按較低稅率計算的稅項影響	—	(238,949)	(238,949)
以下各項稅務影響：			
毋需課稅之收入的稅項	(67,807)	(53,261)	(121,068)
不可扣稅之開支的稅項	26,274	100,055	126,329
購買國產設備抵免所得稅額	—	(399,821)	(399,821)
未確認的稅務虧損	—	107,518	107,518
利用以前期間的稅務虧損	—	(7,147)	(7,147)
以前年度撥備不足	806	17,853	18,659
由符合條件的支出產生的稅收優惠	—	(121,548)	(121,548)
中國所得稅稅率改變之影響	—	(35,114)	(35,114)
小計	11,893	1,206,638	1,218,531
本年額外計提之土地增值稅撥備	—	272,248	272,248
本年預付之土地增值稅	—	45,087	45,087
額外計提土地增值稅撥備之遞延稅項影響額(附註26)	—	(89,842)	(89,842)
預付土地增值稅之即期稅項影響額	—	(14,878)	(14,878)
土地彌償款的稅項影響(附註26)	—	8,845	8,845
本年度之稅項開支	11,893	1,428,098	1,439,991

10. 稅項(續)

本集團 — 2006年度

	香港地區 人民幣千元	大陸地區 人民幣千元	總計 人民幣千元 (經重列)
稅前利潤(已扣減應佔聯營企業及共同控制企業的利潤及虧損)	(76,827)	2,015,495	1,938,668
按適用法定稅率計算之稅項	(13,445)	665,113	651,668
個別實體按較低稅率計算的稅項影響	—	(66,663)	(66,663)
以下各項稅務影響：			
毋需課稅之收入的稅項	—	(240,027)	(240,027)
不可扣稅之開支的稅項	—	217,881	217,881
購買國產設備抵免所得稅額	—	(62,897)	(62,897)
未確認的稅務虧損	13,445	115,028	128,473
利用以前期間的稅務虧損	—	(5,349)	(5,349)
以前年度超額撥備	—	(2,289)	(2,289)
小計：	—	620,797	620,797
本年額外計提之土地增值稅撥備	—	234,588	234,588
本年預付之土地增值稅	—	13,602	13,602
額外計提土地增值稅撥備之遞延稅項影響額(附註26)	—	(77,414)	(77,414)
預付土地增值稅之即期稅項影響額	—	(4,487)	(4,487)
土地彌償款的稅項影響(附註26)	—	38,856	38,856
本年度之稅項開支	—	825,942	825,942

根據1994年1月1日生效的《中華人民共和國土地增值稅暫行條例》及於1995年1月27日生效的《中華人民共和國土地增值稅暫行條例實施細則》，納稅人出售或轉讓國有土地使用權，中國樓宇及附屬設施產生的收益均須以土地價值增值部份按介乎30%至60%的累進稅率繳納土地增值稅，而增值額不超過可扣減項目總額的20%的普通標準住宅銷售，其土地增值稅可獲豁免。

10. 稅項(續)

截至2007年12月31日，根據對國家稅務總局相關土地增值稅法及條例的最新了解，本集團對本年度已出售的房地產計提人民幣272,248,000元(2006年：人民幣234,588,000元)的額外土地增值稅撥備。

於2004年上海復星高科技(集團)有限公司(「復星集團」)及復地(集團)股份有限公司(「復地」)訂立稅務彌償保證契據，復星集團承諾將出售復地截至2003年11月30日持有之物業所導致復地集團應付土地增值稅超逾根據出售所得款項介乎1%–3%計算的預付土地增值稅的差額(已扣除潛在所得稅扣減)向復地及其子公司(「復地集團」)提供彌償保證。於2007年12月31日，向復地提供的土地增值稅彌償保證金(扣除潛在所得稅後)為人民幣190,808,000元(2006年：人民幣117,746,000元)。由此產生的遞延稅項負債為人民幣47,701,000元(2006年：人民幣38,856,000元)，詳情載於附註26。本集團分佔土地增值稅彌償保證產生的虧損為人民幣30,354,000元(2006年：人民幣37,630,000元)，詳情載於附註8。

於2007年3月16日閉幕之第十屆中國人民代表大會第五次會議通過《中華人民共和國企業所得稅法》(「新企業所得稅法」)，並將於2008年1月1日起施行。在新企業所得稅法的影響下，從2008年1月1日起內資企業的適用所得稅稅率將從33%下降到25%。稅率的降低將直接減少本集團2008年度及以後年度之實際稅率。根據香港會計準則第12號之相關規定，遞延稅項資產和負債，按預期實現該資產或清償該負債的稅率計量。因此，本集團對於預期在2008年1月1日及以後會計期間內轉回的應納稅暫時性差異及可抵扣暫時性差異將根據25%新稅率進行計量。上述稅率變化對綜合利潤表的影響金額為人民幣35,114,000元詳情載於附註26。

根據新企業所得稅法，從2008年1月1日起，自中國大陸地區分配給外國投資者的股息應按10%的稅率代扣繳所得稅。根據中國大陸與香港簽訂的避免雙重課稅稅務安排，從2008年1月1日起，註冊成立於中國大陸地區的本公司之被投資企業分配給本公司的股息適用5%的稅率代扣繳所得稅。2008年2月22日，財政部和國家稅務總局頒發(財稅[2008]第001號)，明確規定2007年12月31日之前外商投資企業形成的累積未分配利潤，在2008年以後分配給外國投資者的，免徵企業所得稅。該等股息應基於反映在被投資企業根據現行中國會計準則及規定編製的法定財務報表中的累積可分配利潤確定。

11. 股息

	2007 人民幣千元	2006 人民幣千元
擬派期末股息 — 普通股每股港幣0.17元	1,022,219	—

2008年3月25日，董事會建議宣派截至2007年12月31日止年度的末期股息為普通股每股港幣0.17元，此次擬派的期末股利尚待本公司股東於年度股東大會的批准。另外根據同一個董事會決議，最終派發給股東的股息將經由股東周年大會批准及考慮股權登記日前任何普通股回購情況後方可作實。

根據上述董事會決議，此次擬派期末總股息為港幣1,091,671,000元，折合為人民幣1,022,219,000元，乃經考慮了本公司於資產負債表日後回購15,905,500股普通股後，詳情載於附註50(a)，本公司尚剩餘的6,421,594,500股普通股為基礎計算而得。

12. 每股盈利

歸屬於母公司股東之每股盈利列示如下：

	2007	2006
歸屬於母公司股東利潤(人民幣千元)	3,354,326	1,095,801
已發行普通股加權平均數(千股)	5,660,103	5,000,000
每股盈利(人民幣元)	0.59	0.22

用作計算截至二零零六年十二月三十一日止年度每股基本盈利的股份加權平均數系本公司備考已發行股本5,000,000,000股股份，包括：(i)法定股份拆細的1,800,000股股份；(ii)資本化發行4,998,000,000股股份。詳情分別載於附註42(i)及附註42(iii)。

用作計算截至二零零七年十二月三十一日止年度每股基本盈利的股份加權平均數除包括上述5,000,000,000股普通股外，亦包括本公司於二零零七年七月十六日在聯交所上市時發行的股份和於二零零七年七月十九日行使超額配售權時發行的股份的加權平均數660,103,000股。詳情分別載於附註42(iv)及附註42(v)。

由於截至2007年12月31日及2006年12月31日止年度沒有攤薄事項存在，所以不披露每股攤薄盈利。

13. 物業、廠房及設備

本集團

	租賃							
	樓宇 人民幣千元	廠房及機器 人民幣千元	辦公室設備 人民幣千元	汽車 人民幣千元	物業裝修 人民幣千元	採礦基建 人民幣千元	在建工程 人民幣千元	總計 人民幣千元
成本：								
於2006年1月1日	4,505,884	7,039,052	101,191	199,436	17,077	—	2,751,290	14,613,930
添置	74,758	92,164	26,799	24,386	7,749	—	2,788,461	3,014,317
轉撥自在建工程	1,803,221	2,291,537	748	2,538	—	78,278	(4,176,322)	—
收購子公司(附註41(a))	6,287	37,476	—	88	—	—	9,827	53,678
出售子公司(附註41(b))	(43,629)	(3,074)	(103)	(582)	—	—	—	(47,388)
出售	(63,989)	(59,339)	(4,653)	(8,547)	(1,437)	—	(35,385)	(173,350)
重新分類	377	16,937	(17,291)	354	(377)	—	—	—
於2006年12月31日及2007年1月1日	6,282,909	9,414,753	106,691	217,673	23,012	78,278	1,337,871	17,461,187
添置	185,657	321,782	40,234	43,369	1,945	—	1,670,352	2,263,339
轉撥自在建工程	472,077	862,497	3,377	1,759	—	135,309	(1,475,019)	—
收購子公司(附註41(a))	318,623	96,284	37,255	40,003	—	—	377,547	869,712
出售子公司(附註41(b))	(1,794)	(12,548)	(499)	(1,688)	—	—	(39,632)	(56,161)
出售	(187,738)	(313,299)	(13,562)	(7,992)	(6,063)	—	(6,933)	(535,587)
不再納入合併範圍之子公司(附註41(c))	(136,666)	(79,281)	(26,881)	(12,858)	(14,026)	—	(203)	(269,915)
於2007年12月31日	6,933,068	10,290,188	146,615	280,266	4,868	213,587	1,863,983	19,732,575

13. 物業、廠房及設備(續)

本集團(續)

	租賃							總計
	樓宇	廠房及機器	辦公室設備	汽車	物業裝修	探礦基建	在建工程	
	人民幣千元	人民幣千元	人民幣千元	人民幣千元	人民幣千元	人民幣千元	人民幣千元	人民幣千元
累計折舊：								
於2006年1月1日	400,902	1,445,685	42,617	64,777	4,711	—	—	1,958,692
年內扣除	243,832	839,302	20,871	20,986	8,484	461	—	1,133,936
出售子公司(附註41(b))	(11,193)	(2,767)	(18)	(382)	—	—	—	(14,360)
出售	(29,933)	(42,950)	(1,732)	(6,737)	(1,337)	—	—	(82,689)
重新分類	176	10,273	(10,059)	(214)	(176)	—	—	—
於2006年12月31日及2007年1月1日	603,784	2,249,543	51,679	78,430	11,682	461	—	2,995,579
年內扣除	343,909	1,117,662	34,970	33,709	1,267	2,225	—	1,533,742
出售子公司(附註41(b))	(408)	(4,909)	(345)	(318)	—	—	—	(5,980)
出售	(29,390)	(254,961)	(14,044)	(6,511)	(3,174)	—	—	(308,080)
不再納入合併範圍之子公司(附註41(c))	(31,275)	(41,003)	(6,216)	(7,575)	(8,087)	—	—	(94,156)
於2007年12月31日	886,620	3,066,332	66,044	97,735	1,688	2,686	—	4,121,105
減值虧損：								
於2006年1月1日	—	6,341	—	8	—	—	—	6,349
年內扣除	—	2,130	—	—	—	—	—	2,130
出售	—	(2,718)	—	(1)	—	—	—	(2,719)
於2006年12月31日及2007年1月1日	—	5,753	—	7	—	—	—	5,760
年內扣除	4,514	3,807	17	2,432	—	—	75	10,845
出售子公司(附註41(b))	(116)	(2,078)	—	(43)	—	—	—	(2,237)
出售	—	(1,476)	—	—	—	—	—	(1,476)
於2007年12月31日	4,398	6,006	17	2,396	—	—	75	12,892
賬面淨值：								
於2007年12月31日	6,042,050	7,217,850	80,554	180,135	3,180	210,901	1,863,908	15,598,578
於2006年12月31日	5,679,125	7,159,457	55,012	139,236	11,330	77,817	1,337,871	14,459,848

13. 物業、廠房及設備(續)

本集團(續)

(1) 就本集團所獲計息銀行借款而抵押的物業、廠房及設備的賬面淨值如下(附註34)：

	2007 人民幣千元	2006 人民幣千元
樓宇	238,873	157,839
廠房及機器	1,571,715	1,848,839
	1,810,588	2,006,678

(2) 本集團在建工程包括的資本化利息開支如下(附註7)：

	2007 人民幣千元	2006 人民幣千元
已資本化利息開支	124	16,259

(3) 截至2007年12月31日，本集團正申請賬面淨值約人民幣438,248,000元(2006年：人民幣1,088,179,000元)的廠房及辦公室大樓的房產權證。

本公司

	辦公室設備 人民幣千元
成本：	
於2006年1月1日	762
添置	18
於2006年12月31日及2007年1月1日	780
添置	46
出售	(53)
於2007年12月31日	773

13. 物業、廠房及設備(續)

本公司(續)

辦公室設備
人民幣千元

累計折舊：

於2006年1月1日	127
年內扣除	256
於2006年12月31日及2007年1月1日	383
年內扣除	235
出售	(26)
於2007年12月31日	592

賬面淨值：

於2007年12月31日	181
於2006年12月31日	397

14. 投資物業

	2007 人民幣千元	2006 人民幣千元
於1月1日的賬面值	446,000	—
自開發中物業轉撥	—	315,349
公平值調整收益(附註6)	10,000	130,651
於12月31日的賬面值	456,000	446,000

本集團投資物業位於中國北京。

本集團投資物業由香港獨立專業合資格估值師西門(遠東)有限公司於2007年12月31日按公平市場及現有用途重估為人民幣456,000,000元。該估值乃假設賣方在公開市場出售物業而並無憑藉遞延條款合約、售後租回、合資經營、管理協議或任何類似安排以影響物業的價值。投資物業均根據經營租約出租予第三方。

14. 投資物業(續)

於2007年12月31日，本集團賬面淨值約人民幣456,000,000元(2006年：人民幣446,000,000元)的投資物業抵押予銀行，以作為計息銀行借款人民幣200,000,000元(2006年：人民幣120,000,000元)的擔保，詳情載於附註34。

15. 預付土地租金

	2007 人民幣千元	2006 人民幣千元
成本：		
年初	571,800	533,976
年內添置	354,128	29,985
收購子公司(附註41(a))	71,931	9,749
不再納入合併範圍之子公司	(30,931)	—
出售	(15,753)	(1,910)
年終	951,175	571,800
累計攤銷：		
年初	29,093	18,396
年內攤銷	19,589	10,697
不再納入合併範圍之子公司	(2,593)	—
出售	(3,290)	—
年終	42,799	29,093
賬面淨值：		
年終	908,376	542,707
年初	542,707	515,580
已抵押賬面淨值(附註34)	12,231	56,252

租賃土地按長期租約持有，並位於中國。

截至2007年12月31日，本集團正申請賬面淨值約人民幣8,335,000元(2006年：人民幣9,318,000元)的土地使用權證。

16. 採礦權

	2007 人民幣千元	2006 人民幣千元
成本：		
年初	162,188	162,188
收購子公司(附註41(a))	405,083	—
年終	567,271	162,188
累計攤銷：		
年初	1,298	—
年內攤銷	19,504	1,298
年終	20,802	1,298
賬面淨值：		
年終	546,469	160,890
年初	160,890	162,188
已抵押賬面淨值作為銀行借款之擔保(附註34)	156,995	160,890

17. 無形資產

	專利及牌照 人民幣千元	專門技術 人民幣千元	其他 人民幣千元	總計 人民幣千元
成本：				
於2006年1月1日	3,830	36,452	3,504	43,786
增購	—	10,663	211	10,874
出售	—	(2,453)	(78)	(2,531)
於2006年12月31日及2007年1月1日	3,830	44,662	3,637	52,129
增購	700	1,289	19,569	21,558
不再納入合併範圍之子公司	(3,142)	—	(2,072)	(5,214)
出售	(700)	(25,818)	(1,367)	(27,885)
於2007年12月31日	688	20,133	19,767	40,588
累計攤銷：				
於2006年1月1日	1,306	19,942	1,235	22,483
年內撥備	71	7,868	948	8,887
出售	—	(900)	—	(900)
於2006年12月31日及2007年1月1日	1,377	26,910	2,183	30,470
年內撥備	153	3,756	7,355	11,264
不再納入合併範圍之子公司	(1,347)	—	(1,178)	(2,525)
出售	(86)	(22,976)	(911)	(23,973)
於2007年12月31日	97	7,690	7,449	15,236
減值虧損：				
於2006年1月1日	—	—	—	—
年內扣除	—	2,842	—	2,842
於2006年12月31日及2007年1月1日	—	2,842	—	2,842
出售	—	(2,842)	—	(2,842)
於2007年12月31日	—	—	—	—
賬面淨值：				
於2007年12月31日	591	12,443	12,318	25,352
於2006年12月31日	2,453	14,910	1,454	18,817

18. 商譽

	2007 人民幣千元	2006 人民幣千元
成本值：		
年初數	226,201	223,068
收購子公司(附註41(a))	1,383	—
增購子公司之權益	28,301	3,133
出售子公司(附註41(b))	(2,942)	—
不再納入合併範圍的子公司(附註41(c))	(2,968)	—
	249,975	226,201
商譽減值	(141,823)	(45,073)
年末數	108,152	181,128

商譽減值測試

為進行減值測試，通過業務合併收購的商譽主要分配至下列三個現金產生單位(「現金產生單位」)(可呈報板塊)：

- 製造及銷售鋼鐵產品；
- 房地產開發；及
- 製造及銷售醫藥產品。

18. 商譽(續)

商譽減值測試(續)

分配至各現金產生單位的商譽賬面值如下：

	製造及銷售 鋼鐵產品 人民幣千元	房地產開發 人民幣千元	製造及 銷售醫藥產品 人民幣千元	其他 人民幣千元	總計 人民幣千元
商譽賬面值					
2007	—	27,422	51,109	29,621	108,152
2006	7,445	32,664	139,699	1,320	181,128

該等現金產出單位之可收回金額乃基於使用價值確定。計算時使用之現金流量預測乃基於經高級管理層批准之五年期財務預算編製，現金流量預測採用之折現率為10%–11% (2006：10%–11%)。五年後之現金流量乃依據預計增長率推斷而得。該預算增長率不超過中華人民共和國境內房地產開發行業的長期平均增長率。

計算2006年12月31日及2007年12月31日各個現金產出單位之使用價值時採用了關鍵假設。以下內容描述了管理層為進行商譽減值測試，在制定現金流量預測時作出的所有關鍵假設：

預算毛利率 — 管理層釐定預算毛利率所用之基準為緊接以往年度取得之平均毛利率，並就預測效益增幅及預期市場發展調整。

折現率 — 使用之折現率為除稅前之折現率，並反映與相關單位有關之特定風險。

原料價格通脹 — 管理層認為原料價格可能上漲介乎6%至8%。

19. 於子公司之權益

本公司

	附註	2007 人民幣千元	2006 人民幣千元
非上市股份，按成本列示	(1)	1,093,000	1,093,000
於香港上市股份，按成本列示	(2)	49,216	—
向子公司提供的貸款	(3)	187,120	—
		1,329,336	1,093,000
上市股份之市值		43,570	—

- (1) 按成本列示的非上市股份指復星集團全部權益的收購成本。復星集團為本集團現時屬下其他子公司的直接控股公司。
- (2) 按成本列示的於香港上市股份是指在公開交易市場購入的0.43%的復地集團的股份。
- (3) 向子公司提供的貸款均無抵押、免息和沒有固定還款期。公司董事認為這些款項是提供給子公司的準權益性質的貸款。貸款的賬面金額接近其公平值。

於2007年12月31日，本集團於復地的部分權益已作為銀行授予本集團借款的抵押物，詳情載於附註34。

20. 於共同控制企業之投資

本集團

	2007 人民幣千元	2006 人民幣千元
應佔資產淨值	231,055	95,572

20. 於共同控制企業之投資(續)

本集團應收與應付共同控制企業的款項在附註33中予以披露。

下表反映了本集團共同控制企業的財務狀況：

	2007 人民幣千元	2006 人民幣千元
應佔共同控制企業的資產和負債：		
流動資產	314,226	131,107
非流動資產	423,605	406,122
流動負債	(328,324)	(400,265)
非流動負債	(178,452)	(41,392)
淨資產	231,055	95,572
應佔共同控制企業的業績：		
收入	111,964	33,954
其他收入	360	3,306
費用總計	112,324	37,260
稅項	(104,305)	(31,772)
稅項	(2,388)	(2,010)
稅後利潤	5,631	3,478

於2007年7月10日，本集團一間全資子公司，上海復地投資管理有限公司(「復地投資」)與北京銀信投資有限公司(「北京銀信」)和獨立自然人股東簽署股權轉讓協議，以人民幣15,000,000元的現金對價，收購陝西省建秦房地產開發有限公司(「陝西建秦」)50%的股權。

20. 於共同控制企業之投資(續)

於2007年11月7日完成上述股權轉讓及工商登記變更手續後，陝西建秦成為本集團之共同控制企業。根據本集團、北京銀信與陝西建秦三方於2007年9月3日簽訂之項目合作協議：

- (1) 復地投資在項目合作協議規定期限內向陝西建秦提供總金額為人民幣290,000,000元的無息股東貸款(「股東貸款」)。該筆股東貸款為無抵押，無固定還款期限及須於要求時償還之借款。於2007年12月31日，本集團已向陝西建秦提供人民幣150,000,000元的股東貸款，詳情載於附註24(b)。尚未支付之資本承擔金額為人民幣140,000,000，詳情載於附註45。
- (2) 陝西建秦彌補累計虧損和轉撥至法定公益金後之留存溢利，應按以下方式分配：
 - (a) 北京銀信將會收到總金額為人民幣290,000,000元之優先股息；及
 - (b) 扣除該優先分配股息後之留存溢利，由復地投資與北京銀信各自按50%持股比例進行分配。

21. 於聯營企業之投資

本集團

	2007 人民幣千元	2006 人民幣千元
分佔資產淨值	6,465,296	5,163,159
收購產生之商譽	294,383	299,562
	6,759,679	5,462,721
減值準備	(885)	(885)
	6,758,794	5,461,836

本公司

	2007 人民幣千元	2006 人民幣千元
非上市股份，按成本列示	82,421	82,421

本公司所持的聯營企業權益指於英屬處女群島註冊成立的公司簡舟控股有限公司的26.67% (2006年：26.67%)之權益。

21. 於聯營企業之投資(續)

下表概括了摘自本集團聯營企業的財務報表的財務信息：

	2007 人民幣千元	2006 人民幣千元
資產	99,569,378	79,608,932
負債	(67,199,399)	(50,574,474)
收入	77,830,501	51,623,558
利潤	4,835,500	2,912,713

於2006年12月31日，本集團對於唐山建龍實業有限公司(「唐山建龍」)的股權投資用於某些銀行借款的抵押，詳情載於附註34。

年內本集團對於聯營企業主要的收購和出售情況如下：

- (i) 於2007年4月1日，本集團的全資子公司上海復星工業技術發展有限公司(「復星工發」)以對價人民幣16,887,000元向上海均能工業有限公司收購北京華夏建龍礦業科技有限公司(「華夏礦業」)的20%股權。在收購時點，初始投資成本和取得投資時應享有可辨認淨資產公平值份額之間的差額，即人民幣129,047,000元計入當期的損益，並列入應佔聯營企業利潤及虧損中。董事認為收購並非經公平磋商而釐定，惟為簡化集團架構由雙方協定進行。
- (ii) 於2007年11月1日，本集團的全資子公司，上海復星產業投資有限公司向山西焦煤五麟有限公司收購了山西焦煤集團五麟煤焦開發有限公司20%的股權，對價為人民幣268,900,000元。
- (iii) 於2007年11月27日，復星醫藥以對價人民幣364,562,000元向本集團的聯營企業上海豫園旅游商城有限公司(「豫園」)出售其持有的上海友誼復星(控股)有限公司25%的股權，於2007年12月31日尚有人民幣114,053,000元未支付。被出售淨資產賬面值為人民幣141,107,000元。抵消未實現收益人民幣38,858,000元後的淨收益人民幣184,597,000元已實現於其他收益中，詳情載於附註6。

21. 於聯營企業之投資(續)

- (iv) 於2007年8月31日和2007年9月29日，本集團以總對價為人民幣203,189,000元出售其持有的在上海證券交易所上市的聯營企業豫園的交易性股票總計5,976,675股。被出售股份之淨資產賬面價值為人民幣23,045,000元。總對價與被出售股份淨資產賬面價值的差額人民幣180,144,000元已實現於其他收益中，詳情載於附註6。

22. 可供出售投資

	2007 人民幣千元	2006 人民幣千元
上市權益投資，按公平值	1,011,684	27,073
非上市投資基金，按成本值	205,000	—
非上市權益投資，按成本值	1,196,495	277,866
	2,413,179	304,939
減值準備	(20,122)	(13,730)
	2,393,057	291,209
重分類至流動資產	(205,000)	—
	2,188,057	291,209

年內，去除稅項影響後確認至權益的可供出售投資的公平值變動為人民幣476,801,000元(2006年：無)。

由於非上市投資基金及股本及債券投資並無已報市場價格，故此該等投資基金及股本及債券投資按成本減任何累計減值虧損入賬。此外，合理公平值估計的波幅廣闊，而多項估計的可能性無法合理評估。因此，無法合理估計公平值。

23. 開發中物業

	2007年 人民幣千元	2006年 人民幣千元 (經重列)
土地成本	6,999,910	4,924,685
建築成本	1,946,381	2,299,362
已資本化的財務費用	468,742	285,797
	9,415,033	7,509,844
列作流動資產的部份	(3,405,440)	(4,204,295)
	6,009,593	3,305,549

抵押予銀行作為銀行借款及其他借貸的擔保結餘：

	2007年 人民幣千元	2006年 人民幣千元 (經重列)
已抵押賬面淨值(附註34)	3,550,027	4,147,804
添置開發中物業包括：		
已資本化銀行借款及其他借款的利息開支(附註7)	275,388	192,867

本集團的開發中物業均位於中國大陸。

24. 應收借款

	附註	2007年 人民幣千元	2006年 人民幣千元
應收借款，自：			
— 一間聯營企業	(a)	89,200	—
— 一間共同控制企業	(b)	370,000	—
		459,200	—

24. 應收借款(續)

- (a) 於2007年7月30日，復地集團與一間新收購之聯營企業，長春兆基房地產開發有限公司(「長春兆基」)簽訂一份股權轉讓協議。根據該協議，復地集團向長春兆基提供總金額為人民幣125,000,000元的無抵押及無固定償還期限之股東貸款。本公司董事認為，該筆股東貸款預計在未來十二個月內將不會被償還，因此，列賬為非流動資產。於2007年12月31日，本集團已向長春兆基提供金額為人民幣89,200,000元之股東貸款。
- (b) 除附註20(1)所述已提供之人民幣150,000,000元之股東貸款外，復地集團另同意向陝西建秦提供一筆金額為人民幣220,000,000元的銀行委托貸款，以支持其房地產項目開發。該筆銀行委托貸款無抵押，年利率為9.711%，且須於2009年11月20日償還。

截至2007年12月31日，以上應收借款之賬面值接近其公平值。

25. 預付款項

	附註	2007年 人民幣千元	2006年 人民幣千元
採礦和探礦權預付款	(1)	100,000	—
投資預付款	(2)	1,447,278	111,742
		1,547,278	111,742

- (1) 2007年9月，本集團下屬子公司海南礦業聯合有限公司(「海南礦業」)與其少數股東海南鋼鐵股份有限公司(「海南鋼鐵」)簽訂了一項協定，以人民幣360,000,000元作為對價收購對方的採礦及探礦權。

於2007年12月31日，海南礦業已預付人民幣100,000,000元的對價，並已申請轉換相關採礦和探礦權權屬。於2007年12月31日餘下未支付的資本承諾為人民幣260,000,000元，詳情載於附註45。

25. 預付款項(續)

(2) 有關投資的預付款如下：

(a) 有關建議收購海南五指山集團有限公司權益的預付款項

於2007年11月30日，本集團與海南五指山進出口有限公司及海南五指山集團有限公司(「海南五指山」)一些個人股東(「原股東」)就共同發展海南林業訂立一系列協議。具體如下：(i)本集團同意以人民幣180,000,000元對海南五指山注資，並且(ii)本集團同意以分期付款的形式以人民幣84,000,000元收購原股東的部份股份。

根據協議，投資完成後本集團將持有海南五指山40%的股份。於2007年12月31日，本集團已經支付預付款項人民幣20,000,000元。分期付款餘下未撥備的資本承諾為人民幣244,000,000元，詳情載於附註45。

(b) 注資北京荷華房地產開發有限公司之預付款項

於2006年12月28日，復地集團與家飾佳控股有限公司(「家飾佳」)簽署合作協議，合作開發位於北京的萬豪中心項目。根據此協議：(i)復地集團將以向家飾佳旗下子公司北京荷華房地產開發有限公司(「北京荷華」)注入資本美元7,600,000(等值於人民幣60,000,000元)的方式取得北京荷華33%的股權；(ii)復地集團將以股東貸款的形式陸續投入項目開發資金人民幣387,000,000元，此外(iii)復地集團與家飾佳將以50%：50%的比例，以股東貸款的形式進一步增加項目開發投入。

根據復地集團與北京荷華於2006年12月簽訂之補充協議，(ii)及(iii)中所述之股東貸款為無抵押，免息及須於要求時償還，且該筆股東貸款金額總計不超過人民幣1,000,000,000元。

於2007年12月31日，復地集團預付北京荷華收購款餘額為人民幣851,400,000元(2006：人民幣106,900,000元)，其中包括(i)中所述人民幣60,000,000元之注入資本。

25. 預付款項(續)

(2) 有關投資的預付款如下：(續)

(c) 收購上海地杰房地產有限公司之預付款項

於2007年12月20日，復地集團與上海萬科房地產有限公司(「上海萬科」)簽署投資合作協議，雙方將以總計人民幣2,430,690,000元的對價合作開發位於上海之房地產項目。根據上述協議，(1)上海萬科及復地集團將分別收購上海地杰置業有限公司(「上海地杰」)60%和40%的股權，(2)復地集團將支付人民幣972,276,000元，作為收購上海地杰40%的股權對應的對價。

於2007年12月31日，復地集團已向上海萬科預付收購款共計人民幣575,878,000元。相關尚未撥備之資本承諾為人民幣396,398,000元，詳情載於附註45。

26. 遞延稅項

遞延稅項資產

	可抵消日 後應課稅 收入之 虧損 人民幣 千元	撥備及 預提項目 人民幣 千元	職工 退休後 福利 人民幣 千元	維修費 人民幣 千元	額外 土地 增值稅 撥備 人民幣 千元	其他 人民幣 千元	合計 人民幣 千元 (經重列)
於2006年1月1日	16,055	13,088	4,906	24,833	—	30,753	89,635
年內遞延稅項抵免/(支出)	(4,628)	34,529	5,049	(13,003)	77,414	(7,675)	91,686
處置子公司之部份權益	(1,478)	—	—	—	—	—	(1,478)
於2006年12月31日及 2007年1月1日的遞延 稅項資產總額	9,949	47,617	9,955	11,830	77,414	23,078	179,843
年內遞延稅項抵免/(支出)	35,616	14,964	1,760	(7,439)	89,842	(1,447)	133,296
購買子公司(附註41(a))	—	—	—	—	—	2,737	2,737
稅率由33%變為25%之影響	(9,483)	(14,176)	(2,840)	(1,064)	—	(4,887)	(32,450)
於2007年12月31日的遞延 稅項資產總額	36,082	48,405	8,875	3,327	167,256	19,481	283,426

26. 遞延稅項(續)

遞延稅項負債

	收購 子公司 公平值 調整 人民幣 千元	可供出售 投資 公平值 調整 人民幣 千元	重估 投資物業 調整 人民幣 千元	土地 增值稅 彌償款 人民幣 千元 (附註10)	其他 人民幣 千元	合計 人民幣 千元 (經重列)
於2006年1月1日	249,697	—	—	—	1,763	251,460
年內於綜合利潤表中遞延稅項 支出/(抵免)	(490)	—	43,115	38,856	499	81,980
於2006年12月31日及2007年1月1日 的遞延稅項負債總額	249,207	—	43,115	38,856	2,262	333,440
年內於綜合利潤表中遞延稅項 支出/(抵免)	(87,810)	—	5,737	24,110	6,285	(51,678)
年內遞延稅項於儲備中支出	—	113,865	—	—	—	113,865
收購子公司(附註41(a))	120,956	—	—	—	—	120,956
年內計入綜合利潤表之稅率由33% 變為25%之影響	(38,385)	—	(11,842)	(15,265)	(2,072)	(67,564)
年內計入儲備之稅率由33% 變為25%之影響	—	(25,775)	—	—	—	(25,775)
於2007年12月31日的遞延稅項 負債總額	243,968	88,090	37,010	47,701	6,475	423,244

27. 現金及銀行結餘

本集團

	附註	2007年 人民幣千元	2006年 人民幣千元 (經重列)
手頭現金		7,582	4,575
非受限制銀行存款		10,016,536	3,600,891
現金及等同現金項目		10,024,118	3,605,466
已抵押銀行結餘	(1)	664,164	687,075
原到期日超過三個月的 定期存款	(2)	3,455,722	770,146
		14,144,004	5,062,687

附註：

	2007年 人民幣千元	2006年 人民幣千元
(1) 作為應付票據抵押的銀行結餘	629,845	664,294
(2) 原到期日超過三個月的定期存款 — 作為銀行貸款的抵押(附註34)	1,841,642	166,099

在編撰綜合現金流量表時，已抵押銀行結餘及原到期日超過三個月的定期存款不計入現金及等同現金項目。

本公司

	2007 人民幣千元	2006 人民幣千元
手頭現金	—	177
非受限制銀行存款	2,952,516	43,775
現金及等同現金項目	2,952,516	43,952
原到期日超過三個月的定期存款	729,852	—
	3,682,368	43,952

28. 以公平值計量且變動計入損益的股權投資

本集團

	2007 人民幣千元	2006 人民幣千元
股權投資：		
以公平值計量且變動計入損益(上市)	90,437	—
以公平值計量且變動計入損益(非上市)	—	2,339
	90,437	2,339
本公司		
股權投資：		
按公平值計量且變動計入損益(上市)	82,106	—

上述股權投資於2006年和2007年12月31日為持有待售的投資。

29. 應收貿易款項及票據

	2007 人民幣千元	2006 人民幣千元 (經重列)
應收貿易款項	1,454,074	1,189,149
應收票據	1,470,172	1,184,906
	2,924,246	2,374,055

29. 應收貿易款項及票據(續)

於資產負債表日，應收貿易款項按發票日期的賬齡分析如下：

	2007 人民幣千元	2006 人民幣千元 (經重列)
未付結餘賬齡：		
90日內	1,129,012	985,346
91日至180日	159,254	148,910
181日至365日	150,071	41,895
1至2年	25,988	32,373
2至3年	10,003	13,392
3年以上	109,108	35,130
	1,583,436	1,257,046
減：應收貿易款項減值準備：	(129,362)	(67,897)
	1,454,074	1,189,149

應收貿易款項及票據之賬面值接近其公平值。

應收貿易款項減值準備變動如下：

本集團

	2007 人民幣千元	2006 人民幣千元
本年初	67,897	65,448
壞賬損失確認	—	2,449
註銷	(3,321)	—
轉回	(4,520)	—
收購子公司	81,517	—
出售子公司	(12,211)	—
	129,362	67,897

29. 應收貿易款項及票據(續)

本集團之未發減值之應收貿易款項賬齡分析如下：

	2007 人民幣千元	2006 人民幣千元 (經重列)
未到期且未發生減值	332,861	333,724
到期90日以內	831,769	663,160
到期91日至180日	174,857	149,946
到期超過180日	109,886	42,319
	1,449,373	1,189,149

應收款項中未到期且未發生減值的款項涉及到很多不同的無拖欠款項歷史紀錄的客戶。

應收款項中已到期但未提減值準備的款項涉及到很多獨立的有良好交易記錄的客戶。根據以往的經驗，本公司董事認為由於客戶的信用情況無重大變化故認為這些款項可以全額收回。對於上述餘額，本集團未持有相應的擔保或者其他增強信用保障的條件。

本集團應收票據中有人民幣435,224,000元(2006年：無)作為抵押物用於銀行借款擔保。

給予本集團客戶的信貸期如下：

	信貸期
鋼鐵板塊	0至90天
礦業板塊	0至90天
醫藥板塊	90至180天
房地產開發板塊	30至360天

30. 預付款、按金及其他應收款項

本集團

	2007 人民幣千元	2006 人民幣千元 (經重列)
預付款包括：		
採購鋼鐵原料的預付款項	1,044,728	654,047
採購醫藥原料的預付款項	60,234	84,280
採購建築原料的預付款項	762,924	223,905
採購設備及其他的預付款項	344,399	96,811
按金	36,994	31,086
其他應收款項包括：		
應收董事款項(附註31)	—	2,942
給予第三方的貸款	44,717	5,227
所得稅收回	345,212	63,993
其他	681,000	236,778
	3,320,208	1,399,069
本公司		
預付款	—	84,952
按金	396	421
	396	85,373

預付款、按金及其他應收款項的賬面值與其公平值相若。

31. 應收董事款項

根據香港公司條例第161B條披露的應收董事款項如下：

本集團

姓名	2007年 12月31日 人民幣千元	年內最高 未償還金額 人民幣千元	2007年 1月1日 人民幣千元
郭廣昌	—	2,339	2,339
梁信軍	—	274	274
汪群斌	—	16	16
范偉	—	47	47
丁國其	—	240	240
秦學棠	—	10	10
吳平	—	16	16
	—	2,942	2,942

姓名	2006年 12月31日 人民幣千元	年內最高 未償還金額 人民幣千元	2006年 1月1日 人民幣千元
郭廣昌	2,339	3,776	1,816
梁信軍	274	523	215
汪群斌	16	16	16
范偉	47	47	47
丁國其	240	248	—
秦學棠	10	85	10
吳平	16	32	—
	2,942	4,727	2,104

該餘額主要來自在經營業務時向董事提供的臨時墊款，均為無抵押及免息，且須於要求時償還。應收董事款項的賬面值與公平值相若。

32. 存貨

	2007年 人民幣千元	2006 人民幣千元
原材料	4,065,868	1,963,988
在製品	678,801	636,907
製成品	1,079,407	814,295
備用配件及耗材	733,408	744,055
	6,557,484	4,159,245
減：存貨撥備	(86,630)	(31,395)
	6,470,854	4,127,850
抵押賬面淨值作為銀行借款之擔保(附註34)	45,000	—

33. 股東、子公司及關聯公司結餘

本集團

	附註	2007 人民幣千元	2006 人民幣千元 (經重列)
應收關聯公司款項：			
應收聯營企業款項	(i)	169,227	240,329
應收共同控制企業款項	(ii)	356,612	282,925
應收子公司少數股東款項	(ii)	4,667	4,630
		530,506	527,884
本公司			
應收子公司款項	(ii)	7,634,162	—

附註：

(i) 應收聯營企業結餘指：

(1) 截至2007年12月31日的款項人民幣138,391,000元(2006年：人民幣107,300,000元)均為無抵押及免息，且須於要求時償還。

(2) 其餘應收聯營企業結餘均屬貿易性質、免息及須於要求時償還。

(ii) 應收子公司、共同控制企業及子公司少數股東結餘均為無抵押及免息，且須於要求時償還。

33. 股東、子公司及關聯方結餘(續)

本集團

	附註	2007 人民幣千元	2006 人民幣千元 (經重列)
應付股東款項	(iii)	—	190,404
應付關聯公司款項：			
應付聯營企業款項	(iv)	523,036	352,380
應付同系子公司款項	(v)	—	1,309,048
應付公司少數股東款項	(vi)	95,341	9,723
應付共同控制企業款項	(vii)	197,087	—
		815,464	1,671,151
本公司			
應付控股及最終控股公司款項		—	190,404
應付子公司款項		—	15,516

附註：

- (iii) 應付股東款項均為無抵押及免息，且已於本年內償還。
- (iv) 應付聯營企業款項包括截至2007年12月31日的款項人民幣512,198,000元(2006年：人民幣336,865,000元)均為無抵押及免息，且須於要求時償還。其餘應付聯營企業款項均屬貿易性質、免息及須於要求時償還。
- (v) 應付同系子公司款項為無抵押及免息，且已於本年內償還。
- (vi) 應付子公司少數股東款項為無抵押及免息，且須於要求時償還。
- (v) 應付共同控制企業款項為無抵押及免息，且須於要求時償還。

應收／應付股東、子公司及關聯公司款項的賬面值與其公平值相若。

與股東、子公司及關聯公司的交易詳情載於附註47。

34. 計息銀行借款及其他借款

本集團

	附註	2007 人民幣千元	2006 人民幣千元 (經重列)
銀行借款：	(1)		
有擔保		910,732	5,054,313
有抵押		8,776,822	7,574,230
無抵押		10,079,117	5,343,875
		19,766,671	17,972,418
其他借款：	(2)		
有抵押		—	200,000
無抵押		2,003,571	825,975
合計		21,770,242	18,998,393
須於以下期內償還：			
於一年內		14,890,502	11,322,555
於第二年		1,827,701	3,344,325
於第三至第五年(包括首尾兩年)		3,984,539	2,730,810
於五年以後		1,067,500	1,600,703
		21,770,242	18,998,393
列作流動負債部份		(14,890,502)	(11,322,555)
非流動負債部份		6,879,740	7,675,838

附註：

(1) 銀行借款

	2007 人民幣千元	2006 人民幣千元 (經重列)
由關聯方擔保	910,732	4,758,253
由第三方擔保	—	296,060
	910,732	5,054,313

34. 計息銀行借款及其他借款(續)

本集團(續)

附註(續)：

(1) 銀行借款(續)

	2007 人民幣千元	2006 人民幣千元 (經重列)
由以下資產抵押：		
樓宇(附註13)	238,873	157,839
廠房及機器(附註13)	1,571,715	1,848,839
投資性物業(附註14)	456,000	446,000
預付土地租金(附註15)	12,231	56,252
採礦權(附註16)	156,995	160,890
存貨(附註32)	45,000	—
原到期日超過三個月的定期存款(附註27)	1,841,642	166,099
於子公司之權益	277,230	737,437
於聯營企業之權益	—	1,243,738
應收票據(附註29)	435,224	—
開發中物業(附註23)	3,550,027	3,944,409
	8,584,937	8,761,503
銀行借款	4.05%	2.13%
年利率之範圍	至 8.96%	至 7.90%

34. 計息銀行借款及其他借款(續)

本集團(續)

附註(續):

(2) 其他借貸

	2007 人民幣千元	2006 人民幣千元
從第三方取得	2,003,571	1,025,975
由開發中物業擔保(附註23)	—	203,395
其他借款 年利率之範圍	2.13% 至 9.84%	3.13% 至 9.20%

本集團即期銀行及其他借貸的賬面值與公平值相若。本集團賬面值為人民幣6,879,740,000元的非即期銀行及其他借貸於2007年12月31日的公平值為人民幣6,735,816,000元。

本公司

	2007 人民幣千元	2006 人民幣千元
須在以下期間內償還的有擔保銀行借款：		
於一年內	—	312,191
於第二年	—	390,238
	—	702,429
列作流動負債部份	—	(312,191)
	—	390,238
非流動負債部份	—	390,238

2005年8月8日本集團(作為借款人)、中國工商銀行(亞洲)有限公司(「工商銀行」)(作為安排人、代理、抵押代理及抵押受託人)與工商銀行、中國農業銀行香港分行(作為原放款人)訂立的可轉讓定期信貸，該信貸的貸款款項本集團已用首次公開發行所得的部分款項全部還清。

35. 應付貿易款項及票據

	2007 人民幣千元	2006 人民幣千元 (經重列)
應付貿易款項	3,326,879	2,952,043
應付票據	1,159,278	1,500,882
	4,486,157	4,452,925

應付貿易款項及票據的賬面值與其公平值相若。

應付貿易款項基於發票日期的賬齡分析如下：

	2007 人民幣千元	2006 人民幣千元 (經重列)
未付結餘賬齡：		
90日內	1,990,063	2,051,514
91日至180日	676,200	432,215
181日至365日	383,744	196,579
1至2年	188,341	194,797
2至3年	52,563	36,545
3年以上	35,968	40,393
	3,326,879	2,952,043

本集團供應商給予的信貸期如下：

	信貸期
鋼鐵板塊	0至90天
礦業板塊	0至90天
醫藥板塊	0至360天
房地產開發板塊	180至360天

36. 應計負債及其他應付款項

本集團

	2007 人民幣千元	2006 人民幣千元
客戶墊款	5,391,946	2,967,891
有關下列各項的應付款項：		
購入物業、廠房及設備	778,227	1,607,427
已收按金	94,485	98,239
薪酬	248,611	242,314
營業稅	43,977	54,360
員工遷移補償	8,345	21,690
應計利息開支	26,308	14,918
增值稅	159,358	66,737
應計公用事業開支	82,059	113,711
房屋津貼	11,214	5,811
其他	768,284	520,966
	7,612,814	5,714,064

本公司

	2007 人民幣千元	2006 人民幣千元
其他應付款項	35,766	450

應計負債及其他應付款項的賬面值與其公平值相若。

37. 儲備

本集團

本集團本年度及上年度儲備的結餘及變動情況見於財務報表之綜合權益變動表。

本公司

	已發行之股本 人民幣千元 (附註42)	股本溢價 人民幣千元 (附註42)	匯率波動 儲備 人民幣千元	留存溢利 人民幣千元	擬派期末 股息 人民幣千元 (附註11)	權益合計 人民幣千元
於2006年1月1日	208	—	—	(24,310)	—	(24,102)
滙兌調整	—	—	35,360	—	—	35,360
年內利潤	—	—	—	385,086	—	385,086
於2006年12月31日／2007年1月1日	208	—	35,360	360,776	—	396,344
發行普通股	139,098	12,699,602	—	—	—	12,838,700
股份溢價賬撥沖資本	483,656	(483,656)	—	—	—	—
發行股本開支	—	(430,233)	—	—	—	(430,233)
擬派期末股息	—	—	—	(1,022,219)	1,022,219	—
滙兌調整	—	—	(369,105)	—	—	(369,105)
年內利潤	—	—	—	334,912	—	334,912
於2007年12月31日	622,962	11,785,713	(333,745)	(326,531)	1,022,219	12,770,618

37. 儲備(續)

(a) 資本儲備／(其他虧絀)

於二零零六年一月一日之期初其他虧絀藉由本集團在香港聯交所上市前根據重組計劃對復星集團全部股權進行收購，並已扣除復星集團已繳股本以及其資本儲備(通過子公司的股份紅利獲取)後產生。

本集團於本年度及過往年度的其他虧絀及相關變動已載於綜合權益變動表。

(b) 法定盈餘公積金

根據中國公司法及於中國內地註冊成立的子公司(「中國子公司」)各自的公司章程，中國子公司須將依據現行中國會計準則及規定釐定的稅後利潤之10%轉撥至往法定盈餘公積金，直至該儲備達到註冊資本50%為止。除中國公司法所載若干限制另有規定外，部份法定公積金可撥作已繳股本，惟撥充資本後的結餘不得少於註冊資本25%。

(c) 法定公益金

根據2006年1月1日前的中國公司法及中國子公司各自的公司章程，中國子公司須將根據現行中國會計準則及規定釐定的稅後利潤5%至10%撥往法定公益金。法定公益金是不可分派的儲備，惟當中國子公司清盤時除外。法定公益金必須用作有關員工福利設施的資本開支，而該等設施須為中國子公司的物業。

根據2006年1月1日生效的經修訂中國公司法，中國子公司毋須向法定公益金做出轉撥。法定公益金截至2005年12月31日的結餘已轉撥至法定公積金。

37. 儲備(續)

(d) 可供分派儲備

就分配股息而言，中國子公司依法可供分配之股息取決於按照現行中國會計準則及規定編製之法定財務報表之留存溢利。

根據中國公司法，稅後利潤除如上文所述於轉撥至法定盈餘公積金及法定公益金後，可用於股息分派。

2007年12月31日後，本集團的全資子公司復星集團擬派發期末股息人民幣700,000,000元給本公司。

於2007年12月31日，倘考慮擬派發期末股息人民幣1,022,219,000元，本公司的累計虧損約為人民幣326,531,000元。考慮到將從子公司獲取股息，本公司董事會認為有足夠的儲備來分派按照財務報表附註11所列的股息。

38. 關聯公司借款

	附註	賬面值		公平值	
		2007 人民幣千元	2006 人民幣千元 (經重列)	2007 人民幣千元	2006 人民幣千元 (經重列)
來自以下關聯公司貸款					
— 共同控制企業	(a)	71,026	66,672	72,089	65,640
— 子公司的少數股東	(b)	76,693	77,901	61,915	77,877
所有款項在 3-5年內償還		147,719	144,573	134,004	143,517

38. 關聯公司借款(續)

長期貸款的公平值於首次確認時按介乎6.48%至6.84%的主要利率貼現預期未來現金流量而計算。財務負債詳情如下：

- (a) 於2006年4月19日，復地集團自共同控制企業無錫復地房地產開發有限公司(「無錫復地」)取得免息及無抵押貸款人民幣93,000,000元。該貸款須於2012年1月10日償還。參考中國人民銀行公布同類償還期的主要利率6.84%計算，該貸款於訂立當日的公平值估計為人民幣63,649,000元。母公司股權持有人分佔應付貸款與訂立當日公平值之間的差額人民幣7,675,000元已抵減對共同控制企業的投資成本。於首次確認後，財務負債應以實際利率法計量。
- (b) 子公司天津復地浦和發展有限公司(「天津復地」)分別由復地及揚子天津有限公司(「Yangtze」)持有75%及25%股權。於2006年12月8日，天津復地自 Yangtze 取得免息及無抵押貸款12,798,000美元(相當於人民幣99,716,000元)。該貸款須於2010年12月7日償還。參考中國人民銀行公布同類償還期的主要利率6.48%計算，該貸款於訂立當日的公平值估計為人民幣77,570,000元。母公司股權持有人分佔應付貸款與訂立當日公平值之間的差額人民幣8,688,000元已計入資本儲備。於首次確認後，財務負債應以實際利率法計量。

39. 遞延收入

遞延收入指已收取的政府補貼。

	2007年 人民幣千元	2006年 人民幣千元
特別為技術改良而設的基金	21,735	10,377

40. 其他長期應付款項

	2007年 人民幣千元	2006年 人民幣千元
環境復墾撥備：		
於年初	—	—
收購採礦業務	51,114	—
額外的利息儲備	1,134	—
付款	(12,200)	—
於年終	40,048	—
退休金撥備：		
於年初	402,559	462,625
收購前國營企業	368,352	—
額外的利息儲備	11,802	—
付款	(70,795)	(60,066)
不再納入合併範圍之子公司(附註41(c))	(14,494)	—
於年終	697,424	402,559
合計	737,472	402,559

環境復墾撥備涉及本集團履行土地復墾義務時的估計成本。這些成本在礦井關閉時發生，根據對目前礦井儲量的估計，礦井壽命為八到二十年。

退休金撥備指本集團就合資格國營企業僱員及合資格退休僱員的退休福利，從前國營企業的前母公司(為國營企業)接管的負債。

於2007年9月1日，本集團目前國營企業海南礦業母公司收購了這家企業60%的股權，就合資格國營企業僱員及合資格退休僱員的退休福利從海南礦業的前母公司(為國營企業)接管的超過12個月的應償付負債為人民幣368,352,000元。

該長期應付款項為管理層基於對未來支付的預計，並按5.70%至7.83%的折現率折現。

41. 綜合現金流量表附註

(a) 收購子公司

	2007 人民幣千元	2006 人民幣千元
物業、廠房及設備(附註13)	869,712	53,678
預付土地租金(附註15)	71,931	9,749
採礦權(附註16)	405,083	—
聯營企業權益	36,449	—
可供出售投資	5,873	—
遞延稅項資產(附註26)	2,737	—
開發中物業	1,705,051	—
現金及銀行結餘	980,986	61,857
以公平值計量且變動計入損益的股權投資	844	300
應收貿易款項及票據	242,299	36,331
預付款、按金及其他應收款項	247,359	22,947
存貨	157,140	36,549
計息銀行借款及其他借款	(170,000)	(34,500)
應付貿易款項及票據	(22,652)	(3,551)
應計負債及其他應付款項	(1,332,726)	(18,757)
應付稅項	—	(3,798)
應付關聯公司款項	(106,517)	—
遞延稅項負債(附註26)	(120,956)	—
其他長期應付款項	(413,371)	—
少數股東權益	(813,701)	(80,672)
	1,745,541	80,133
收購時產生的商譽(附註18)	1,383	—
超逾業務合併成本的差額(附註6)	(141,187)	(1,923)
	1,605,737	78,210
以下列方式支付：		
現金	1,545,447	78,210
未付的現金對價	60,290	—
	1,605,737	78,210

41. 綜合現金流量表附註(續)

(a) 收購子公司(續)

有關收購子公司的現金及等同現金項目流出淨額分析如下：

	2007 人民幣千元	2006 人民幣千元
現金代價	(1,545,447)	(78,210)
所收購的現金及銀行結餘	980,986	61,857
有關收購子公司的現金及等同現金項目流出淨額	(564,461)	(16,353)

於2007年9月1日，本集團透過兩個全資子公司以人民幣900,000,000元的對價收購海南礦業60%的股權，以達成與持有海南礦業40%股權的股東海南鋼鐵公司共同發展位於海南省的礦產和礦石加工業的合營計劃。初始投資成本和取得投資時應享有可辨認淨資產公平值份額之間的差額，即人民幣141,187,000元已實現於綜合利潤表，詳情載於附註6。

收購對本集團自收購當日以來的財務業績以及有關年度完結時的財務狀況的影響如下：

	2007 人民幣千元	2006 人民幣千元
財務業績：		
收入	453,637	111,562
年內利潤	207,708	6,261

41. 綜合現金流量表附註(續)

(b) 出售子公司

	2007 人民幣千元	2006 人民幣千元
物業、廠房及設備(附註13)	47,944	33,028
開發中物業	82,541	—
現金及銀行結餘	1,519	73
應收貿易款項及票據	10,472	1,166
預付款、按金及其他應收款項	10,980	96
存貨	4,151	1
應付貿易款項及票據	(4,712)	(9)
應計負債及其他應付款項	(37,583)	(34,322)
應付稅項	(3)	—
應付關聯公司款項	(24,833)	—
	90,476	33
少數股東權益	(1,302)	—
剩餘5%之投資權益	(3,279)	—
出售子公司之商譽減值(附註18)	2,942	—
出售子公司收益(附註6及8)	38,958	32,801
	127,795	32,834
以下列方式支付：		
現金	127,795	15,760
其他應收款項	—	17,074
	127,795	32,834

有關出售子公司的現金及等同現金項目流入淨額分析如下：

	2007 人民幣千元	2006 人民幣千元
現金對價	127,795	15,760
所出售的現金及銀行結餘	(1,519)	(73)
有關出售子公司的現金及等同現金項目流入淨額	126,276	15,687

41. 綜合現金流量表附註(續)

(c) 不再納入合併範圍內之子公司

- (1) 北京金象復星醫藥股份有限公司(「北京金象」)曾是本集團的一家子公司，於2007年1月1日變更為一家聯營企業。自2007年1月1日起，本集團不再擁有對北京金象的控制權。因此自2007年1月1日起，本集團通過委派董事會代表及參與決策而對北京金象發揮重大影響力。北京金象的資產和負債於2007年1月1日不再納入合併範圍。於2007年1月1日，根據香港會計準則第28號之規定，本集團將對北京金象的初始投資成本以及截止到2007年1月1日所確認的屬本集團的收益確認為對聯營企業投資的賬面價值。
- (2) 廣西花紅藥業股份有限公司(「廣西花紅」)曾是本集團的一家子公司，於2007年12月1日變更為一家聯營企業。自2007年12月1日起，本集團不再擁有對廣西花紅的控制權。因此自2007年12月1日起，本集團通過委派董事會代表及參與決策而對發揮重大影響力。廣西花紅的資產和負債於2007年12月1日不再納入合併範圍。於2007年12月1日，根據香港會計準則第28號之規定，本集團將對廣西花紅的初始投資成本以及截止到2007年12月1日所確認的屬本集團的收益確認為對聯營企業投資的賬面價值。

	2007 人民幣千元	2006 人民幣千元
物業、廠房及設備(附註13)	175,759	—
預付土地租金(附註15)	28,338	—
無形資產(附註17)	2,689	—
商譽(附註18)	2,968	—
現金及銀行結餘	119,672	—
應收貿易款項及票據	133,639	—
預付款、按金及其他應收款項	123,347	—
存貨	118,334	—
計息銀行借款及其他借款	(102,158)	—
應付貿易款項及票據	(171,505)	—
應計負債及其他應付款項	(131,358)	—
其他長期應付款項(附註40)	(14,494)	—
少數股東權益	(150,682)	—
	134,549	—
確認的於聯營企業之投資	134,549	—

41. 綜合現金流量表附註(續)

(c) 不再納入合併範圍內之子公司(續)

不再納入合併範圍內的子公司之現金及等同現金項目的淨流量分析如下：

	2007 人民幣千元	2006 人民幣千元
不再納入合併範圍內之子公司現金及等同現金項目淨流量：	(119,672)	—

42. 股本

	2007 人民幣千元	2006 人民幣千元
股份		
法定已授權：		
100,000,000,000股(2006：200,000股)		
每股港幣0.1元(2006：每股港幣1元)的普通股	9,746,013	208
已發行及實繳：		
6,437,500,000股(2006：200,000股)		
每股港幣0.1元(2006：每股港幣1元)的普通股	622,962	208

以下是本公司2006年1月1日至2007年12月31日法定已授權及發行的股本變化：

	附註	普通股 股數	普通股 名義價值 人民幣千元
法定已授權：			
於2006年1月1日和2006年12月31日 (200,000股每股港幣1元的股份)		200,000	208
每股港幣1元的法定股份拆細為10股每股港幣0.1元 的股份	(i)	1,800,000	—
增加法定股本	(ii)	99,998,000,000	9,745,805
於2007年12月31日		100,000,000,000	9,746,013

42. 股本(續)

	附註	普通股 股數	普通股 名義價值 人民幣千元
已發行及實繳：			
於2006年1月1日和2006年12月31日 (200,000每股港幣1元的股份)		200,000	208
每股港幣1元的法定股份拆細為10股每股港幣0.1元的股份	(i)	1,800,000	—
股本溢價的資本化	(iii)	4,998,000,000	483,656
增發新股	(iv)	1,250,000,000	120,963
增發新股	(v)	187,500,000	18,135
於2007年12月31日		6,437,500,000	622,962

- (i) 根據2007年6月19日通過的董事決議，已授權及已發行股本拆細為普通股2,000,000股，每股面值港幣0.1元。
- (ii) 根據2007年6月19日通過的董事決議，本公司通過增加99,998,000,000股每股面值為港幣0.1元的額外股份，使法定股本從港幣200,000元增加至港幣10,000,000,000元，這些股份與本公司現有股本在各方面都是同股同權的。
- (iii) 根據2007年6月19日本公司唯一股東的書面決議，本公司於2007年7月16日向2007年6月18日股東登記冊上的股東按照其現有比例發行了普通股4,998,000,000股。依據公司股本溢價的額度，全額支付了申請的港幣499,800,000元的金額。
- (iv) 根據公司的首次公開招股，新股每股面值為港幣0.1元的股份1,250,000,000股，以每股港幣9.23元的價格行使，未扣除費用的發行總收入為港幣11,537,500,000元。該交易於2007年7月16日在聯交所實施。
- (v) 與公司首次公開發行有關，超額配售選擇權被以國際買家(定義見公司2007年6月29日公開發行時招股書(「招股書」))的名義授予聯席全球協調人(定義見招股書)，即聯合全球協調人根據本公司的首次公開招股有權利要求該公司向每個股東發行及配發最多累計增加187,500,000股，每股面值港幣0.1元。2007年7月19日，聯席全球協調人行使了超額配股權，因此，新發行了每股面值港幣0.1元的股票187,500,000股，未扣除費用的發行總收入為港幣1,730,625,000元。

43. 未失去控制權的部份處置子公司

部分處置子公司的詳細如下：

- (1) 在2007年7月25日至2007年12月28日期間(包括首尾兩日)，本集團共處置了在上海證券交易所上市的一個子公司南鋼股份的69,475,049股流通股股份，收到的對價約為人民幣1,302,520,000元。

處置上述股份對應之淨資產的賬面價值為人民幣307,150,000元；轉讓對價與淨資產賬面價值之的差額為人民幣995,370,000元，已實現於其他收益中，詳情載於附註6。

- (2) 於2007年11月26日，復地集團以人民幣464,000,000元的對價，將其全資子公司—浙江復地房地產開發有限公司(「浙江復地」)25%之股權轉讓予第三方。於2007年12月31日，人民幣232,000,000元之現金對價尚未收到。

轉讓上述25%股權對應之淨資產賬面價值為人民幣108,793,000元。轉讓對價與淨資產賬面價值之差額為人民幣355,207,000元，已實現於其他收益，詳情載於附註6。

44. 經營租賃安排

作為出租人

按附註14所述，本集團根據經營租約安排出租投資物業，協議租期介乎一年至八年。

於資產負債表日，本集團根據與其承租人簽訂之不可撤銷經營租約，可於以下年度到期日收取之未來最低租金總額如下：

本集團

	2007年 人民幣千元	2006年 人民幣千元
一年以內	7,273	4,164
二至五年，(包括首尾兩年)	10,527	9,884
五年以上	628	475
	18,428	14,523

作為承租人

本集團根據經營租賃安排租用若干辦公室物業、商鋪、廠房及員工宿舍。辦公室物業及商鋪的協定租期介乎三至六年。廠房及員工宿舍的協定租期介乎四十六年至六十六年。

於資產負債表日，本集團根據於下列年期到期的不可撤銷經營租約的未來最低應付租金總額如下：

本集團

	2007年 人民幣千元	2006年 人民幣千元
一年以內	17,565	18,029
二至五年，(包括首尾兩年)	35,872	16,297
五年以上	137,736	3,588
	191,173	37,914

44. 經營租賃安排(續)

作為承租人(續)

本公司

	2007年 人民幣千元	2006年 人民幣千元
一年以內	522	1,221
二至五年，(包括首尾兩年)	—	560
五年以上	—	—
	522	1,781

45. 資本承擔

於資產負債表日，除上文詳述的經營租賃承擔外，本集團之資本承擔如下：

	2007年 人民幣千元	2006年 人民幣千元
已簽約但未撥備之：		
物業及土地	22,000	16,400
廠房及設備	326,059	752,052
開發中物業	5,719,065	2,137,491
無形資產	75,000	—
採礦權和探礦權(附註25)	260,000	—
權益投資(附註20及25)	780,398	58,858
	7,182,522	2,964,801
已批准但未簽約之：		
廠房及設備	—	682,400
物業及土地	439	—
權益投資	—	340,100
	439	1,022,500

45. 資本承擔(續)

本集團應佔共同控制企業之資本承擔份額(未計入上表中)如下：

	2007年 人民幣千元	2006年 人民幣千元
與物業、廠房及設備相關之： 已簽約但未撥備	18,170	7,234

46. 或然負債

截止資產負債表日，本集團存在如下或然負債：

	2007年 人民幣千元	2006年 人民幣千元 (經重列)
向銀行擔保為關聯公司獲得銀行授信額度	1,331,041	571,008
向銀行擔保為第三方獲得銀行授信額度	320,356	876,700
	1,651,397	1,447,708
向銀行擔保為合格買家的按揭貸款獲得銀行授信額度*	2,261,983	1,325,788
	3,913,380	2,773,496

* 本集團就銀行向客戶提供有關購買本集團所開發房地產的按揭貸款向客戶提供擔保約人民幣2,261,983,000元(2006年：人民幣1,325,788,000元)，而基於中國的行政程序，有關房地產證書僅可於較遲的時間方可向銀行提供。該等由本集團提供的擔保將於客戶將房地產證書抵押予銀行作為所獲銀行按揭貸款的擔保時解除。

董事認為，倘出現拖欠情況，則有關物業的可變現淨值仍足以償還未繳付的按揭本金以及應計利息和罰款，因此並無就擔保在財務報表撥備。

47. 關聯方交易

於有關期間，除在本財務報表其他地方詳細列出的交易及結餘外，本集團與關聯方進行以下重大交易：

關聯方名稱	交易性質	2007年 人民幣千元	2006年 人民幣千元 (經重列)
銷售貨品			
國藥集團醫藥控股有限公司(附註1及4)	銷售醫藥產品	31,795	35,059
上海聯華復星製藥有限公司(附註1及4)	銷售醫藥產品	30,576	29,571
北京永安復星藥房有限公司(附註1及4)	銷售醫藥產品	—	200
上海藥房控股有限公司(附註1及4)	銷售醫藥產品	7,341	5,049
上海滙豐復星大藥房有限公司(附註1及4)	銷售醫藥產品	5,271	—
蘇州萊士輸血器材有限公司(附註1及4)	銷售醫藥產品	3,975	—
北京金象復星醫藥股份有限公司(附註1及4)	銷售醫藥產品	55	—
上海利意大藥房有限公司(附註1及4)	銷售醫藥產品	5,671	—
澳大利亞星加桂藥有限公司(附註1及4)	銷售醫藥產品	1,436	—
寧波鋼鐵有限公司(附註1及4)	銷售鋼鐵產品	11,889	—
銷售貨品總額		98,009	69,879

47. 關聯方交易(續)

關聯方名稱	交易性質	2007年 人民幣千元	2006年 人民幣千元 (經重列)
購買貨品			
國藥集團醫藥控股有限公司(附註1及4)	購買醫藥產品	40,860	49,567
上海雷允上製藥有限公司(北區)(附註1及4)	購買醫藥產品	—	2,683
武漢中聯藥業股份有限公司(附註1及4)	購買醫藥產品	1,349	1,354
上海藥房股份有限公司(附註1及4)	購買醫藥產品	9,236	5,903
北京永安復星藥房有限公司(附註1及4)	購買醫藥產品	—	1,797
寧波鋼鐵有限公司(附註1及4)	購買鋼鐵產品	97,354	—
購買貨品總額		148,799	61,304

47. 關聯方交易(續)

關聯方名稱	交易性質	2007年 人民幣千元	2006年 人民幣千元 (經重列)
服務收入			
北京玉泉新城房地產開發有限公司(附註1及5)	向關聯公司 提供之建設 銷售代理服務	—	782
德邦證券有限責任公司(附註1及5)	諮詢收入	500	62
無錫復地房地產開發有限公司(附註2及5)	向關聯公司 提供之 銷售代理服務	3,309	3,990
上海復鑫房地產開發有限公司(附註1及5)	向關聯公司 提供之 銷售代理服務	3,500	—
服務收入總額		7,309	4,834
利息收入			
唐山建龍實業有限公司(附註1及7)	利息收入	—	25,572
陝西建秦房地產開發有限公司(附註2及7)	利息收入	174	—
寧波鋼鐵有限公司(附註1及7)	利息收入	45,779	—
利息收入總額		45,953	25,572
利息開支			
南京鋼鐵集團有限公司(附註3及7)	利息開支	11,028	18,906
利息開支總額		11,028	18,906

47. 關聯方交易(續)

關聯方名稱	交易性質	2007年 人民幣千元	2006年 人民幣千元 (經重列)
其他開支			
上海復瑞物業管理有限公司(附註1及6)	關聯公司 提供之物業 管理服務	7,507	7,616
上海豫園旅游商城股份有限公司(附註1及6)	管理費	7,230	7,230
南京鑫武海運有限公司(附註1及6)	運輸費	71,136	35,290
南京鋼鐵集團有限公司(附註3及8)	擔保費	—	12,066
上海復鑫房地產開發有限公司(附註1及6)	向關聯公司 提供之建造 管理服務	1,176	—
南京鋼鐵集團有限公司(附註3及6)	關聯公司提供之 辦公大樓之 經營租賃	14,371	—
上海復星平鑫投資有限公司(附註1及6)	管理費	900	—
其他開支總額		102,320	62,202

47. 關聯方交易(續)

關聯方名稱	交易性質	2007年 人民幣千元	2006年 人民幣千元 (經重列)
關聯方提供之無息貸款及名義利息			
揚子天津有限公司(附註11)	關聯公司提供之 貸款	—	99,716
	名義利息	5,027	331
無錫復地房地產開發有限公司(附註2及10)	關聯公司提供之 委託貸款	—	93,000
	名義利息	4,354	3,022
銀行貸款擔保			
南京鋼鐵集團有限公司(附註3及9)	關聯公司提供之 銀行貸款擔保	4,441,800	5,734,018
大華集團有限公司(附註3及9)	關聯公司提供之 銀行貸款擔保	—	108,230
寧波鋼鐵有限公司(附註1及9)	為關聯公司銀行 貸款提供擔保	1,287,541	533,508
上海廣信科技發展有限公司(附註9)	關聯公司提供之 銀行貸款擔保	—	1,782,000
北京華方投資經營公司(附註9)	關聯公司提供之 銀行貸款擔保	—	50,000
南京鋼鐵集團有限公司(附註3及9)	關聯公司擔保之 銀行票據	—	382,900
上海山海企業(集團)有限公司(附註3)	關聯公司提供之 銀行貸款擔保	—	80,000
南京鑫武海運有限公司(附註1)	為關聯公司銀行 貸款提供擔保	43,500	—

47. 關聯方交易(續)

關聯方名稱	交易性質	2007年 人民幣千元	2006年 人民幣千元 (經重列)
來自關聯方之貸款			
上海石化鑫地置業發展有限公司(附註1及7)	關聯公司提供之委託貸款	—	3,200
關聯方貸款			
陝西建秦房地產開發有限公司(附註2及7)	向關聯公司提供之委託貸款	220,000	—
陝西建秦房地產開發有限公司(附註2及7)	向關聯公司提供之股東貸款	150,000	—
長春兆基房地產開發有限公司(附註2及7)	向關聯公司提供之股東貸款	89,200	—
關聯方貸款總額		459,200	—

附註

- (1) 該等公司是本集團的聯營企業。
- (2) 該等公司是本集團的合營企業。
- (3) 南京鋼鐵集團有限公司(「南京集團」)、大華(集團)有限公司、上海山海企業(集團)有限公司是本集團子公司的少數股東。
- (4) 董事認為，銷售及購買乃在相關公司日常業務中按類似向無關聯之客戶／供貨商提供或收取服務之商業條款進行。
- (5) 董事認為，向關聯公司提供諮詢服務、銷售代理服務及出租／租用辦公樓宇的費用及租金乃根據給予第三方客戶之價格釐定。
- (6) 董事認為，向關聯公司支付有關物業管理服務、管理服務、諮詢服務、運輸服務及建造管理服務的費用乃根據關聯公司給予第三方客戶之價格釐定。

47. 關聯方交易(續)

附註(續)

- (7) 董事認為關聯公司提供／獲得的貸款為無抵押、按要求還款，適用利率乃按照現行市場借貸利率釐定。
- (8) 董事認為擔保費乃按現行市場收費水平釐定。
- (9) 銀行貸款及銀行票據由關聯公司免費提供擔保。本集團就關聯公司的銀行貸款免費提供擔保。
- (10) 無錫復地提供的銀行委託貸款人民幣93,000,000元乃免息、無抵押並須於2012年償還，詳情載於附註38。截至2007年12月31日止年度的相關名義利息參考現行利率計算合計約人民幣4,354,000元(2006年：人民幣3,022,000元)。
- (11) 天津復地少數股東 Yangzte 提供的貸款人民幣99,716,000元乃免息、無抵押並須於2010年償還，詳情載於附註38。截至2007年12月31日止年度的相關名義利息參考現行利率計算合計約人民幣5,027,000元(2006年：人民幣331,000元)。
- (12) 截至2007年12月31日止年度，本集團進行下列交易：
- (i) 於2007年8月31日，本集團以雙方協議的對價約人民幣20,904,000元，將新疆星塔礦業有限公司的100%的股權售予其聯營企業招金礦業股份有限公司；
- (ii) 於2007年11月27日，復星醫藥以雙方協議的對價約人民幣364,562,000元將上海友誼復星(控股)有限公司的25%股權售予本集團之聯營企業豫園。此交易詳情載於參見附註21。
- (13) 本集團主要管理人員的報酬：

	2007年 人民幣千元	2006年 人民幣千元
基本薪金及其他福利	9,103	4,956
退休金供款	133	121
支付主要管理人員之報酬總額	9,236	5,077

48. 按種類列示的金融工具

資產負債表日各類金融工具的賬面餘額列示如下：

2007 集團

金融資產

	按公平值計 入損益的 金融資產 人民幣千元	貸款和 應收款項 人民幣千元	可供出售 金融資產 人民幣千元	合計 人民幣千元
可供出售投資	—	—	2,393,057	2,393,057
應收借款	—	459,200	—	459,200
現金和銀行結餘	—	14,144,004	—	14,144,004
以公平值計量且變動 計入損益的股權投資	90,437	—	—	90,437
應收貿易款項和票據	—	2,924,246	—	2,924,246
預付款、按金及其他應收 款項中的金融資產(附註30)	—	1,107,923	—	1,107,923
應收關聯公司款項	—	530,506	—	530,506
	90,437	19,165,879	2,393,057	21,649,373

金融負債

	以攤餘成本計 量的金融負債 人民幣千元
計息銀行借款及其他借貸	21,770,242
關聯公司借款	147,719
應付貿易款項及票據	4,486,157
應計負債及其他應付款中的金融負債(附註36)	2,220,868
應付關聯公司款項	815,464
其他長期應付款項	737,472
	30,177,922

48. 按種類列示的金融工具(續)

資產負債表日各類金融工具的賬面餘額列示如下(續)：

2006 集團

金融資產

	按公平值計 入損益的 金融資產 人民幣千元	貸款和 應收款項 人民幣千元	可供出售 金融資產 人民幣千元	合計 人民幣千元
可供出售投資	—	—	291,209	291,209
現金和銀行結餘	—	5,062,687	—	5,062,687
以公平值計量且變動				
計入損益的股權投資	2,339	—	—	2,339
應收貿易款項和票據	—	2,374,055	—	2,374,055
預付款、按金及其他應收款				
項中的金融資產(附註30)	—	340,026	—	340,026
應收關聯公司款項	—	527,884	—	527,884
	2,339	8,304,652	291,209	8,598,200

金融負債

	以攤餘成本計 量的金融負債 人民幣千元
計息銀行借款及其他借貸	18,998,393
關聯方借款	144,573
應付貿易款項和票據	4,452,925
應計負債及其他應付款中的金融負債(附註36)	2,746,173
融資租約應付款項	238,077
應付股東款項	190,404
應付關聯公司款項	1,671,151
其他長期應付款項	402,559
	28,844,255

48. 按種類列示的金融工具(續)

資產負債表日各類金融工具的賬面餘額列示如下(續)：

2007 公司

金融資產

	按公平值計 入損益的 金融資產 人民幣千元	貸款和 應收款項 人民幣千元	合計 人民幣千元
子公司權益(附註19)	—	187,120	187,120
以公平值計量且變動計入損益的股權投資	82,106	—	82,106
現金及銀行結餘	—	3,682,368	3,682,368
預付款、按金及其他應收款 項中的金融資產	—	396	396
應收關聯公司款項	—	7,634,162	7,634,162
	82,106	11,504,046	11,586,152

金融負債

	以攤餘成本計量 的金融負債 人民幣千元
應計負債及其他應付款中的金融負債(附註36)	35,766

48. 按種類列示的金融工具(續)

資產負債表日各類金融工具的賬面餘額列示如下(續)：

2006 公司

金融資產

	貸款和 應收款項 人民幣千元
現金及銀行結餘	43,952
預付款項，按金及其他應收款項中的金融資產	85,373
	129,325

金融負債

	以攤餘成本 計量的 金融負債 人民幣千元
計息銀行貸款	702,429
應計負債及其他應付款中的金融負債(附註36)	450
應付控股及最終控股公司款項	190,404
應付子公司款項	15,516
	908,799

49. 財務風險管理目標及政策

本集團的主要金融工具，除衍生工具外，包括銀行貸款、融資租賃、其他計息貸款、現金及短期存款。這些金融工具的主要目的在於為本集團的運營融資。本集團具有多種因經營而直接產生的其他金融資產和負債，比如應收貿易賬款項和應付貿易賬款項。

除於2007年9月已結算之利率掉期協議外，本集團未持有或發行以套期保值或交易為目的之衍生金融工具。

49. 財務風險管理目標及政策(續)

本集團的金融工具導致的主要風險是利率風險、外幣風險、信用風險及流動風險。董事會已審議並批准管理這些風險的政策，政策概括如下。本集團有關衍生工具的會計政策見本財務報表附註2.5。

利率風險

本集團面臨的市場利率變動的風險主要與本集團以浮動利率計息的長期債務相關。

本集團的政策是將固定利率債務與可變利率債務相組合來管理利息成本。於2007年12月31日，本集團約53% (2006年：30%) 的計息借款按固定利率計息。

下表顯示本集團的稅前利潤(通過浮動利率債務)對利率的合理變動(而其他變數保持不變)的敏感度：

本集團

	基點 上升/(降低)	稅前利潤 增加/(減少) 人民幣千元
2007年度	25 (25)	(23,887) 23,887
2006年度	25 (25)	(26,999) 26,999

49. 財務風險管理目標及政策(續)

外幣風險

本集團存在相互作用的外幣敞口。該等敞口源自經營單位及投資持有單位以異於其功能貨幣的其他貨幣所進行的購銷及籌資活動。

鑒於董事認為，本集團預期不會有任何重大的外幣風險，因而本集團未通過套期保值交易規避潛在匯率波動風險。

於資產負債表日，對美元及港幣匯率發生合理波動(而其他變數保持不變)，本集團稅前利潤(由貨幣性資產與負債公平值變化導致)之敏感度分析列示如下：

本集團

	匯率上升／ (降低) %	稅前利潤 增加／ (減少) 人民幣千元
2007年度		
若人民幣於美元發生貶值	5	56,430
若人民幣於美元發生升值	5	(56,430)
若人民幣於港幣發生貶值	5	12,457
若人民幣於港幣發生升值	5	(12,457)
2006年度		
若人民幣於美元發生貶值	5	(37,309)
若人民幣於美元發生升值	5	37,309
若人民幣於港幣發生貶值	5	114
若人民幣於港幣發生升值	5	(114)

49. 財務風險管理目標及政策(續)

信用風險

本集團僅與經認可的、信譽良好的第三方交易。按照本集團的政策，需對所有希望採用信用方式交易的客戶進行信用核實。另外，應收結餘的情況受持續監控，且本集團所面臨的壞賬不重大。

本集團其他金融資產包括現金和現金等價物、可供出售的金融資產，以公平值計算且變動計入損益的股權投資，應收關聯公司款項及其他應收款，這些金融資產的信用風險源自交易對方違約，最大風險敞口等於這些工具的賬面金額。

由於本集團僅與經認可的且信譽良好的第三方交易，所以無需抵押品。集中信用風險通過客戶群、地區及行業進行管理。本集團應收貿易款項的客戶群廣泛地分布在不同的部門和行業，因此不存在重大集中信用風險。

有關本集團的應收貿易款項所涉及的信用風險的進一步定量數據在財務報表附註29中給予披露。

流動風險

本集團的目標是運用銀行貸款、融資租賃及其他計息貸款以保持融資的持續性與靈活性的平衡。本集團的政策是，不超過80%的借款應於12個月內到期。於2007年12月31日，本集團74% (2006年：71%)按財務報表列示的債務將在不足一年內到期。

49. 財務風險管理目標及政策(續)

流動風險(續)

於資產負債表日，本集團及本公司之附有合約的未折現之金融負債列示如下：

本集團：2007

	即期 人民幣 千元	少於3個月 人民幣 千元	3-12個月 人民幣 千元	1-5年 人民幣 千元	超過5年 人民幣 千元	合計 人民幣 千元
計息銀行借款及其他借款	—	2,638,932	12,251,570	5,812,240	1,067,500	21,770,242
關聯公司借款	—	—	—	186,484	—	186,484
應付貿易款項及票據	2,145,854	219,036	2,121,267	—	—	4,486,157
應付關聯公司款項	815,464	—	—	—	—	815,464
應計負債及其他應付款	2,210,762	10,106	—	—	—	2,220,868
其他長期應付款項	—	—	—	737,472	—	737,472
	5,172,080	2,868,074	14,372,837	6,736,196	1,067,500	30,216,687

本集團：2006

	即期 人民幣 千元	少於3個月 人民幣 千元	3-12個月 人民幣 千元	1-5年 人民幣 千元	超過5年 人民幣 千元	合計 人民幣 千元
計息銀行借款及其他借款	—	1,763,119	9,559,436	6,075,135	1,600,703	18,998,393
關聯公司借款	—	—	—	99,936	93,000	192,936
應付貿易款項及票據	2,272,901	1,623,823	556,201	—	—	4,452,925
融資租約應付款項	—	—	238,077	—	—	238,077
應計負債及其他應付款	2,746,173	—	—	—	—	2,746,173
應付控股及最終控股公司款項	190,404	—	—	—	—	190,404
應付關聯公司款項	1,671,151	—	—	—	—	1,671,151
其他長期應付款項	—	—	—	402,559	—	402,559
	6,880,629	3,386,942	10,353,714	6,577,630	1,693,703	28,892,618

49. 財務風險管理目標及政策(續)

流動風險(續)

本公司：2007

	即期 人民幣 千元	少於3個月 人民幣 千元	3-12個月 人民幣 千元	1-5年 人民幣 千元	超過5年 人民幣 千元	合計 人民幣 千元
應計負債及其他應付款	35,766	—	—	—	—	35,766

本公司：2006

	即期 人民幣 千元	少於3個月 人民幣 千元	3-12個月 人民幣 千元	1-5年 人民幣 千元	超過5年 人民幣 千元	合計 人民幣 千元
計息銀行借款及其他借款	—	—	312,191	390,238	—	702,429
應付控股及最終控股公司款項	190,404	—	—	—	—	190,404
應付關聯公司款項	15,516	—	—	—	—	15,516
應計負債及其他應付款	450	—	—	—	—	450
	206,370	—	312,191	390,238	—	908,799

證券價格風險

證券價格風險指由於證券指數水平及單個股票價值的變動而導致權益證券之公平值下降的風險。本集團之證券價格風險來自於2007年12月31日列賬為交易性股權投資(附註28)及可供出售之投資(附註22)之單個權益投資。本集團的上市權益投資在香港聯交所主板，深圳證券交易所，上海證券交易所及紐約交易所上市，於資產負債表日以公開市場價格計量。

以下表格表述了以資產負債表日賬面價值為基礎，在保持其他變量不變且未考慮稅項影響的前提下，權益投資之公平值每變化5%的敏感度分析。據以此分析，可供出售之投資公平值變動的影響均視為對可供出售之投資評估儲備的影響，而不考慮諸如減值準備等影响利潤表的因素的影響。

49. 財務風險管理目標及政策(續)

證券價格風險(續)

		權益性投資之 賬面金額	稅前利潤 增加/ (減少)	權益增加/ (減少)
		人民幣千元	人民幣千元	人民幣千元
2007年度				
權益投資上市於：				
香港	— 可供出售投資	202,258	—	10,113
	— 持有待售	63,150	3,158	—
深圳	— 可供出售投資	369,376	—	18,469
	— 持有待售	2,487	124	—
上海	— 可供出售投資	250,580	—	12,529
美國	— 可供出售投資	189,470	—	9,474
	— 持有待售	24,800	1,240	—
2006年度				
權益投資上市於：				
深圳	— 可供出售投資	150	—	8
上海	— 可供出售投資	26,923	—	1,346

資本管理

本集團資本管理的首要目標是維護本集團的持續經營能力及維持良好的資本比率，以支持其業務和實現股東價值最大化。

本集團隨著經濟條件的改變管理並調整其資本結構。為了維持或調整資本結構，本集團可能調整支付於股東的股息，購回股本或者發行新股。在截至2006年12月31日以及2007年12月31日止的兩個會計年度內，其資本管理的目標、政策及實施過程均未發生變化。

49. 財務風險管理目標及政策(續)

資本管理(續)

本集團通過槓桿比率管理資本結構，槓桿比率按本集團淨負債除以權益及淨負債合計計算。本集團的政策是將該槓桿比率保持在20%至60%之間。淨負債包括計息銀行借款及其他借款、關聯公司借款，扣減現金及現金等價物。權益包括歸屬於母公司股東之權益與少數股東權益。於資產負債表日，本集團的槓桿比率如下表所示：

本集團

	2007 人民幣千元	2006 人民幣千元
計息銀行借款及其他借款	21,770,242	18,998,393
關聯公司借款	147,719	144,573
減：現金及現金等價物	(10,024,118)	(3,605,466)
淨負債	11,893,843	15,537,500
權益合計	29,970,625	11,140,934
權益及淨負債合計	41,864,468	26,678,434
槓桿比率	28%	58%

50. 結算日後事項

- (a) 自資產負債表日起至董事會批准本財務報表止，本公司在聯交所回購15,905,500股股份，總代價約為港幣84,485,000元。在此期間，為回購股份所付最高和最低價格分別為每股港幣5.50元和每股港幣5.02元。該等被購回之股份，已於購回後注銷，本公司之已發行股本因此按該等股份之面值而削減。
- (b) 於資產負債表日後，眾多國際股票市場行情出現嚴重下挫，包括本集團買賣上市公司股票所在的市場。有關本集團對上市公司投資之市值的詳情載於本財務報表附註22及附註28。該等投資自資產負債表日起至董事會批准本財務報表止的價值下跌並未反映於本財務報表。

51. 比較數字

鑒於本集團在本期間更改部份會計政策，若干比較數字已按變更後的會計政策重列且已按照本次報告呈報形式重新編排。

52. 財務報表的批准

本財務報表於2008年3月25日由董事會通過並批准發布。

公司資料

執行董事

郭廣昌(主席)
梁信軍
汪群斌
范偉
丁國其
秦學棠
吳平

非執行董事

劉本仁

獨立非執行董事

陳凱先
章晟曼
閻焱

審核委員會

章晟曼(主席)
陳凱先
閻焱

薪酬委員會

閻焱(主席)
梁信軍
章晟曼

公司秘書

甘美霞

合資格會計師

謝文傑

授權代表

秦學棠
丁國其

香港法律顧問

史密夫律師行

中國法律顧問

瑛明律師事務所

核數師

安永會計師事務所

合規顧問

申銀萬國融資(香港)有限公司

主要往來銀行

農業銀行
工商銀行
建設銀行
招商銀行
東亞銀行
交通銀行
浦發銀行

註冊辦事處

香港
中環
花園道3號
中國工商銀行大廈808室

主要辦事處

中國上海
復興東路2號
郵編200010

股份過戶登記處

香港中央證券登記有限公司
香港灣仔
皇后大道東183號
合和中心
17樓1712-1716室

股份代碼

00656

網址

<http://www.fosun-international.com>

詞彙定義

公式

EBITDA	= 年內利潤 + 所得稅 + 利息費用 - 利息收入 + 折舊及攤銷 - 應佔聯營企業及共同控制企業之利潤及虧損
EBIT	= 年內利潤 + 所得稅 + 利息費用 - 利息收入 - 應佔聯營企業及共同控制企業之利潤及虧損
總債務	= 短期及長期帶息借款 + 關聯方免息借款
總資本	= 歸屬於母公司股東的權益 + 少數股東權益 + 總債務
利息倍數	= EBITDA / 利息費用
資金運用	= 歸屬於母公司股東之權益 + 總債務

簡稱

本公司／復星國際	復星國際有限公司
本集團	復星國際有限公司及其附屬公司
董事會	本公司董事會
董事	本公司董事
復星集團	上海復星高科技(集團)有限公司
復星控股	復星控股有限公司
復星國際控股	復星國際控股有限公司
復星醫藥	上海復星醫藥(集團)股份有限公司
復地	復地(集團)股份有限公司
南鋼聯合	南京鋼鐵聯合有限公司
南鋼股份	南京鋼鐵股份有限公司
建龍集團	唐山建龍實業有限公司
寧波鋼鐵	寧波鋼鐵有限公司
海南礦業	海南礦業聯合有限公司
金安礦業	安徽金安礦業有限公司
華夏礦業	北京華夏建龍礦業科技有限公司
山焦五麟	山西焦煤集團五麟煤焦開發有限責任公司
招金礦業	招金礦業股份有限公司
豫園商城	上海豫園旅遊商城股份有限公司
德邦證券	德邦證券有限責任公司
永安保險	永安財產保險股份有限公司
國藥控股	國藥控股有限公司
友誼控股	上海友誼復星(控股)有限公司
聯交所	香港聯合交易所有限公司
上市規則	聯交所證券上市規則
企業管治守則	上市規則附錄十四之《企業管治常規守則》
證券交易標準守則	上市規則附錄十之上市發行人董事進行證券交易的標準守則
該計劃	本公司於二零零七年六月十九日採納的購股權計劃
證券及期貨條例	證券及期貨條例
報告期	截至二零零七年十二月三十一日止年度
總建築面積	總建築面積
中國	中華人民共和國
人民幣	人民幣，中國的法定貨幣
港幣	港幣，香港的法定貨幣
美元	美元，美國的法定貨幣

復星國際有限公司

香港中環花園道3號中國工商銀行大廈808室
www.fosun-international.com

