

中國專家
全球能力

FOSUN 复星

復星國際有限公司
(根據公司條例在香港註冊成立之有限責任公司)

股份代號: 00656

2013 中期報告

歸屬於母公司股東
的利潤為人民幣

1,691.6 百萬元

向專注中國成長動力的世界一流投資集團大步邁進

2013年，中國乃至全球經濟處在深入重構的大變局中，復星迎來了價值投資的最好機遇。2013年上半年，復星全球化戰略實施顯著提速，再添3個新案例。面對互聯網帶來的全面變革，復星積極擁抱互聯網戰略執行成效顯著，包括成功參股中國智能物流骨幹網—「菜鳥」項目、投資完美世界、完成分眾傳媒私有化等。近年復星大力發展保險業務，自去年成功搭建了財險、壽險和再保險的保險產業平台後，保險業務於2013年上半年已實現板塊盈利。推進新型城市化發展是政府工作的重點，復星通過將地產開發能力和產業能力有效嫁接，為城市化發展營造城市核心功能，2013年上半年已有多個作品落地。此外，復星也充份抓住公開資本市場優秀公司價值低估機會，成功實施多項PIPE投資，退出卓有成效。

以上種種，均反映了復星在全球經濟變局中，積極通過創新投資，緊抓了價值投資機遇，推動復星向專注中國成長動力的世界一流投資集團大步邁進。為突顯復星成立至今一直以「創」業家精神作為公司的核心價值，以及2013年復星通過「創」新投資、造就中國夢的決心，復星2013年中報的設計概念，以「創」字作為設計主調，配以大極的行雲流水作為設計元素，烘托出復星在全球經濟變局中，克服不確定因素並充份緊抓價值投資機遇，在全球化的國際大舞台上，展現復星風采。

目錄

2	財務摘要
3	業務概覽
6	管理層討論與分析
25	簡明中期綜合利潤表
26	簡明中期綜合收益表
27	簡明中期綜合財務狀況表
29	簡明中期綜合權益變動表
31	簡明中期綜合現金流量表
32	簡明中期綜合財務報表附註
55	法定披露
60	公司資料
61	詞彙定義

財務摘要

截至六月三十日止六個月

以人民幣百萬元計算	2013年	2012年
收入	23,970.6	25,730.7
保險	26.0	–
產業運營	23,814.8	25,758.0
投資	152.6	49.6
資本管理	172.2	103.7
內部抵銷	(195.0)	(180.6)
歸屬於母公司股東的利潤	1,691.6	1,550.1
保險	95.5	–
產業運營	1,457.3	1,493.5
投資	405.2	233.0
資本管理	22.2	32.5
未分配開支	(213.8)	(196.3)
內部抵銷	(74.8)	(12.6)
每股盈利(以人民幣元計算)	0.26	0.24



業務概覽



“本集團是一家專注中國成長動力的大型企業集團，經營業務包括保險、產業運營、投資及資本管理。”

保險

本集團保險業務板塊主要包括永安財險(總部位於西安的全國性財產及意外傷亡保險公司)、復星保德信人壽(於二零一二年十月開始營業，主要業務範圍為人壽保險、健康保險、意外保險和中國保險監督管理委員會核准的所有其他種類的個人保險產品以及相關的服務)，及鼎睿再保險(於二零一二年十二月獲得由香港保險業監理處頒發的有關再保險業務的授權證書，主要業務範圍為再保險及用其可投資資產進行投資)。

產業運營

本集團的主要產業公司包括復星醫藥、復地、南京南鋼及海南礦業。

保險



復星醫藥

本集團通過附屬公司復星醫藥經營醫藥健康業務。復星醫藥是中國領先的醫藥健康公司，於上海證券交易所上市(600196.SH)及於香港聯交所上市(02196.HK)。復星醫藥的主要業務包括製藥、藥品分銷及零售、醫療服務及診斷產品與醫療器械。復星醫藥通過持有國藥控股，於藥品分銷領域建立了領導地位。

復地

本集團通過附屬公司復地經營房地產業務。復地之物業開發項目位於上海、北京、天津、南京、重慶、成都、西安、武漢、大同、無錫、杭州、太原、長沙、長春、寧波及三亞等城市。於報告期末復地持有在香港聯交所上市的公司証大(00755.HK) 19.55%* 股權。

* 於証大2013年7月完成配售後，復地所持股比稀釋至16.34%。

南京南鋼

本集團通過附屬公司南京南鋼經營鋼鐵業務。南京南鋼旗下的主要附屬公司南鋼股份在上海證券交易所上市(600282.SH)，是一家位於華東地區的整合探礦、焦化、燒結、煉鐵、煉鋼及軋鋼完整生產工序的綜合鋼鐵公司。南鋼股份的產品包括中厚板、高強造船板、鍋爐和壓力容器板、管鋼板(直降)及軸承鋼。南鋼股份為中國少數幾家能夠生產9%鎳鋼的鋼鐵產品生產商之一。



海南礦業

本集團通過附屬公司海南礦業進行鐵礦石的生產和經營。海南礦業在中國擁有一個大型露天高品位鐵礦，其核心業務包括開採及銷售鐵礦石。通過投資於現有採礦項目及其他礦業公司，海南礦業旨在加快提高其規模及行業地位。

投資

本集團遵循「中國動力嫁接全球資源」的獨特投資模式，通過對中國宏觀與微觀經濟趨勢的深入了解以及對全球市場情況的獨到分析，結合我們多年積累的成熟營運經驗、強大的執行能力，捕捉受惠於中國成長動力的投資機會。

資本管理

本集團通過資本管理業務進行第三方資金的募集、管理並收取相應的管理費和投資收益分成。本集團擔任所管理的基金的普通合伙人。本集團目前管理(i)美元基金，即復星－保德信中國機會基金，(ii)QFLP基金，(iii)人民幣私募股權基金，(iv)星浩資本，及(v)復地房地產基金系列。

管理層 討論與分析

業務回顧

截至報告期末，本集團歸屬於母公司股東之淨資產達到人民幣35,679.2百萬元，較二零一二年末增加1.4%。其中人民幣19,647.8百萬元權益來自於本集團享有已上市的附屬公司和聯營公司的淨資產，而該部分權益按市值計算達到人民幣22,633.4百萬元。截至報告期末，本集團歸屬於母公司股東之利潤為人民幣1,691.6百萬元，較二零一二年同期上升9.1%，主要是由於本集團各板塊運營良好以及部分被投資企業股價上升而產生公允價值浮盈及處置收益。

報告期經營亮點

擁抱互聯網卓有成效

- 參股中國智能物流骨幹網絡 — 「菜鳥」項目；
- 投資完美世界(PWRD. Nasdaq)；
- 完成分眾傳媒私有化。

全球化戰略實施顯著提速

- 速度：報告期內，增加3個國際投資項目，分別為美國知名女性時裝奢侈品牌St. John、從事醫療美容器械設計、開發、製造及銷售之全球醫療科技公司Alma Lasers Ltd.及專注於個性化藥物劑量診斷化驗企業美國Saladax Biomedical, Inc.，並正式提出地中海俱樂部要約收購；
- 地域：由歐洲拓展至美國、中東；
- 規模：單個項目金額超過美元200百萬元；
- 國際化戰略由集團層面推廣到附屬公司層面。

創新地產發展方式，為新型城市化提供核心功能

- 健康衛生功能 — 星堡老年服務首個旗艦社區已於2013年5月開業；
- 文化體驗功能 — 增持豫園商城，助其發展商旅文地產；推動地中海俱樂部在大中華區的發展；
- 金融中央商務區(「CBD」)功能 — 外灘金融中心項目已轉入地上建設階段；由星浩資本管理公司管理的星光耀廣場項目已增至6個；
- 商貿物流功能 — 「菜鳥」項目。

保險板塊保費收入增長，並首次實現板塊盈利

- 嫁接復星的投資能力成效顯著，年化綜合投資回報率為6.8%；
- 板塊整體歸屬於母公司股東的利潤為人民幣95.5百萬元。

投資增值退出卓有成效

- 集團層面成功退出或減持10個項目，收回人民幣5,017.5百萬元。

本集團之資產配置

報告期內，本集團秉承價值投資的理念，積極優化資產配置，持續踐行「中國動力嫁接全球資源」的投資模式，打造受益於中國成長動力的投資組合。

單位：人民幣百萬元

行業板塊	於2013年 6月30日總資產	於2012年 12月31日總資產	與2012年末 相比變化
保險	4,514.1	4,336.4	4.1%
產業運營			
其中：復星醫藥	27,364.7	25,420.8	7.6%
復地	54,602.2	53,965.0	1.2%
南京南鋼	38,611.0	37,288.8	3.5%
海南礦業	4,390.6	4,713.8	-6.9%
投資	47,219.5	41,297.9	14.3%
資本管理	20,269.9	13,987.7	44.9%
內部抵銷	(24,098.9)	(18,812.0)	28.1%
合計	172,873.1	162,198.4	6.6%

保險業務

本集團保險業務板塊主要包括永安財險、復星保德信人壽及鼎睿再保險。

自二零零七年以來，本集團大力發展保險業。繼投資永安財險之後，二零一二年，本集團投資的復星保德信人壽和鼎睿再保險也相繼分別獲得監管機構開業許可及業務授權，分別於上海和香港開始營業。本集團將發展保險業視為復星投資能力對接長期優質資本的上佳途徑，一方面可以通過利用本集團豐富的產業運營經驗和專業的保險金融知識提升上述三家保險公司的承保利潤水平，另一方面更可通過卓有成效的投資實踐應用來幫助三家保險公司實現投資收益。因此，保險業將是我們未來著力打造的核心業務之一。

永安財險

永安財險於二零一三年六月獲得中國保險監督管理委員會批准，獲得了以電話銷售車險的資格，同時亦獲得不動產投資資格。永安財險上海航運保險運營中心於二零一三年六月獲准開業。二零一三年上半年，在新管理層的領導下，永安財險業務結構明顯優化，車險佔業務比例降到80%以下，農業險和企業財產險等非車險佔業務比例比去年同期上升約6個百分點；保費收入為人民幣3,927百萬元，較二零一二年同期增長5.8%；淨利潤為人民幣239百萬元，較二零一二年同期增長44%。

復星保德信人壽

復星保德信人壽於二零一二年十月正式開始營業，堅持多渠道的營銷策略，整體業績穩步上升，二零一三年上半年累計承保新單年化保費人民幣7.8百萬元。職場營銷渠道已積累一定的經驗，銷售模式逐漸完善中；兼職代理人渠道已覆蓋到一些藥房所有郊縣網點；銀行保險渠道已達成與兩家銀行的合作；證券保險兼業代理試點項目已啟動銷售。復星保德信人壽還啟動了小微企業主調研項目，以建立在小微企業主細分市場的品牌號召力。對於一些新的市場機會，復星保德信人壽也在持續關注和進行可行性研究中。



鼎睿再保險

鼎睿再保險於二零一二年十二月獲香港保險業監理處頒發有關再保險業務的授權證明書。於報告期內，鼎睿再保險於再保險保費(主要藉由財產及意外傷亡合同的核保業務)以及人才招攬方面均有持續增長，並已於15個亞太區市場服務超過60名客戶。同時，鼎睿再保險也為其可投資的資產制訂審慎及負責任的投資策略，使公司能保有穩健的財務狀況。



本集團產業運營包括復星醫藥、復地、南京南鋼和海南礦業。

復星醫藥

二零一三年上半年度，復星醫藥堅持內生式增長、外延式擴張和整合式發展的成長路徑，持續增強以製藥業務為核心的主營業務競爭力和盈利能力，其營業收入、淨利潤均保持了高速增長的態勢，經營性現金流等關鍵經營指標持續優化。在新陳代謝及消化道、心血管、神經系統、抗感染、血液系統等重點治療領域，復星醫藥的重點產品繼續保持良好的發展勢頭，多個產品在各自的細分市場保持領先。復星醫藥繼續加強在研發領域的投入，報告期內，新產品優立通(非布司他片)獲批上市，有望成為新的業務增長點。

復星醫藥繼續增強在醫療服務業務領域的實力，在沿海經濟發達城市，支持「和睦家」醫院鞏固高端醫療服務的優勢品牌；在二三線城市，持續尋找專科醫療、綜合醫療服務領域的併購目標。對旗下控股的三家醫院進行管理能力的提升和硬件設施的改善，繼續探索有自身特色的醫療服務業務發展路徑。

報告期內，復星醫藥參股的國藥控股繼續增強其國內最大的醫藥、保健品分銷商及供應鏈服務提供商、最大的連鎖醫藥零售企業的領先優勢。報告期內，國藥控股醫藥分銷業務實現收入人民幣75,853.7百萬元，同比增長20.9%。與此同時，國藥控股醫藥零售業務保持增長，報告期內實現收入人民幣2,274.7百萬元，同比增長17.1%。報告期內，國藥控股在香港完成了股權增發，復星醫藥持有國藥控股的股權比例變更為29.98%，復星醫藥確認視同處置收益人民幣587百萬元(稅後人民幣440百萬元)。



復星醫藥堅持探索國際化發展的道路，積極尋求海外業務擴張和國際化併購的機會。報告期內，復星醫藥聯合 Chindex Medical Limited 和復星－保德信中國機會基金三方共同出資 221.63 百萬美元受讓了 Alma Lasers Ltd.，一家從事醫療美容器械設計、開發、製造及銷售之全球醫療科技公司，95.2% 的股權，此次收購增強了復星醫藥在醫療器械業務領域的競爭優勢。

報告期內，復星醫藥的收入和歸屬於母公司股東之利潤列示如下：

單位：人民幣百萬元

	截至 二零一三年 六月三十日 止六個月	截至 二零一二年 六月三十日 止六個月	同比變化
收入	4,473.6	3,464.1	29.1%
歸屬於母公司股東之利潤	429.8	337.7	27.3%

報告期內，復星醫藥的收入和歸屬於母公司股東之利潤增長主要來源於復星醫藥製藥與研發、醫藥商業、投資等各項業務的快速發展。復星醫藥單體歸屬於母公司股東之利潤同比增幅為 50.1%，考慮本報告期內及去年同期本集團持有的於復星醫藥之權益，歸屬於母公司股東之利潤增幅為 27.3%。

復地

宏觀環境

二零一三年上半年，中國房地產市場調控政策已持續第四年，樓市調控的主基調依然未發生變化。但伴隨政策實施的深入和常態化，以及對首次置業的鼓勵，市場在二零一二年開始趨向穩定，整體行業基本面呈現溫和回暖。二零一三年上半年，全國房地產開發投資人民幣 3,682,794 百萬元，同比增長 20.3%。全國商品房銷售面積 514 百萬平方米，較去年同期增長 28.7%；全國商品房銷售額人民幣 3,337,600 百萬元，同比增長 43.2%。二零一三年上半年，全國房地產市場的投資和銷售的同比增速正走出過去兩年的下跌趨勢。

二零一三年下半年，本集團認為市場在政策保持現狀的基礎上，仍將保持現有逐步復蘇狀態，但受到銀行信貸收縮影響，間接影響到商品房成交速度，這是我們需要關注的；同時，各城市的供應量會逐步上升，預計市場供應會出現增長，競爭會逐步增強。因此，採取積極的銷售策略，關注信貸指標，快速去化，仍是我們二零一三年下半年需要應對的。

項目發展^註

報告期內，本集團處於開發過程中的總建築面積為 6,056,267 平方米，按公司權益計總建築面積為 3,898,192 平方米，較去年同期約增長 10.16% (二零一二年中期：按權益計總建築面積為 3,538,754 平方米)。

報告期內，新開工的總建築面積為432,179平方米，按公司權益計總建築面積為225,085平方米，較去年同期減少70.53%(二零一二年中期：按權益計總建築面積約為763,742平方米)。

報告期內，實現竣工總建築面積為448,361平方米，按公司權益計總建築面積為371,970平方米，較去年同期增長36.89%(二零一二年中期：按權益計總建築面積約為271,720平方米)。

項目儲備^註

報告期內，新增項目儲備共獲取2個項目，規劃總建築面積約872,000平方米，按權益計總建築面積約263,000平方米，較去年同期約增長189.01%(二零一二年中期：按權益計約91,000平方米)。

截至二零一三年六月三十日止，本集團共擁有規劃建築面積總計約18,150,000平方米，按公司權益計總建築面積約10,545,000平方米的项目儲備，較去年同期約減少1.82%(二零一二年中期：按公司權益計總建築面積約10,741,000平方米)。

物業銷售^註

報告期內，本集團實現物業銷售面積和銷售金額分別為669,814平方米和人民幣9,112百萬元，按公司權益計銷售面積和銷售金額分別為463,749平方米和人民幣6,117百萬元，較去年同期分別增長26.73%和77.61%(二零一二年中期：按權益計銷售面積和銷售金額分別365,936平方米和人民幣3,444百萬元)。





物業結轉^註

報告期內，本集團結轉面積和結轉金額分別為**376,879**平方米和人民幣**4,262**百萬元，按公司權益計結轉面積和結轉金額分別約為**304,902**平方米和人民幣**3,564**百萬元，較去年同期分別約增長**23.60%**和**13.04%**(二零一二年中期：按權益計結轉面積和結轉金額分別**246,676**平方米和人民幣**3,153**百萬元)。

截至二零一三年六月三十日止，已售未結轉面積和金額分別為**1,579,493**平方米和人民幣**20,677**百萬元，按公司權益計已售未結轉面積和金額分別為**1,041,073**平方米和人民幣**13,394**百萬元，較去年同期分別約增長**12.53%**和**55.38%**(二零一二年中期：按權益計已售未結轉面積和金額分別**925,169**平方米和人民幣**8,620**百萬元)。

報告期內，復地的收入和歸屬於母公司股東之利潤列示如下：

單位：人民幣百萬元

	截至 二零一三年 六月三十日 止六個月	截至 二零一二年 六月三十日 止六個月	同比變化
收入	3,629.2	3,391.3	7.0%
歸屬於母公司股東之利潤	79.3	786.2	-89.9%

報告期內，復地歸屬於母公司股東之利潤下降的主要原因是本報告期內因附屬公司完成與當地稅務機關的稅務清算而沖回已計提而尚未支付之土地增值稅較上年同期減少，以及樓盤結轉平均毛利率的下降。

註： 含本集團擁有股權的合營企業和聯營企業項目，未含聯營企業証大開發的項目。

南京南鋼

報告期內，中國經濟出現增速減緩。鋼鐵行業在產能過剩和需求疲軟的雙面夾擊下，又遭遇了鐵礦石等大宗商品價格的頻繁大幅波動，大中型鋼企頻頻下調鋼材銷售價格，利潤逐月下降。整個行業始終呈現處在「高產量、高庫存、低需求、低價格」的兩高兩低格局。



在此大背景下，二零一三年上半年南京南鋼的鋼鐵主業出現了虧損，但礦業、金融投資和貿易仍取得利潤。其主要競爭力指標仍處於行業領先地位。在中國鋼鐵工業協會最新發佈的二零一三年一月至五月全國5.0百萬噸鋼以上鋼鐵企業主要經濟指標排名中，南京南鋼的附屬公司南鋼股份的經濟效益綜合指數排在第3位，在行業內呈現出明顯的比較優勢。

南京南鋼的發展目標是，成為最具競爭力的鋼鐵產業鏈優勢企業及高端細分市場的領先者。

報告期內，南京南鋼的收入和歸屬於母公司股東之利潤列示如下：

單位：人民幣百萬元

	截至 二零一三年 六月三十日 止六個月	截至 二零一二年 六月三十日 止六個月	同比變化
收入	14,333.7	17,637.0	-18.7%
歸屬於母公司股東之利潤	623.6	30.6	1,937.9%

報告期內，南京南鋼收入下降主要是受到產品平均銷售價格下降和銷量減少的影響。南京南鋼利潤大幅增長，主要因為處置可供出售投資華泰證券股份有限公司的處置收益。



海南礦業

海南礦業以鐵礦石為主要產品。報告期內，受下游鋼鐵行業景氣度的影響，鐵礦石價格先升後降。海南礦業依托自身的優勢，擴大礦石開採，加強銷售，二零一三年上半年銷售鐵礦石達2,093,530噸，同比增長3.5%。與此同時，海南礦業進一步推進上市進程。

報告期內，海南礦業收入和歸屬於母公司股東之利潤列示如下：

單位：人民幣百萬元

	截至 二零一三年 六月三十日 止六個月	截至 二零一二年 六月三十日 止六個月	同比變化
收入	1,378.3	1,265.6	8.9%
歸屬於母公司股東之利潤	324.6	339.0	-4.2%

報告期內，海南礦業收入的上升主要源於鐵礦石銷量的增加，歸屬於母公司股東之利潤下降主要是源於鐵礦石及鐵精粉平均銷售價格下降的影響。



投資

本集團秉承價值投資的理念，按照「中國動力嫁接全球資源」的模式在中國和世界市場上投資一系列受益於中國成長動力的企業。本集團的投資業務分為五個部分，分別是戰略聯營投資、私募股權投資(PE)、二級市場投資、作為有限合伙人對本集團資本管理業務的出資(LP投資)及其他投資。

戰略聯營投資

本集團在戰略聯營方面的投資包括豫園商城、建龍集團和山焦五麟。

豫園商城

豫園商城主要經營商業零售、黃金及珠寶批發和零售，並持有招金礦業部分股權。報告期內，豫園商城主營業務持續快速發展，繼續做大做強黃金珠寶的銷售，尤其重視高價值消費品的渠道建設。

報告期內，豫園商城營業收入達到人民幣 13,438 百萬元，較去年同期增長 31.07%，歸屬於上市公司股東的淨利潤達人民幣 523 百萬元，同比增加 78.11%。

報告期內，為更好的著眼於未來的發展，豫園商城啟動整合黃金珠寶產業，將「老廟黃金」和「亞一金店」兩大品牌合併組建上海豫園黃金珠寶集團有限公司，實行雙品牌運作的模式，以推進實施主業整合，實現轉型發展。

整合後，豫園商城黃金珠寶產業的「老廟黃金」和「亞一金店」兩大中國馳名商標充分利用品牌優勢，加大黃金珠寶零售連鎖渠道的建設，截至報告期末，兩店的連鎖店門面已由上年度末的 1,658 家擴展到 1,677 家。

二零一三年上半年，本集團在二級市場買入豫園商城共**73,048,654**股，截至二零一三年六月三十日本集團持有豫園商城的股份增加到**22.34%**。

建龍集團

建龍集團是一家集資源、鋼鐵、船運、機電於一體的大型企業集團，下屬企業遍布河北、黑龍江、吉林、遼寧、山東、浙江、北京、天津、湖北、新疆、四川和香港等地。其中，本集團投資了建龍集團的資源和鋼鐵兩個產業。

二零一三年上半年，建龍集團在全國鋼鐵行業持續低迷瀕臨虧損狀態的大環境下，堅持低成本戰略，注重產品結構調整，強化新品種研發和產品升級，基本實現了生產經營總體平穩和企業盈利。

二零一三年上半年，建龍集團完成鋼產量**7.08**百萬噸，鐵精粉**1.29**百萬噸。

山焦五麟

山焦五麟是本集團與山西焦煤集團有限責任公司的合資企業，是擁有主焦煤等原煤儲量的新煤礦。經過多年的建設，山焦五麟已初步形成了涵蓋從煤礦生產到焦炭加工，再到甲醇等煤化工產業鏈的深加工的完善產業鏈。

報告期內，山焦五麟累計生產焦炭**438.1**千噸，甲醇**35.9**千噸；累計銷售焦炭**424.1**千噸，甲醇**35.3**千噸；累計實現銷售收入人民幣**643.6**百萬元。

PE

本集團在PE方面的投資包括分眾傳媒、招金礦業等企業。

招金礦業

招金礦業是一家集勘探、開採、選礦及冶煉於一體，專注於開發黃金產業的綜合性大型企業，以礦產黃金為主要產品。招金礦業致力於同當地政府、大型地勘單位和大企業保持戰略合作，通過股權併購，實施整裝開發，掌握優質資源，發揮山東、新疆、甘肅產業基地的輻射帶動作用，加大產業集群外圍的資源整合力度，進一步增強了公司的資源實力。

分眾傳媒

分眾傳媒是本集團在文化傳媒行業的一項重要投資。二零一二年十二月底，本集團參與了杠杆收購分眾傳媒的私有化財團，並協同發出了正式的收購要約。分眾傳媒的私有化及退市已經在二零一三年五月底順利完成。本集團除了收回美元**210.9**百萬元現金之外，同時呈交剩餘價值美元**400.0**百萬元的**14,545,455**份分眾傳媒美國存托股份以換取新控股公司**174,084**股股份，在新控股公司中佔有**17.41%**的股份，並獲得一個董事會席位。參與分眾傳媒私有化，並繼續成為分眾傳媒的重要股東之一，表明本集團對分眾傳媒及其管理團隊的支持。



菜鳥項目

報告期內，阿里巴巴集團、本集團及其他各方已成立一間名為菜鳥網絡科技有限公司的公司以發展全國物流基礎設施項目，其中本集團需投入人民幣 500 百萬元，佔該項目 10% 股權。

二級市場投資

本集團在二級市場方面的投資包括地中海俱樂部、Folli Follie、民生銀行、完美世界等等。

地中海俱樂部

地中海俱樂部是本集團二零一零年實踐「中國動力嫁接全球資源」投資模式的一項重要代表。報告期內，本集團聯合地中海俱樂部第二大股東 AXA PE 以及高級管理人員，通過自願性要約收購的方式，對所有復星、AXA PE 及高級管理人員尚未持有之所有地中海俱樂部股份及 OCEANES 發起要約收購。業績方面，在歐洲經濟特別是歐洲旅遊業持續低迷大幅下滑的情況下，通過國際化戰略開拓新興市場（美洲和亞洲），通過升級戰略提高客單價水平，並進一步控制成本。二零一三年上半年，地中海俱樂部在銷售收入下降了歐元 20 百萬元的情況下，淨利潤微增歐元 1 百萬元至歐元 18 百萬元。



根據地中海俱樂部的發展計劃，到二零一五年，其中國區度假村總數將達到五家，未來中國將成為他們繼法國之後全球第二大市場。

Folli Follie

全球著名時尚零售集團 Folli Follie 是本集團在二零一一年實施的一項海外戰略投資。截至二零一三年六月末，本集團持有 Folli Follie 9.96% 的股權，本集團管理之復星—保德信中國機會基金持有 3.89% 的股權，合併持有 13.85% 股權。



報告期內，Folli Follie 二零一三年第一季度實現銷售收入為歐元246.3百萬元，較去年同期增長7.4%，實現淨利潤為歐元30.3百萬元，較去年同期增長37.1%。

二零一三年四月，Folli Follie 宣布已經完成向全球著名旅遊零售企業 Dufry AG 轉讓其旅遊零售業務51%股權。Folli Follie 已將其旅遊零售業務剝離並注入新的實體「DUTY PAID SHOPS S.A.」，並將繼續持有該實體49%的股權。交易完成後，Folli Follie 的債務負擔大為減輕，其銀行貸款餘額(不包括應付融資租賃款項)與賬面現金餘額基本持平。

受公司業績表現出色及上述交易達成的雙重利好刺激，Folli Follie 二級市場股價在二零一三年上半年表現強勁，上半年公司股價升幅達21.5%。

自二零一一年投資以來，本集團憑藉在中國所擁有的深厚產業基礎和廣泛的渠道資源，在開店、品牌建設等方面協助Folli Follie 在大中華區的發展，Folli Follie 來自於中國的銷售業績持續強勁增長，開店速度亦有大幅提升。

民生銀行

民生銀行是本集團在金融行業的一項重要投資。根據民生銀行二零一三年第一季度報告，民生銀行二零一三年第一季度實現營業收入人民幣28,877百萬元，比二零一二年同期增長15.35%；實現歸屬母公司股東的淨利潤人民幣11,015百萬元，比二零一二年同期增長20.09%。民生銀行在小微企業金融服務領域繼續保持行業領先優勢，根據其二零一三年第一季度報告，小微企業貸款餘額達到人民幣354,273百萬元，比上年末增長11.78%；小微客戶數量保持快速增長，達到1.16百萬戶，比二零一二年末增長17.16%。二零一三年六月份，受多重因素影響，包括民生銀行在內的中國上市銀行股價均發生了不同程度的下跌，對此，我們將結合銀行業整體發展情況和民生銀行發布的二零一三年中報，繼續保持關注。

完美世界

本集團自二零一二年起開始投資完美世界，至報告期結束，本公司與子公司鼎睿再保險合計持有完美世界13.57%的股權，其中本公司持有8.92%的股權。根據美國通用會計準則，完美世界二零一三年上半年營業收入淨額為美元216百萬元，較去年同期下降2.1%；二零一三年上半年淨利潤為美元34.3百萬元，較去年同期下降41.1%。

LP 投資

本集團在積極發展資本管理業務之際，也以有限合伙人出資的方式進行了投資。截至二零一三年六月三十日，本集團共承諾出資人民幣3,218.8百萬元(其中復地承諾出資人民幣69.0百萬元)，實際已經出資人民幣2,447.1百萬元(其中復地向復地房地產系列基金出資人民幣69.0百萬元)。

其他投資

本集團在其他投資方面包括了外灘金融中心、上海真如、大連東港、重慶金羚、策源置業及星堡老年服務等等。

外灘金融中心

外灘金融中心項目是位於上海市外灘核心區的高端綜合體項目，報告期內項目工程建設進展順利，項目已轉入地上建設階段，預計可以在二零一五年竣工。

上海真如

上海真如項目是位於上海市真如城市副中心核心位置的城市綜合體項目，預計將於二零一三年年底前開盤。

大連東港

大連東港項目是位於大連市東港區CBD的高端城市綜合體項目，已於二零一二年底開盤，本項目預計首期將於二零一五年竣工。

重慶金羚

重慶金羚項目是位於重慶市黃桷坪區域的住宅項目，預計將於二零一三年年內開工。

策源置業

策源置業是本集團旗下房地產流通領域綜合服務商，報告期內各項業務繼續取得長足進步。

星堡老年服務

星堡老年服務是本集團與Fortress Investment Group LLC為發展中國養生地產而合資設立的合資公司，雙方各佔50.0%權益，旗下首個為中國老年人量身定制的高端養老項目已於二零一三年五月成功開業。



報告期內，全球經濟復蘇基礎仍然薄弱，外部經濟環境挑戰依舊嚴峻，本集團秉承價值投資和「中國動力嫁接全球資源」的投資理念持續擴展資本管理業務，始終如一堅定為有限合伙人創造長期穩定的收益。報告期內PE行業面臨洗牌、資金募集舉步維艱，2013年6月底，由復星發起的上海復星惟實一期股權投資基金（「復星惟實一期基金」）完成首次封閉，基金規模人民幣20億元，該基金獲得了諸多知名機構投資人的青睞。

目前本集團管理的基金主要包括多支人民幣基金和美元基金，涵蓋了成長型基金和地產開發基金等不同類型的資產組合，如復星惟實一期基金、復星創富、復星創泓、星浩資本、復星—保德信中國機會基金和凱雷復星（上海）股權投資基金企業（有限合伙）、復地房地產系列基金及其他基金。本集團的資本管理業務主要面向國內外高端大型機構客戶和高淨值個人客戶，並繼續著力發展機構投資人、大型企業等成為本集團的長期合作的有限合伙人。

截至報告期末，本集團資本管理業務的規模已達人民幣19,356.1百萬元^{註1}，其中本集團作為普通合伙人承諾出資人民幣348.9百萬元，作為有限合伙人承諾出資人民幣3,218.8百萬元^{註2}，來自資本管理業務的管理費達人民幣172.2百萬元^{註3}。另外，報告期內本集團資本管理業務共新增投資10個，追加投資8個，累計投資金額達人民幣2,552.2百萬元。

註1：其中復地房地產系列基金的規模為人民幣3,931.0百萬元。

註2：其中復地作為普通合伙人承諾出資人民幣177.9百萬元，作為有限合伙人承諾出資人民幣69.0百萬元。

註3：其中復地房地產系列基金產生的管理費為人民幣18.8百萬元，記入復地的財務報表中。

近期發展

豫園商城

2013年7月，本集團再次在二級市場買入豫園商城共38,219,169股，使本集團持有豫園商城的權益增加到25%。

民生銀行

截至2013年7月10日止，由於購買民生銀行現金結算衍生品，本集團根據證券及期貨條例第XV部視為新增民生銀行200百萬H股衍生品好倉權益。

中國國旅股份有限公司

2013年7月，本集團以每股人民幣26.58元認購了中國國旅股份有限公司非公開發行的A股股票總額19,250,000股，涉及金額人民幣511.7百萬元，所認購股票之限售期為12個月。該項目屬於本集團在商貿旅遊業的一項重要投資。

雅士利國際控股有限公司

2013年7月，本集團接受中國蒙牛乳業有限公司對雅士利國際控股有限公司(「雅士利」)的收購要約，按要約價格每股港幣3.5元賣出其所持雅士利股權，回籠現金港幣365百萬元。

未來展望

展望未來，全球經濟仍然存在結構性不平衡，中國經濟的發展動力也因為互聯網發展、新型城市化、金融行業盈利模式變化、內需轉型等因素而發生深刻變化。本集團將恪守價值投資理念，堅持「中國動力嫁接全球資源」的投資模式，把握全球和中國的經濟變局中的價值投資機會，進一步鞏固我們的中國優勢。本集團將持續鍛造融資、投資和價值提升三大核心能力。通過積極擁抱互聯網、提升受益於中國動力的海外資產配置、為新型城市化提供核心功能的戰略，努力成為具備全球能力的中國專家。未來，在優秀企業家團隊的帶領下，本集團以具有全球競爭力的一流企業為目標，持續為股東創造價值。

財務回顧

利息開支淨額

本集團扣除資本化金額之利息開支淨額由截至二零一二年六月三十日止六個月之人民幣1,314.3百萬元降至截至二零一三年六月三十日止六個月之人民幣1,251.0百萬元。利息開支淨額下降主要是由於銀行貸款平均利率下降。截至二零一三年六月三十日止六個月借貸息率約介於1.1%至15.0%之間。截至二零一二年六月三十日止六個月則約介於1.67%至15.0%之間。

稅項

本集團的稅項由截至二零一二年六月三十日止六個月之人民幣320.3百萬元增加至截至二零一三年六月三十日止六個月之人民幣821.4百萬元。稅項之增加主要是由於產業運營應稅利潤較上年同期增加。

資本開支及資本承諾

本集團的資本開支主要包括廠房的建造、機器設備的改良支出及購置和無形資產及權利的添置。我們不斷加大對醫藥產品研發投入，以期生產出更多的高毛利率產品；我們持續追加對鋼鐵板塊的投資，以進一步提高產能、優化產品結構；我們也將加大對於礦業板塊的投入，以進一步鞏固礦業板塊在行業內的領先地位。

於二零一三年六月三十日，本集團已簽約但未撥備之資本承擔為人民幣 12,228.0 百萬元，已批准但未簽約之資本承擔為人民幣 720.5 百萬元。這些資本承擔主要用於房地產的開發、添置廠房設備及進行投資。有關資本承擔詳情載於簡明中期綜合財務報表附註 16 內。

本集團債項及流動性

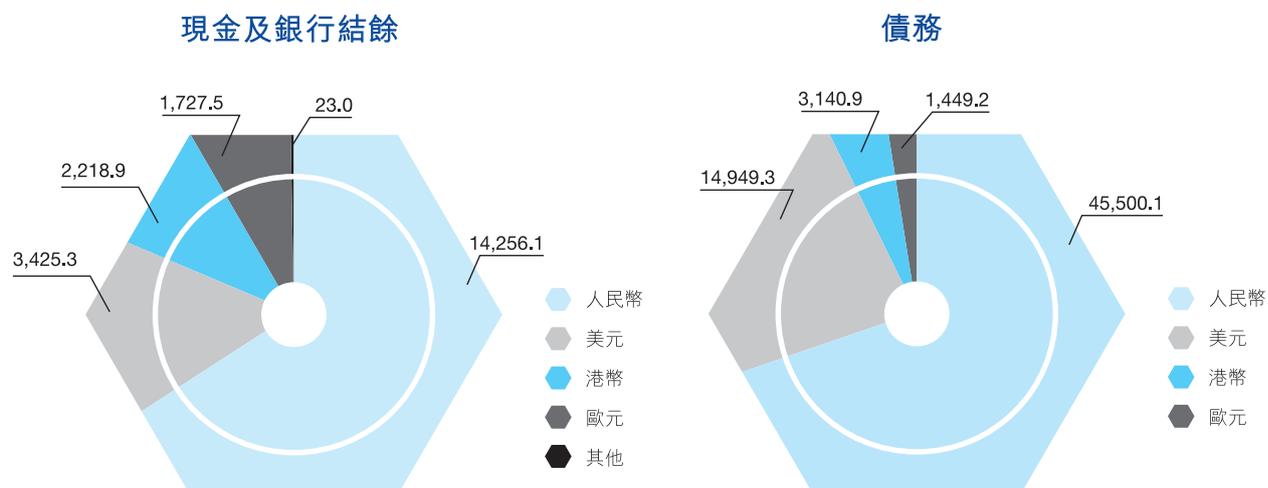
於二零一三年六月三十日，本集團合計總債務為人民幣 65,039.5 百萬元，較二零一二年十二月三十一日之人民幣 56,902.6 百萬元有所增加。現金及銀行結餘有所下降，從二零一二年十二月三十一日之人民幣 22,088.5 百萬元降至二零一三年六月三十日之人民幣 21,650.8 百萬元。隨著發展規模擴大以及投資需求增長，本集團籌集來自各種渠道的資金，從而滿足營運及投資需要，以及保持本集團之流動性。

單位：人民幣百萬元

	2013年6月30日	2012年12月31日
現金及銀行結餘	21,650.8	22,088.5
總債務	65,039.5	56,902.6

本集團於二零一三年六月三十日以原幣種折合人民幣之債務和現金及銀行結餘概述如下：

單位：折合人民幣百萬元



單位：折合人民幣百萬元

	人民幣	美元	港幣	歐元	其他	合計
現金及銀行結餘	14,256.1	3,425.3	2,218.9	1,727.5	23.0	21,650.8
債務	45,500.1	14,949.3	3,140.9	1,449.2	0.0	65,039.5

總債務佔總資本比率

於二零一三年六月三十日，總債務佔總資本比率為**52.7%**，而於二零一二年十二月三十一日該比率則為**49.9%**。由於借貸規模增加，該比率略有上升。恰當的負債比率及充裕的資金在加強本集團抗禦風險能力之同時，亦提高了對把握投資機會之支持能力。

利率計算基準

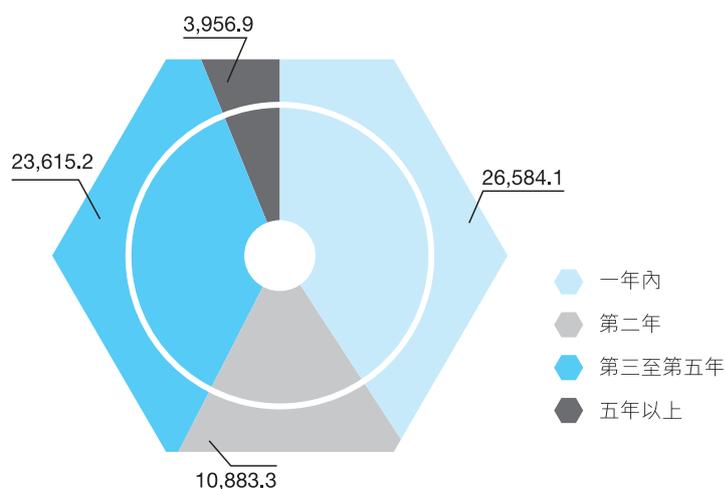
為穩定利息開支，本集團致力於維持適當之固定息率及浮動息率借貸。本集團會根據利率政策適時調節借貸結構，尋求利息水準的優化。於二零一三年六月三十日，本集團借貸總額之**40.6%**以固定息率計算。

未償還借貸之到期結構

本集團積極管理及延展集團之借貸到期結構，以確保本集團每年到期之借貸不會超出當年預期之現金流量及本集團在該年度為有關借貸進行再融資之能力。

於二零一三年六月三十日，按到期年份分類之未償還借貸如下：

單位：人民幣百萬元



備用融資來源

於二零一三年六月三十日，除現金及銀行結餘人民幣**21,650.8**百萬元外，本集團尚未提用之銀行信貸總額合共人民幣**66,295.6**百萬元。本集團與中國多家主要銀行訂立合作協定。根據此等協定，銀行授予本集團一般信貸額以支援本集團的資金需求。動用此等信貸額前須獲得銀行根據中國的銀行法規對個別項目的審批。於二零一三年六月三十日，此等安排項下之備用信貸額合共約人民幣**117,775.2**百萬元，其中人民幣**51,479.6**百萬元已實際使用。

抵押資產

於二零一三年六月三十日，本集團將人民幣**30,188.8**百萬元(二零一二年十二月三十一日：人民幣**23,939.2**百萬元)之資產抵押以獲得銀行借貸。有關抵押資產詳情載於簡明中期綜合財務報表附註12內。

或然負債

於二零一三年六月三十日，本集團之或然負債為人民幣**4,352.9**百萬元(二零一二年十二月三十一日：人民幣**4,265.0**百萬元)，主要用於為物業合資格買家之按揭提供擔保。有關或然負債詳情載於簡明中期綜合財務報表附註17內。

利息倍數

截至二零一三年六月三十日止六個月，利息開支淨額、所得稅、折舊和攤銷前之利潤(「EBITDA」)除以利息開支淨額為**4.8**倍，而二零一二年同期則為**3.7**倍，主要是由於本集團與去年同期相比銀行平均利率下降致利息開支淨額下降**4.8%**，且同期EBITDA上升了**24.6%**。

財務政策及風險管理

一般政策

本公司在保持各業務板塊財務獨立性的同時對各板塊的資金管理給予合適的指導，以加強對整個集團的風險監控以及保證財務資源的使用效率。本集團盡可能地分散籌資管道，透過銀行及資本市場等多種融資管道進行融資。融資的安排力求與業務發展的要求以及本集團的現金流量相配合。

外匯風險

本集團主要在中國大陸經營業務，人民幣是本集團的功能與呈報貨幣。本集團收入的絕大部分均以人民幣獲得，其中一些須兌換成外幣用於購買進口原料。自二零零五年七月匯率改革以來，人民幣兌美元的匯率一直穩定增長，但我們仍然無法預見人民幣未來的穩定性，兌換外幣的成本會隨著人民幣的匯率波動而有變動。

利率風險

本集團不時通過銀行借貸以支援本集團資本開支及營運資金需求，面臨借貸利率變動的風險。由於本集團部分借款屬於浮動利率借款，有關利率可由貸款人應相關的中國人民銀行規定的修訂和中國境內和境外市況而調整。因此，當中國人民銀行或外國銀行調高利率，本集團的利息開支將會增加。

衍生工具之應用

本集團會適時採用適當衍生工具來對沖面臨的風險，不進行任何投機買賣。

前瞻聲明

本中期報告載有若干涉及本集團財政狀況、業績及業務之前瞻聲明。該等前瞻聲明乃本集團對未來事件之預期或信念，且涉及已知、未知風險及不明朗因素，而此等因素足以令實際業績、表現或事態發展與該等聲明所表達或暗示之情況存在重大差異。

簡明中期綜合利潤表

截至2013年6月30日止六個月

	附註	截至6月30日止六個月	
		2013年 人民幣千元 (未經審核)	2012年 人民幣千元 (未經審核)
收入		23,970,590	25,730,746
銷售成本		(19,187,625)	(20,922,297)
毛利		4,782,965	4,808,449
其他收入及收益	5	3,598,968	1,752,869
銷售及分銷成本		(1,271,363)	(1,084,912)
行政開支		(1,735,029)	(1,594,095)
其他開支		(750,744)	(330,720)
財務費用	6	(1,318,340)	(1,395,686)
應佔利潤及虧損：			
合營企業		(53,546)	13,761
聯營企業		594,966	445,413
稅前利潤	7	3,847,877	2,615,079
稅項	8	(821,350)	(320,274)
本期利潤		3,026,527	2,294,805
歸屬於：			
母公司股東		1,691,550	1,550,129
非控股權益		1,334,977	744,676
		3,026,527	2,294,805
歸屬於母公司普通股股東的每股盈利			
— 基本及稀釋(人民幣元)	9	0.26	0.24

簡明中期綜合收益表

截至2013年6月30日止六個月

	截至6月30日止六個月	
	2013年 人民幣千元 (未經審核)	2012年 人民幣千元 (未經審核)
本期利潤	3,026,527	2,294,805
其他綜合收益		
將於以後期間重分類至損益之其他綜合收益：		
可供出售投資：		
公允價值變動	(247,545)	73,166
綜合利潤表中收益之重分類調整		
— 處置收益	(189,474)	(172,213)
稅項之影響	174,032	(9,024)
	(262,987)	(108,071)
應佔聯營企業之其他綜合收益	931	23,528
應佔合營企業之其他綜合收益／(虧損)	4,979	(1,571)
境外經營報表折算匯兌差額	21,313	65,065
將於以後期間重分類至損益之其他綜合虧損淨額	(235,764)	(21,049)
於以後期間不重分類至損益之其他綜合收益淨額	—	—
本期其他綜合虧損，除稅	(235,764)	(21,049)
本期綜合收益總額	2,790,763	2,273,756
歸屬於：		
母公司股東	1,382,125	1,555,409
非控股權益	1,408,638	718,347
	2,790,763	2,273,756

簡明中期綜合財務狀況表

2013年6月30日

	附註	2013年 6月30日 人民幣千元 (未經審核)	2012年 12月31日 人民幣千元 (經審核)
非流動資產			
物業、廠房及設備	10	26,980,898	24,295,887
投資物業		4,032,000	3,985,000
預付土地租金		1,755,834	1,801,237
勘探及評估資產		4,555	1,620
採礦權		797,929	821,565
無形資產		1,904,980	1,244,004
商譽		2,778,821	1,736,060
於合營企業之投資		8,145,443	6,760,773
於聯營企業之投資		16,850,833	15,258,677
可供出售投資		10,857,917	7,382,891
開發中物業		6,663,828	7,966,996
應收借款		2,379,939	1,944,236
預付款項		993,559	670,723
存貨		242,112	372,222
遞延稅項資產		2,380,569	2,212,578
非流動資產合計		86,769,217	76,454,469
流動資產			
現金及銀行結餘		21,650,813	22,088,468
以公允價值計量且變動計入損益的股權投資		8,554,971	10,656,075
應收貿易款項及票據	11	5,431,743	5,600,118
預付款、按金及其他應收款項		5,833,411	4,975,712
存貨		6,187,241	6,371,599
待售已落成物業		3,904,266	4,580,194
開發中物業		29,724,457	27,333,872
應收借款		660,000	807,102
應收關聯公司款項		3,944,709	3,118,450
		85,891,611	85,531,590
分類為持作出售的處置組中資產		212,293	212,293
流動資產合計		86,103,904	85,743,883

	附註	2013年 6月30日 人民幣千元 (未經審核)	2012年 12月31日 人民幣千元 (經審核)
流動負債			
計息銀行借款及其他借款	12	26,469,116	26,917,695
關聯公司借款		115,000	115,000
應付貿易款項及票據	13	13,572,563	15,626,765
應計負債及其他應付款項		21,441,734	18,818,620
應付稅項		2,286,081	2,727,170
應付融資租賃款		43,396	41,981
應付控股公司款項		3,186,312	2,440,986
應付關聯公司款項		3,034,857	3,293,834
流動負債合計		70,149,059	69,982,051
流動資產淨額		15,954,845	15,761,832
資產總額減流動負債		102,724,062	92,216,301
非流動負債			
計息銀行借款及其他借款	12	38,362,066	29,779,651
一間關聯公司借款		93,364	90,250
應付融資租賃款		63,862	83,441
遞延收入		200,696	193,592
應付關聯公司款項		1,094,307	1,013,120
其他長期應付款項		1,139,248	652,102
遞延稅項負債		3,363,061	3,185,749
非流動負債合計		44,316,604	34,997,905
淨資產		58,407,458	57,218,396
權益			
歸屬於母公司股東之權益			
已發行股本		621,497	621,497
儲備		35,057,677	33,690,623
擬派期末股息	14	—	885,181
非控股權益		35,679,174	35,197,301
		22,728,284	22,021,095
權益合計		58,407,458	57,218,396

郭廣昌
董事

丁國其
董事

簡明中期綜合權益變動表

截至2013年6月30日止六個月

	歸屬於母公司股東之權益												
	已發行之股本	股本溢價	其他虧蝕	法定盈餘 公積金	可供出售			留存收益	匯率 波動儲備	擬派 期末股息	合計	非控股股東 權益	權益合計
					投資重新 評估儲備	資本贖回 準備	其他公積金						
人民幣千元	人民幣千元	人民幣千元	人民幣千元	人民幣千元	人民幣千元	人民幣千元	人民幣千元	人民幣千元	人民幣千元	人民幣千元	人民幣千元	人民幣千元	
於2013年1月1日(經審核)	621,497	11,790,924	(443,540)	2,860,587	1,275,674	1,465	1,431,556	17,445,857	(671,900)	885,181	35,197,301	22,021,095	57,218,396
本期綜合收益/(虧損)總額	-	-	-	-	(334,071)	-	-	1,691,550	24,646	-	1,382,125	1,408,638	2,790,763
與一間附屬公司發行新股份相關的 交易成本	-	-	-	-	-	-	(235)	-	-	-	(235)	(337)	(572)
支付附屬公司非控股股東股息	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	(771,294)	(771,294)
宣告發放期末股息	-	-	-	-	-	-	-	-	-	(885,181)	(885,181)	-	(885,181)
增購附屬公司權益	-	-	-	-	-	-	(8,196)	-	-	-	(8,196)	(59,152)	(67,348)
視同收購一間附屬公司部分權益	-	-	-	-	-	-	(1,056)	-	-	-	(1,056)	1,056	-
未喪失控制權處置一間附屬公司 部分權益	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	5,672	5,672
處置附屬公司	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	(8,822)	(8,822)
注銷附屬公司	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	(59,400)	(59,400)
一間附屬公司非控股股東提供之 貸款之公允價值調整	-	-	-	-	-	-	9,729	-	-	-	9,729	33,049	42,778
授予一間附屬公司非控股股東的 股份贖回期權之公允價值調整	-	-	-	-	-	-	(6,502)	-	-	-	(6,502)	(49,740)	(56,242)
收購附屬公司(附註15)	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	132,290	132,290
附屬公司非控股股東注資	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	61,318	61,318
以權益結算之股份為基礎的支付 控股股東向一間非全資附屬公司 作出之權益貢獻	-	1,467	-	-	-	-	-	-	-	-	1,467	3,633	5,100
2013年6月30日(未經審核)	621,497	11,792,391*	(443,540)*	2,860,587*	941,603*	1,465*	1,415,018*	19,137,407*	(647,254)*	-	35,679,174	22,728,284	58,407,458

* 該等儲備賬戶於綜合財務狀況表中構成了儲備人民幣35,057,677,000元(2012年12月31日：人民幣33,690,623,000元)。

簡明中期綜合權益變動表
截至2013年6月30日止六個月

歸屬於母公司股東之權益

	已發行之股本		其他虧蝕	法定盈餘公積金	可供出售			留存收益	匯率	撥派	合計	非控股股東權益	權益合計
	股本	溢價			投資重新	資本贖回	其他公積金						
	人民幣千元	人民幣千元	人民幣千元	人民幣千元	人民幣千元	人民幣千元	人民幣千元	人民幣千元	人民幣千元	人民幣千元	人民幣千元	人民幣千元	人民幣千元
於2012年1月1日(經審核)	621,497	11,789,653	(443,540)	2,587,017	1,420,026	1,465	922,704	14,731,384	(617,362)	817,340	31,830,184	16,655,970	48,486,154
本期綜合收益/(虧損)總額	-	-	-	-	(34,727)	-	-	1,550,129	40,007	-	1,555,409	718,347	2,273,756
支付附屬公司非控股股東股息	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	(782,780)	(782,780)
宣告發放期末股息	-	-	-	-	-	-	-	-	-	(817,340)	(817,340)	-	(817,340)
增購附屬公司權益	-	-	-	-	-	-	(3,663)	-	-	-	(3,663)	(129,116)	(132,779)
視同收購一間附屬公司部分權益	-	-	-	-	-	-	60	-	-	-	60	(60)	-
未喪失控制權處置一間附屬公司部分權益	-	-	-	-	-	-	5,516	-	-	-	5,516	44,702	50,218
處置一間附屬公司	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	(59,925)	(59,925)
收購附屬公司	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,390,328	1,390,328
附屬公司非控股股東注資	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,202,835	1,202,835
以權益結算之股份為基礎的支付	-	783	-	-	-	-	-	-	-	-	783	2,407	3,190
2012年6月30日(未經審核)	621,497	11,790,436*	(443,540)*	2,587,017*	1,385,299*	1,465*	924,617*	16,281,513*	(577,355)*	-	32,570,949	19,042,708	51,613,657

* 該等儲備賬戶於綜合財務狀況表中構成了儲備人民幣31,949,452,000元(2011年12月31日：人民幣30,391,347,000元)。

簡明中期綜合現金流量表

截至2013年6月30日止六個月

	截至6月30日止六個月	
	2013年 人民幣千元 (未經審核)	2012年 人民幣千元 (未經審核)
經營活動現金流入淨額	41,338	140,906
投資活動現金流出淨額	(5,995,826)	(4,706,095)
融資活動現金流入／(流出)淨額	6,051,560	(1,839,276)
現金及現金等價物增加／(減少)淨額	97,072	(6,404,465)
期初的現金及現金等價物	19,196,603	13,908,510
期末的現金及現金等價物	19,293,675	7,504,045
現金及現金等價物結餘分析：		
期末現金及銀行結餘	21,650,813	10,937,300
減：受限制的現金*	(2,357,138)	(3,433,255)
期末的現金及現金等價物	19,293,675	7,504,045

- * 受限制的現金包括已抵押銀行存款結餘、原到期日超過三個月的定期存款、受限制的預售物業之款項、受限制的存放於共管賬戶之投資款及法定存款準備金。

簡明中期綜合財務報表附註

截至2013年6月30日止六個月

1. 公司資料

復星國際有限公司(「本公司」)於2004年12月24日在香港根據香港法例第32章公司條例註冊成立為有限責任公司。

本公司的註冊辦事處位於香港中環花園道3號中國工商銀行大廈808室。

本公司及其附屬公司(「本集團」)主營業務範圍為生產及銷售醫藥健康產品、房地產開發、生產及銷售鋼鐵產品、開採及加工各種金屬礦藏、資本管理、運營和投資保險業務以及若干其他投資。

本公司的控股公司及最終控股公司分別為復星控股有限公司及復星國際控股有限公司，分別於香港及英屬處女群島註冊成立。

本公司於2007年7月16日在香港聯合交易所有限公司(「香港聯交所」)主板掛牌上市。

2 編報基礎及重要會計政策

2.1 編報基礎

本未經審核的簡明中期綜合財務報表，其中包括本集團於2013年6月30日之簡明中期綜合財務狀況表，以及截至2013年6月30日止六個月(「本期間」)之簡明中期綜合利潤表、簡明中期綜合收益表、權益變動表及現金流量表，乃根據香港會計師公會頒佈之香港會計準則第34號中期財務報告編製。

本未經審核簡明中期綜合財務報表並未包含所有要求在年度財務報表中所需披露之財務信息，該等未經審核的簡明中期綜合財務報表應與本集團截至2012年12月31日止的年度財務報表一併閱讀。

2.2 本集團採納之新制定準則、詮釋及修訂稿

除於2013年1月1日採納下述新頒佈及修訂之香港財務報告準則外(「香港財務報告準則」，包括所有香港財務報告準則、香港會計準則及詮釋)，編報本簡明中期綜合財務報表所採用的會計政策與編報本集團截至2012年12月31日止的年度綜合財務報表所採用的相一致。

本集團已首次採納某些新頒佈及修訂的準則，該等準則要求對以前期間財務報表進行重述。這些準則包括：香港財務報告準則第10號合併財務報表、香港財務報告準則第11號聯合安排、香港會計準則第19號(2011年經修訂)僱員福利、香港財務報告準則第13號公允價值計量以及香港會計準則第1號的修訂呈列財務報表。根據香港會計準則第34號的要求，上述變化的性質及其對本集團產生之影響列示如下。

另有若干新頒佈及修訂的準則已於2013年首次採納，但採納這些準則對本集團年度綜合財務報表及簡明中期綜合財務報表不會產生影響。

2 編報基礎及重要會計政策(續)

2.2 本集團採納之新制定準則、詮釋及修訂稿(續)

上述新頒佈及修訂的準則的性質及影響如下：

香港會計準則第1號呈列其他綜合收益項目—香港會計準則第1號的修訂

香港會計準則第1號的修訂就其他綜合收益的呈列項目之分組進行了修訂。在未來某個時間可重分類至損益(或於損益重新使用)之項目(例如對沖投資淨額之淨收益、換算境外業務的匯兌差額、現金流量對沖的變動淨額及可供出售資產的淨虧損或收益)將與不得重新分類之項目(例如有關界定福利計劃之精算收益及虧損和土地及樓宇之價值重估)分開呈列。此修訂只影響呈列，對本集團的財務狀況及經營業績並不影響。

香港會計準則第1號釐清比較數據之要求(修訂本)

香港會計準則第1號釐清自願額外披露之比較數據與最低規定披露之比較數據之間的差異。當實體自願提供比較期間最低規定以外的比較數據時，其須於財務報表的相關附註中加載比較數據。額外自願披露之比較數據毋須包含完整財務報表。

當實體追溯應用一項會計政策、作出追溯重述或對財務報表之科目進行重新分類，而有關變動對上個期間期初財務狀況表構成重大影響，則須呈列上個期間期初財務狀況表(被稱作「第三財務狀況表」)。該修訂釐清，在相關附註中毋須加載第三財務狀況表的比較數據。根據香港會計準則第34號，簡明中期綜合財務報表的最低規定項目不包括第三財務狀況表。

香港會計準則第32號向權益工具持有人做出分派之稅項影響(修訂本)

香港會計準則第32號金融工具：呈列釐清向權益持有人作出分派所產生的所得稅須遵循香港會計準則第12號所得稅。該修訂移除香港會計準則第32號的現有所得稅規定，並要求實體就向權益持有人作出分派所產生的任何所得稅須遵循香港會計準則第12號的規定。由於現金或非現金分派並無稅務影響，該修訂對本集團的簡明中期綜合財務報表無影響。

香港會計準則第34號中期財務報告及總資產和總負債之板塊信息(修訂本)

為加強香港財務報告準則第8號營運板塊規定的一致性，該修訂釐清了香港會計準則第34號對各可呈報板塊的總資產和總負債之板塊信息。可呈報板塊的總資產和總負債僅須當該差異金額需定期向主要經營決策者提供及該板塊的總資產和總負債與以前年度綜合財務報表所披露的金額相比出現重大變動的情況下作出披露。本集團需向主要經營決策者提供營運板塊總資產的金額，因此作出披露。根據該修訂要求，由於需向主要經營決策者提供板塊總負債的金額，本集團亦予披露。具體信息參見簡明中期綜合財務報表附註4。

香港會計準則第19號(2011年經修訂)僱員福利(香港會計準則第19號修訂本)

香港會計準則第19號修訂本對界定福利計劃之會計處理方式作多項修訂，包括精算收益及虧損現於其他全面收益項內確認及不再包括於損益內；計劃資產之預期回報不再於損益內確認，而界定福利負債(資產)淨額之利息(以計量界定福利責任所使用之折讓率計算)須確認於損益內；以及未歸屬之過往服務成本現於損益內確認，確認時點為修訂時點或確認相關重組或終止成本時點之較早者。其他修訂包括新披露之規定，如定量敏感性披露。採納香港會計準則第19號修訂本對本集團之財務狀況或營運業績無影響。

2 編報基礎及重要會計政策(續)

2.2 本集團採納之新制定準則、詮釋及修訂稿(續)

香港財務報告準則第7號金融工具：呈列—金融資產和金融負債的抵銷(香港財務報告準則第7號修訂本)

該修訂本規定，實體須披露有關金融工具抵銷之權力及相關安排(例如抵押協議)。該等披露將為使用者提供評估淨額結算安排對實體財務狀況的影響的有用資料。所有根據香港會計準則第32號抵銷的已確認金融工具須作出該等新披露。該等披露亦適用於存在可執行的主要淨額結算安排或類似協議的已確認金融工具，而不論其是否根據香港會計準則第32號抵銷。本集團並無根據香港會計準則第32號抵銷任何金融工具，亦無訂立相關淨額結算安排，因此採納該等修訂對本集團無影響。

香港財務報告準則第10號合併財務報表和香港會計準則第27號單體財務報表

香港財務報告準則第10號設立一個適用於所有實體(包括特殊目的實體)之單一控制模式。香港財務報告準則第10號取代原有香港會計準則第27號合併及單體財務報表關於合併財務報表處理之部分及香港會計準則詮釋第12號合併—特殊目的實體。香港財務報告準則第10號更改了「控制」之定義，規定倘投資者因參與投資對象之業務而可以或有權分享其可變動回報，或有能力通過行使對投資對象之權力而影響該等回報時，則視為投資者控制該投資對象。為符合香港財務報告準則第10號關於控制之定義，必須滿足所有三項條件，包括：(a)投資者可對投資對象行使權力；(b)投資者因參與投資對象之業務而可以或有權分享其可變動回報；及(c)投資者有能力行使對投資對象之權力而影響其投資回報金額。香港財務報告準則第10號對本集團持有之投資並無影響。

香港財務報告準則第11號聯合安排和香港會計準則第28號聯營企業及合營企業投資

香港財務報告準則第11號取代了香港會計準則第31號於合營企業之權益及香港會計準則詮釋第13號共同控制企業—合營方之非貨幣性注資。香港財務報告準則第11號移除了採用比例合併法核算共同控制企業的選擇。取而代之，符合香港財務報告準則第11號對合營企業定義的共同控制企業，須採用權益法核算。採納香港財務報告準則第11號對本集團之財務狀況或營運業績無影響。

香港財務報告準則第12號其他實體權益之披露

香港財務報告準則第12號釐定了有關於附屬公司、合營安排、聯營企業及架構實體的實體權益的披露規定。該等披露規定均不適用於簡明中期綜合財務報表，除非中期內發生的重大事項和交易要求披露。故本集團並無作出該等披露。

香港財務報告準則第13號公允價值計量

香港財務報告準則第13號為所有公允價值計量設立單一指引。香港財務報告準則第13號沒有更改實體須何時使用公允價值，而是於需要或允許使用公允價值時，就如何根據香港財務報告準則計量公允價值提供指引。採納香港財務報告準則第13號對本集團進行公允價值計量並無重大影響。

香港財務報告準則第13號對公允價值披露有特定要求，其中部分取代其他準則之原有披露要求，包括香港財務報告準則第7號金融工具：呈列。根據香港會計準則第34號16A(j)，部分該等披露對金融工具有特定要求，因此對本簡明中期綜合財務報表期間具有影響。本集團已於簡明中期財務報表附註19中進行了披露。

除上文所述新修訂及頒佈之準則外，香港財務報告準則第1號首次採納香港財務報告準則亦已經修訂並於2013年1月1日或之後開始的期間生效。本集團並非首次採納香港財務報告準則，因此該修訂與本集團無關。

本集團並無提前執行任何其他已頒佈但尚未生效的準則、詮釋或修訂稿。

3 經營季節性

本集團之經營不存在季節性。

4. 營運板塊資料

出於管理目的，本集團根據提供之產品及服務劃分業務單元，本集團有如下七個報告分部：

- (i) 醫藥健康板塊包括上海復星醫藥(集團)股份有限公司(「復星醫藥」)及其附屬公司的業務，復星醫藥及其附屬公司主要進行研發、生產、銷售及買賣醫藥健康產品；
- (ii) 房地產板塊包括復地(集團)股份有限公司(「復地」)及其附屬公司的業務(不包含其於保險業務的投資)，復地及其附屬公司主要進行開發及銷售位於中國的物業；
- (iii) 鋼鐵板塊包括南京南鋼鋼鐵聯合有限公司(「南京南鋼」)及其附屬公司的業務，南京南鋼及其附屬公司主要進行生產、銷售及買賣鋼鐵產品；
- (iv) 礦業板塊包括海南礦業股份有限公司(「海南礦業」)及其附屬公司的業務，海南礦業及其附屬公司主要進行採掘及加工各種金屬礦藏；

上述醫藥健康板塊、房地產板塊、鋼鐵板塊以及礦業板塊均屬於本集團產業運營部門。

- (v) 資本管理板塊：通過公司型基金、合伙型基金和信託等平台進行資本管理業務；
- (vi) 保險板塊：運營和投資保險業務；及
- (vii) 投資板塊：主要包括戰略聯營投資、私募股權投資、二級市場投資、有限合伙人投資以及其他投資等。

管理層對其下各業務單位的經營業績分開管理，以此決定資源分配和業績評估。

板塊業績基於各項予呈報的板塊利潤或虧損進行評價，該板塊利潤或虧損以經調整的稅後利潤或虧損進行計量。該經調整的稅後利潤或虧損將總部產生的開支排除在外。除此以外，其計量與本集團之稅後利潤或虧損的計量相一致。

各板塊間的轉移定價，參照與第三方進行交易所採用的公允價格制定。

4. 營運板塊資料(續)

截至2013年6月30日止六個月(未經審核)

	產業運營				資本管理	保險	投資	內部抵銷	合計
	醫藥健康	房地產	鋼鐵	礦業					
	人民幣千元	人民幣千元	人民幣千元	人民幣千元	人民幣千元	人民幣千元	人民幣千元	人民幣千元	人民幣千元
板塊收入：									
向外界客戶銷售	4,473,638	3,627,034	14,333,732	1,283,236	92,206	26,001	134,743	—	23,970,590
板塊間銷售	—	2,145	—	95,032	79,998	—	17,830	(195,005)	—
其他收入及收益	746,268	68,290	1,570,393	28,205	4,640	122,670	513,611	—	3,054,077
總計	5,219,906	3,697,469	15,904,125	1,406,473	176,844	148,671	666,184	(195,005)	27,024,667
板塊業績	1,182,144	433,566	1,409,382	755,846	1,248	77,751	411,064	22,702	4,293,703
利息及股息收入	63,359	66,456	128,058	4,085	14,088	—	464,273	(195,428)	544,891
未分配開支									(213,797)
財務費用	(180,942)	(205,416)	(486,182)	(22,674)	(12,840)	—	(502,181)	91,895	(1,318,340)
應佔利潤及虧損：									
—合營企業	(5,085)	17,576	3,548	—	(42,109)	(18,245)	(9,231)	—	(53,546)
—聯營企業	391,614	28,415	1,277	—	—	47,692	125,968	—	594,966
稅前利潤/(虧損)	1,451,090	340,597	1,056,083	737,257	(39,613)	107,198	489,893	(80,831)	3,847,877
稅項	(248,939)	(266,295)	(45,845)	(196,326)	6,197	—	(91,937)	21,795	(821,350)
本期利潤/(虧損)	1,202,151	74,302	1,010,238	540,931	(33,416)	107,198	397,956	(59,036)	3,026,527

4. 營運板塊資料(續)

截至2012年6月30日止六個月(未經審核)

	產業運營				資本管理	保險	投資	內部抵銷	合計
	醫藥健康	房地產	鋼鐵	礦業					
	人民幣千元	人民幣千元	人民幣千元	人民幣千元	人民幣千元	人民幣千元	人民幣千元	人民幣千元	人民幣千元
板塊收入：									
向外界客戶銷售	3,464,107	3,387,456	17,637,009	1,137,838	61,099	—	43,237	—	25,730,746
板塊間銷售	—	3,867	—	127,717	42,636	—	6,376	(180,596)	—
其他收入及收益	471,892	75,669	73,130	28,094	4,029	—	702,711	(3,411)	1,352,114
總計	3,935,999	3,466,992	17,710,139	1,293,649	107,764	—	752,324	(184,007)	27,082,860
板塊業績									
利息及股息收入	47,478	21,972	178,727	6,128	4,961	—	281,361	(139,872)	400,755
未分配開支									(196,315)
財務費用	(198,094)	(107,143)	(610,985)	(25,717)	(6)	—	(455,258)	1,517	(1,395,686)
應佔利潤及虧損：									
—合營企業	(250)	8,178	5,833	—	—	—	—	—	13,761
—聯營企業	378,717	110,229	628	—	—	—	(44,161)	—	445,413
稅前利潤/(虧損)	987,230	821,810	50,289	755,475	4,314	—	236,270	(43,994)	2,615,079
稅項	(129,460)	1,860	10,365	(190,405)	5,208	—	(30,643)	12,801	(320,274)
本期利潤/(虧損)	857,770	823,670	60,654	565,070	9,522	—	205,627	(31,193)	2,294,805

4. 營運板塊資料(續)

於2013年6月30日及2012年12月31日板塊資產和負債的合計情況如下表所示：

板塊資產：

	2013年 6月30日 人民幣千元 (未經審核)	2012年 12月31日 人民幣千元 (經審核)
醫藥健康	27,364,671	25,420,826
房地產	54,602,239	53,964,988
鋼鐵	38,611,016	37,288,750
礦業	4,390,640	4,713,834
資本管理	20,269,894	13,987,668
保險	4,514,091	4,336,446
投資	47,219,476	41,297,850
內部抵銷*	(24,098,906)	(18,812,010)
合併資產合計	172,873,121	162,198,352

板塊負債：

	2013年 6月30日 人民幣千元 (未經審核)	2012年 12月31日 人民幣千元 (經審核)
醫藥健康	11,583,479	10,202,664
房地產	43,218,791	42,698,311
鋼鐵	28,847,442	28,657,225
礦業	1,487,261	1,695,385
資本管理	15,128,012	9,229,838
保險	139,529	29,933
投資	37,789,948	30,828,121
內部抵銷*	(23,728,799)	(18,361,521)
合併負債合計	114,465,663	104,979,956

* 板塊間借款及其他往來餘額在合併層面予以抵銷。

5. 其他收入及收益

對本集團之其他收入及收益之分析列示如下：

	截至6月30日止六個月	
	2013年 人民幣千元 (未經審核)	2012年 人民幣千元 (未經審核)
其他收入		
利息收入	250,809	104,909
可供出售投資之股息	172,834	87,299
以公允價值計量且變動計入損益的股權投資之股息	121,248	208,547
租金收入	20,287	12,959
銷售廢料	2,947	1,771
政府補貼	181,044	66,270
其他	70,832	42,720
	820,001	524,475

	截至6月30日止六個月	
	2013年 人民幣千元 (未經審核)	2012年 人民幣千元 (未經審核)
收益		
出售一間附屬公司之收益	—	85,042
出售一間聯營企業之收益	—	232,680
出售於一間聯營企業部分權益之收益	—	6,459
視同出售一間聯營企業權益之收益	586,960	—
處置可供出售投資之收益	1,417,242	228,206
處置以公允價值計量且變動計入損益的股權投資之收益	374,686	110,757
投資物業公允價值調整收益	47,000	60,223
以公允價值計量且變動計入損益的股權投資公允價值調整之收益	350,066	501,874
議價收購之收益	—	3,153
匯兌收益淨額	3,013	—
	2,778,967	1,228,394
其他收入及收益	3,598,968	1,752,869

6. 財務費用

	截至6月30日止六個月	
	2013年 人民幣千元 (未經審核)	2012年 人民幣千元 (未經審核)
利息總額	1,734,322	1,553,525
減：資本化利息	(483,348)	(239,197)
利息開支淨額	1,250,974	1,314,328
銀行手續費及其他財務費用	67,366	81,358
財務費用合計	1,318,340	1,395,686

7. 稅前利潤

本集團的稅前利潤已扣除／(計入)下列各項：

	截至6月30日止六個月	
	2013年 人民幣千元 (未經審核)	2012年 人民幣千元 (未經審核)
銷售成本	19,187,625	20,922,297
存貨核銷	—	133
物業、廠房及設備折舊	809,645	787,066
攤銷：		
預付土地租金	22,578	15,926
採礦權	23,636	46,519
無形資產	31,116	26,268
減值準備計提／(轉回)：		
應收和其他應收款項	15,872	(632)
存貨	78,906	50,724
物業、廠房及設備	391,417	5,867
處置衍生金融工具之損失	—	13,740
處置物業、廠房及設備之損失	3,131	434
匯兌損失淨額	—	94,714

8. 稅項

於截至2013年6月30日及截至2012年6月30日止六個月期間內，稅項開支的主要部分如下：

	附註	截至6月30日止六個月	
		2013年 人民幣千元 (未經審核)	2012年 人民幣千元 (未經審核)
即期－香港地區	(1)	10,809	4,866
即期－中國大陸地區			
－本期間中國大陸地區企業所得稅	(2)	666,177	581,418
－本期間中國大陸地區土地增值稅	(3)	82,730	(268,896)
遞延稅項		61,634	2,886
本期間稅項開支		821,350	320,274

附註：

- (1) 本期間香港應納稅利潤按在香港取得的估計應課稅利潤的16.5%(2012年6月30日止六個月：16.5%)計提。
- (2) 中國大陸即期所得稅撥備乃按2008年1月1日生效的《中華人民共和國企業所得稅法》，本集團課稅利潤所適用之法定稅率25%(2012年6月30日止六個月：25%)計算，惟本集團若干中國附屬公司獲豁免繳稅或可按優惠稅率9%至20%繳稅除外。
- (3) 根據當地相關稅務部門頒佈的稅務通知，本集團自2004年起就銷售和預售物業收入0.5%至5%比例繳納土地增值稅。截至2007年之前，除支付給當地稅務部門上述稅款外，未進一步計提土地增值稅撥備。董事認為相關稅務部門除了上述按銷售或預售物業一定比例徵收土地增值稅外不會再徵收額外的土地增值稅款。

本期間，本集團預付之土地增值稅人民幣31,347,000元(2012年6月30日止六個月：人民幣34,174,000元)。此外，根據對相關稅務機關關於土地增值稅法及條例的最新了解，本集團依照中國稅務法律及法規所載規定就截至2013年6月30日止六個月期間內出售本集團物業計提額外土地增值稅撥備人民幣94,805,000元(2012年6月30日止六個月：人民幣181,673,000元)。

本期間，本集團由於部分附屬公司已完成與當地稅務機關的稅務清算而沖回已計提而尚未支付之土地增值稅約人民幣43,422,000元(2012年6月30日止六個月：人民幣484,743,000元)，計入簡明中期綜合利潤表中。

9. 歸屬於母公司普通股股東的每股盈利

本期間每股基本盈利是以期內歸屬於母公司普通股股東的盈利人民幣1,691,550,000元(2012年6月30日止六個月：人民幣1,550,129,000元)和已發行普通股股本6,421,595,000股(2012年6月30日止六個月：普通股股本6,421,595,000股)為基礎計算。

因無導致每股盈利稀釋之事項存在，故本期間及截至2012年6月30日止六個月期間經稀釋之每股盈利等於每股基本盈利。

10. 物業、廠房及設備

	物業、廠房 及設備 人民幣千元
期初結存價值(經審核)	24,295,887
添置	4,288,093
收購附屬公司	201,206
處置	(603,226)
本期間折舊	(809,645)
本期間減值損失	(391,417)
期末結存價值(未經審核)	26,980,898

於2013年6月30日，本集團賬面淨值為人民幣2,262,931,000元(2012年12月31日：人民幣2,834,953,000元)的物業、廠房及設備已抵押予銀行，作為獲得計息銀行借款的擔保，詳情載於簡明中期綜合財務報表附註12。

11. 應收貿易款項及票據

	2013年 6月30日 人民幣千元 (未經審核)	2012年 12月31日 人民幣千元 (經審核)
應收貿易款項	2,751,303	2,517,820
應收票據	2,680,440	3,082,298
	5,431,743	5,600,118

於報告日，應收貿易款項基於發票日期之賬齡分析如下：

	2013年 6月30日 人民幣千元 (未經審核)	2012年 12月31日 人民幣千元 (經審核)
未付結餘賬齡：		
90日內	2,175,183	2,092,631
91日至180日	423,845	287,190
181日至365日	174,836	102,365
1年至2年	21,320	72,839
2年至3年	6,327	9,419
3年以上	26,542	30,390
	2,828,053	2,594,834
減：應收貿易款項減值準備	(76,750)	(77,014)
	2,751,303	2,517,820

11. 應收貿易款項及票據(續)

給予本集團客戶的信貸期如下：

	信貸期
鋼鐵板塊	0至90天
礦業板塊	0至90天
醫藥健康板塊	90至180天
房地產板塊	30至360天

於2013年6月30日，本集團應收貿易款項及票據中有約人民幣1,709,840,000元(2012年12月31日：人民幣1,483,857,000元)作為抵押物用於銀行借款擔保，詳情載於簡明中期綜合財務報表附註12。

12. 計息銀行借款及其他借款

	附註	2013年 6月30日 人民幣千元 (未經審核)	2012年 12月31日 人民幣千元 (經審核)
銀行借款：	(1)		
有擔保		1,328,421	—
有抵押		18,611,803	15,787,735
無抵押		22,694,123	22,735,950
		42,634,347	38,523,685
企業債券及公司債券	(2)	10,908,752	10,922,024
私募債券	(3)	1,982,161	—
中期票據	(4)	2,578,568	2,574,807
優先票據	(5)	4,276,160	1,864,518
短期融資券	(6)	—	499,375
其他有抵押借款	(6)	957,148	901,420
其他無抵押借款	(6)	1,494,046	1,411,517
合計		64,831,182	56,697,346
列作：			
流動負債部分		26,469,116	26,917,695
非流動負債部分		38,362,066	29,779,651
合計		64,831,182	56,697,346

12. 計息銀行借款及其他借款(續)

附註

- (1) 本集團的某些銀行借款和其他借款由以下方式擔保：

以本集團之下列資產作抵押：部分樓宇，人民幣598,622,000元(2012年12月31日：人民幣1,240,368,000元)；廠房及機器，人民幣1,664,309,000元(2012年12月31日：人民幣1,594,585,000元)；位於中國大陸之投資物業，人民幣4,032,000,000元(2012年12月31日：人民幣3,863,000,000元)；待售已落成物業，人民幣1,577,537,000元(2012年12月31日：人民幣2,196,131,000元)；預付土地租金，人民幣165,514,000元(2012年12月31日：人民幣162,666,000元)；存貨，人民幣147,200,000元(2012年12月31日：人民幣320,000,000元)；開發中物業，人民幣19,397,243,000元(2012年12月31日：人民幣12,214,212,000元)；原到期日超過三個月的定期存款，人民幣122,414,000元(2012年12月31日：人民幣3,291,000元)；應收貿易款項及票據，人民幣1,709,840,000元(2012年12月31日：人民幣1,483,857,000元)；於一間聯營企業之投資，人民幣234,096,000元(2012年12月31日：人民幣320,886,000元)，於一間合營企業之投資，人民幣540,070,000元(2012年12月31日：人民幣540,070,000元)以及某些於附屬公司之投資。

銀行借款年利率之範圍為1.10%至8.53%(2012年：1.44%至8.53%)。

- (2) 企業債券和公司債券

南京南鋼於2009年2月27日發行了面值為人民幣2,500,000,000元的長期企業債券(「2009南鋼債」)，實際年利率為6.29%。於2013年2月27日，在回售期結束後，2009南鋼債的持有人回售了本金人民幣30,000,000元的債券。剩餘本金人民幣2,470,000,000元將由南京南鋼分別於2015年2月27日和2016年2月27日分次等額支付且再無回售選擇權。

於2009年9月25日，復地發行了面值為人民幣1,900,000,000元、實際年利率為7.73%的五年期國內固定利率債券。利息按年支付，債券到期日為2014年9月22日。

於2010年12月24日，上海復星高科技(集團)有限公司(「復星集團」)發行了面值為人民幣1,100,000,000元、實際年利率為6.17%的七年期國內固定利率債券。利息按年支付，債券到期日為2017年12月23日。

於2011年5月10日，南京鋼鐵股份有限公司發行了面值為人民幣4,000,000,000元、實際年利率為5.98%的七年期國內固定利率債券。利息按年支付，債券到期日為2018年5月10日。

於2012年4月25日，復星醫藥發行了面值為人民幣1,500,000,000元、實際年利率為5.74%的五年期國內固定利率債券。利息按年支付，債券到期日為2017年4月25日。

- (3) 私募債券

於2013年6月19日，復星集團發行了面值為人民幣2,000,000,000元、實際年利率為6.02%的三年期私募債券。利息按年支付，債券到期日為2016年6月19日。

- (4) 中期票據

於2010年11月8日，復星醫藥發行了面值為人民幣1,000,000,000元、實際年利率為5.0%的五年期中期票據。利息按年支付，票據到期日為2015年11月10日。

於2011年3月31日，復星醫藥發行了面值為人民幣1,600,000,000元、實際年利率為6.26%的五年期中期票據。利息按年支付，票據到期日為2016年3月31日。

- (5) 優先票據

於2011年5月12日，本公司發行了面值為300,000,000美元、實際年利率為7.9%的五年期優先票據。利息每半年支付一次。

於2013年1月30日，復地之間接附屬公司Sparkle Assets Limited發行了面值為400,000,000美元、實際年利率為7.19%的七年期優先票據。利息每半年支付一次。

- (6) 其他借款為從第三方取得，借款年利率之範圍為2.55%至15.00%(2012年：2.55%至15.00%)。

13. 應付貿易款及票據

	2013年 6月30日 人民幣千元 (未經審核)	2012年 12月31日 人民幣千元 (經審核)
應付貿易款項	9,029,216	11,358,235
應付票據	4,543,347	4,268,530
	13,572,563	15,626,765

於報告日，應付貿易款項基於發票日期的賬齡分析如下：

	2013年 6月30日 人民幣千元 (未經審核)	2012年 12月31日 人民幣千元 (經審核)
未付結餘賬齡		
90日內	5,655,951	8,020,451
91日至180日	522,738	363,423
181日至365日	741,595	535,122
1年至2年	1,659,883	2,186,239
2年至3年	358,606	238,837
3年以上	90,443	14,163
	9,029,216	11,358,235

14. 股息

本期間董事會不建議派發中期股息(2012年6月30日止六個月：未派發)。

截至2012年12月31日止年度普通股每股港幣0.17元的建議期末股息已經由股東於2013年5月22日召開的本公司股東週年大會上批准及宣派。

15. 企業合併

本期間收購附屬公司情況如下：

- (1) 於2012年12月18日，復星醫藥之附屬公司上海復星醫藥產業發展有限公司簽署相關協議，以人民幣586,120,000元為對價收購湖南洞庭藥業有限公司(「洞庭藥業」)77.78%的股權。該收購於2013年1月11日完成。洞庭藥業從事製造及銷售止血和精神病藥。該收購乃根據復星醫藥進入止血藥和精神病藥市場的策略進行。
- (2) 於2013年1月18日，復星醫藥之附屬公司江蘇萬邦生化醫藥股份有限公司(「萬邦醫藥」)簽署相關協議，以人民幣32,262,000元為對價收購了棗莊賽諾康生化股份有限公司(「賽諾康生化」)51%的股權。該收購於2013年3月11日完成。賽諾康生化從事製造及銷售肝素鈉API。肝素鈉API是肝素鈉的主要原材料，而肝素鈉是萬邦醫藥的主要產品之一。該收購乃根據復星醫藥整合供應鏈及降低原材料成本的策略進行。
- (3) 於2013年4月26日，復星醫藥之附屬公司Sisram Medical Ltd. 簽署相關協議，以221,630,000美元(約合人民幣1,377,830,000元)為對價收購了Alma Lasers Ltd.(「Alma Lasers」)95.16%的股權。該收購於2013年5月27日完成。Alma Lasers從事醫療美容器械設計、製造及銷售。復星醫藥將透過收購事項涉足全球領先醫療設備製造業務，此舉有助鞏固復星醫藥之本土及全球醫療設備製造業務。

本集團選擇根據非控股權益應佔被收購附屬公司可辨認淨資產的比例核算被收購附屬公司之非控股權益。

15. 企業合併(續)

於收購日，本期間內所有被收購公司的可辨認資產和負債的公允價值為：

	收購日確認 之公允價值 人民幣千元 (未經審核)
物業、廠房及設備	201,206
預付土地租金	27,558
其他無形資產	678,139
遞延稅項資產	19,901
其他非流動資產	25,443
存貨	189,597
應收貿易款項及票據	169,045
預付款、按金及其他應收款項	48,118
現金及銀行結餘	233,518
計息銀行借款及其他借款	(6,228)
應付貿易款項及票據	(135,361)
應付稅項	(13,427)
應計負債及其他應付款項	(190,222)
其他長期負債	(19,931)
遞延稅項負債	(141,615)
可辨認淨資產公允價值合計	1,085,741
非控股權益	(132,290)
收購淨資產總額	953,451
收購時產生的商譽	1,042,761
	1,996,212
以下列方式支付：	
現金*	1,954,833
未支付的現金對價*	41,379
	1,996,212

* 在現金對價中，本期間已支付人民幣1,954,833,000元。剩餘結餘人民幣41,379,000元須於2013年下半年至2015年間支付。

15. 企業合併(續)

於收購日，應收貿易款項及票據和其他應收款項之公允價值與其合同總金額相若。其中，沒有應收款項預計無法收回。

本集團就該等收購產生交易成本人民幣6,126,000元。該等交易成本已支銷，並計入綜合利潤表中。

以上確認的商譽人民幣1,042,761,000元乃由於復星醫藥進入新市場令產品及業務多元化發展所致。由於以上因素既不可分亦非以合同形式存在，因此並不符合根據香港會計準則第38號無形資產確認為無形資產的條件。預期所確認之商譽概不可用作扣減所得稅。

對收購該附屬公司的現金流分析如下：

	人民幣千元 (未經審核)
現金對價	(1,996,212)
尚未支付現金對價	41,379
收購附屬公司獲得之現金及銀行結餘	233,518
投資活動現金流出淨額	(1,721,315)
歸屬於經營活動現金流量的該等收購之交易費用	(6,126)
	(1,727,441)

16. 承擔

本集團於報告日之資本承擔如下：

	2013年 6月30日 人民幣千元 (未經審核)	2012年 12月31日 人民幣千元 (經審核)
已簽約但未撥備之：		
廠房及設備	4,489,756	1,369,301
開發中物業	7,151,877	5,489,243
無形資產	—	239
投資	586,388	1,124,079
	12,228,021	7,982,862
已批准但未簽約之：		
廠房及設備	202,905	158,705
投資	517,545	474,321
	720,450	633,026

17. 或然負債

本集團的或然負債如下：

	2013年 6月30日 人民幣千元 (未經審核)	2012年 12月31日 人民幣千元 (經審核)
就下列各方的銀行借款作出擔保：		
關聯方	1,418,000	1,318,000
第三方	123,400	123,400
	1,541,400	1,441,400
合資格買家的按揭貸款*	2,811,461	2,823,560
	4,352,861	4,264,960

- * 於2013年6月30日，本集團就銀行向客戶提供有關購買本集團所開發房地產的按揭貸款向客戶提供擔保約人民幣2,811,461,000元(2012年12月31日：人民幣2,823,560,000元)，而基於中國的行政程序，有關房地產證書僅可於較遲的時間方可向銀行提供。該等由本集團提供的擔保將於客戶將房地產證書抵押予銀行作為所獲銀行按揭貸款的擔保時解除。

董事認為，倘出現拖欠情況，則有關物業的可變現淨值仍足以償還未繳付的按揭本金以及應計利息和罰款，因此並無就擔保在簡明中期綜合財務報表中作出撥備。

18. 關聯方交易

(1) 除於附註 12 中披露的交易以外，本集團於本期間內與關聯方進行之重大交易如下所列：

	截至 6 月 30 日止六個月	
	2013 年 人民幣千元 (未經審核)	2012 年 人民幣千元 (未經審核)
聯營企業：		
銷售醫藥產品	294,031	237,789
購買醫藥產品	85,183	85,921
購買焦煤產品	—	5,978
服務收入	578	350
服務費	4,457	6,272
運輸費	54,623	65,500
租賃費	—	1,650
利息收入	2,878	4,140
利息費用	741	10,706
關聯公司提供的貸款	—	168,000
吸收關聯公司存款	146,235	—
提供銀行貸款擔保	1,038,000	802,910
附屬公司之非控股股東：		
租金	7,971	7,911
購買鐵礦石產品	—	22,039
接受銀行貸款擔保	1,044,257	2,006,049
其他關聯公司：		
銷售醫藥產品	2,137	2,804
銷售其他產品	47,803	54,893
購買其他產品	279	101
利息收入	182,291	19,856
利息費用	3,217	—
服務收入	39,587	—
貸款名義利息	1,557	2,871
向關聯公司提供貸款	155,000	—
吸收關聯公司存款	509,237	—
接受銀行貸款擔保	1,328,421	1,359,854
提供銀行貸款擔保	380,000	175,000

董事認為，除了附屬公司非控股股東提供之銀行貸款擔保外，上述與關聯公司發生之交易均按一般商業條款進行。

18. 關聯方交易 (續)

(2) 本集團主要管理人員的報酬：

	截至6月30日止六個月	
	2013年 人民幣千元 (未經審核)	2012年 人民幣千元 (未經審核)
短期員工福利	28,362	24,860
退休金計劃供款	168	148
支付主要管理人員的報酬總額	28,530	25,008

19. 公允價值及公允價值層級

本集團各類金融工具之賬面價值與公允價值如下：

	賬面價值		公允價值	
	2013年 6月30日 人民幣千元 (未經審核)	2012年 12月31日 人民幣千元 (經審核)	2013年 6月30日 人民幣千元 (未經審核)	2012年 12月31日 人民幣千元 (經審核)
金融資產				
可供出售投資	2,960,612	2,674,181	2,960,612	2,674,181
應收借款	3,039,939	2,751,338	3,039,939	2,751,338
應收貿易款項及票據	5,431,743	5,600,118	5,431,743	5,600,118
以公允價值計量且變動計入損益的股權投資	8,554,971	10,656,075	8,554,971	10,656,075
預付款、按金及其他應收款項中的金融資產	3,845,851	2,574,606	3,845,851	2,574,606
現金及銀行結餘	21,650,813	22,088,468	21,650,813	22,088,468
於合營企業之投資	3,184,586	3,205,764	3,184,586	3,205,764
應收關聯公司款項	3,944,709	3,118,450	3,944,709	3,118,450
	52,613,224	52,669,000	52,613,224	52,669,000
金融負債				
計息銀行借款及其他借款	64,831,182	56,697,346	64,982,258	56,950,813
應付貿易款項及票據	13,572,563	15,626,765	13,572,563	15,626,765
應計負債及其他應付款項中的金融負債	9,690,660	10,548,694	9,690,660	10,548,694
應付關聯公司及控股公司款項	7,315,476	6,747,940	7,315,476	6,747,940
其他長期應付款項	1,139,248	652,102	1,139,248	652,102
應付融資租賃款	107,258	125,422	107,258	125,422
關聯公司借款	208,364	205,250	208,364	205,250
	96,864,751	90,603,519	97,015,827	90,856,986

19. 公允價值及公允價值層級(續)

於2013年6月30日，某些無活躍市場報價的可供出售投資權益工具以成本扣除減值損失計量，由於其公允價值難以可靠計量，因而未披露其公允價值信息。該等公允價值難以可靠計量的原因是：公允價值合理估計範圍的變化對該投資而言重大，或各種預計的概率很難合理地確定並用於公允價值的評估。該等可供出售投資的賬面價值為人民幣7,897,305,000元(2012年12月31日：人民幣4,708,710,000元)。他們全部為本集團持有之於中國、北美及其他國家之未上市權益投資。本集團意欲待該等投資在未來期間於指定股票交易所上市後予以處置。

截至2013年6月30日止六個月內，公允價值不能可靠計量之可供出售投資人民幣76,783,000元已被終止確認，相關處置收益人民幣14,983,000元已於本簡明中期綜合利潤表中確認。

金融資產和金融負債的公允價值是指在非強制或清算交易中，以交易雙方自願交易的工具價格確定。以下方法和假設被用來估計公允價值：

對於存在活躍市場的金融資產和金融負債，其公允價值使用市場價格衡量。對於無活躍市場的金融資產和金融負債，本集團採用估值技術衡量其公允價值。

本集團與多個交易對手，主要是有著較高信用評級的金融機構，訂立了衍生金融工具合約。本集團之衍生金融工具主要包括商品期貨合約及貨幣遠期合約。於2013年6月30日，所有衍生金融工具均已平倉。

公允價值層級

本集團根據下述層級參數來計量及披露金融工具之公允價值：

第一層級：公允價值計量方法基於相同資產或負債在活躍市場中的標價(未經調整)

第二層級：公允價值計量方法基於對公允價值有重大影響的直接或間接可觀察變量的估值技術

第三層級：公允價值計量方法基於對公允價值有重大影響的非可觀察市場數據的變量(不可觀察的變量)的估值技術

19. 公允價值及公允價值層級(續)

公允價值層級(續)

以公允價值計量之金融資產：

於2013年6月30日(未經審核)

	第一層級 人民幣千元	第二層級 人民幣千元	第三層級 人民幣千元	合計 人民幣千元
可供出售投資：				
股權投資	1,172,822	437,675	—	1,610,497
債權投資	—	1,350,115	—	1,350,115
以公允價值計量且變動計入損益的股權投資	8,554,971	—	—	8,554,971
	9,727,793	1,787,790	—	11,515,583

於2012年12月31日(經審核)

	第一層級 人民幣千元	第二層級 人民幣千元	第三層級 人民幣千元	合計 人民幣千元
可供出售投資：				
股權投資	1,729,254	944,927	—	2,674,181
以公允價值計量且變動計入損益的股權投資	10,656,075	—	—	10,656,075
	12,385,329	944,927	—	13,330,256

以公允價值計量之金融負債：

於2013年6月30日(未經審核)

	第一層級 人民幣千元	第二層級 人民幣千元	第三層級 人民幣千元	合計 人民幣千元
其他長期負債	—	512,692	—	512,692

於2012年12月31日(經審核)

	第一層級 人民幣千元	第二層級 人民幣千元	第三層級 人民幣千元	合計 人民幣千元
其他長期負債	—	570,389	—	570,389

截至2013年6月30日止年度內，公允價值計量沒有在第一層級和第二層級之間發生轉移，也沒有轉入或轉出第三層級(截至2012年6月30日止六個月期間：無)

20. 報告期後事項

- (i) 於2013年6月21日，本集團的一間聯營企業上海証大房地產有限公司(「証大」)與協皇投資有限公司及景林資產管理有限公司(「投資人」)簽訂了配售協議，根據該協議，証大將向這些投資人配售和發行新股2,442,000,000股。於2013年7月17日，該配售已完成，本集團持有的証大的股權比例由19.55%被稀釋為16.34%。本集團將繼續將証大作為聯營企業核算。
- (ii) 於2013年7月，本公司之附屬公司復星集團於二級市場以人民幣262,785,000元的對價購買額外38,219,169股本集團之聯營公司上海豫園旅遊商城股份有限公司(「豫園」)之股份，本集團持有豫園之股份從2013年6月30日的22.34%增加至25%。

21. 比較數字

部分比較數字已經重述以反映本集團報告分部的變化。

22. 批准簡明中期綜合財務報告

本簡明中期綜合財務報表於2013年8月27日由董事會通過並批准。

法定披露

中期股息

董事會議決並不就報告期宣派中期股息。

購股權計劃

本公司於二零零七年六月十九日採納購股權計劃。購股權計劃的主要目的在於為表揚合資格人士對本集團所作的貢獻而作出獎勵，並激勵其繼續為本集團的利益而努力。

自採納購股權計劃起，本公司尚未授予任何購股權。

僱員及薪酬政策

於二零一三年六月三十日，本集團共僱用員工約37,000人。本集團提供平等僱傭機會，每年通過市場調研了解外部市場薪酬情況，並根據本公司發展狀況與盈利水平，不斷完善以業績為導向的薪酬機制，提供僱員符合法定要求和市場水平的福利。同時，本集團也在制定並持續完善高級管理人員的長期激勵計劃和投融資人員的業績分享激勵機制，以期引導核心僱員關注本集團長期發展並實現個人價值。本集團同時為員工組織內部與外送培訓機會，以幫助員工不斷提升。

董事與最高行政人員於股份、相關股份及債權證的權益及淡倉

於二零一三年六月三十日，董事或本公司最高行政人員於本公司或其任何相聯法團(定義見證券及期貨條例第XV部)股份、相關股份或債權證中擁有根據證券及期貨條例第352條須記存於相關登記冊的權益或淡倉，或根據標準守則須知會本公司及香港聯交所的權益或淡倉如下：

(1) 本公司股份、相關股份及債權證的好倉

董事／ 最高行政人員姓名	股份類別	股份數目	權益類別	佔已發行股份 概約百分比
郭廣昌	普通	5,078,198,000 ⁽¹⁾	公司	79.08%
丁國其	普通	12,940,000	個人	0.20%
秦學棠	普通	3,880,000	個人	0.06%
吳平	普通	7,760,000	個人	0.12%

(2) 本公司相聯法團(定義見證券及期貨條例第 XV 部)股份、相關股份及債權證的好倉

董事/ 最高行政人員姓名	相聯法團名稱	股份類別	股份數目	權益類別	佔類別股份 概約百分比
郭廣昌	復星控股	普通	1	公司	100.00%
	復星國際控股	普通	29,000	個人	58.00%
	復星醫藥	A 股 ⁽²⁾	114,075	個人	0.01%
			920,641,314	公司	48.34%
梁信軍	復星國際控股	普通	11,000	個人	22.00%
汪群斌	復星國際控股	普通	5,000	個人	10.00%
	復星醫藥	A 股 ⁽²⁾	114,075	個人	0.01%
范偉	復星國際控股	普通	5,000	個人	10.00%
秦學棠	復星醫藥	A 股 ⁽²⁾	114,075	個人	0.01%

附註：

- (1) 根據證券及期貨條例第 XV 部第 7 分部，由郭廣昌先生持有的 5,078,198,000 股股份被視為通過復星控股及復星國際控股持有的公司權益。
- (2) A 股指在上海證券交易所上市之股本證券。

主要股東於股份及相關股份的權益及淡倉

於二零一三年六月三十日，就董事所知，以下人士或公司(董事或本公司最高行政人員除外)於本公司股份或相關股份中擁有根據證券及期貨條例第 XV 部第 2 及 3 分部須向本公司披露的權益或淡倉，或根據證券及期貨條例第 336 條須記存於本公司相關登記冊的權益或淡倉如下：

主要股東名稱	直接或間接持有的股份數目	佔已發行股份概約百分比
復星控股	5,074,558,500 ⁽²⁾	79.02%
復星國際控股 ⁽¹⁾	5,074,558,500 ⁽²⁾	79.02%

附註：

- (1) 復星國際控股由郭廣昌先生、梁信軍先生、汪群斌先生及范偉先生分別持有 58%、22%、10% 及 10% 的股權。
- (2) 由於復星國際控股為復星控股全部已發行股份的實際權益擁有人，因此根據證券及期貨條例，復星國際控股被視為或當作於復星控股所持有的股份中擁有權益。於二零一三年六月三十日，復星控股及復星國際控股(因持有復星控股股份)持有或被視為或當作持有 5,078,198,000 股股份，儘管根據證券及期貨條例載於登記冊中所持股份數目不盡如同。
- (3) 郭廣昌先生為復星控股及復星國際控股之唯一董事。由於郭先生持有復星國際控股 58% 的股權，因此根據證券及期貨條例，其被視為或當做於復星控股所持有的股份中擁有權益。

除上文所披露者外，就董事所知，於二零一三年六月三十日，本公司並無獲任何人士(董事或本公司最高行政人員除外)告知於本公司股份或相關股份中擁有根據證券及期貨條例第 XV 部第 2 及 3 分部規定須向本公司披露的權益或淡倉，或根據證券及期貨條例第 336 條須記存於本公司相關登記冊的權益或淡倉。

董事資料變更

根據上市規則第 13.51B 條，於二零一二年年報日期後資料變更載列如下：

(1) 董事在本集團所擔任的職位變更

董事姓名	變更日期	原職位	改任
范偉	2013年5月22日	本公司執行董事兼聯席總裁	本公司非執行董事

(2) 董事於香港或海外任何證券市場上市的公眾公司擔任的董事職務變更

	委任 (生效日期)	辭任 (生效日期)
張化橋		
• 眾安房產有限公司 (股份代號：00672.HK)		
– 獨立非執行董事	2013年1月1日	—
• 南京中央商場(集團)股份有限公司 (股份代號：600280.SH)		
– 董事	2013年2月28日	—
閻焱		
• 中國蒙牛乳業有限公司 (股份代號：02319.HK)		
– 獨立非執行董事	2013年1月10日	—
• 雷士照明控股有限公司 (股份代號：02222.HK)		
– 董事長及非執行董事	—	2013年4月3日
• 深圳市怡亞通供應鏈股份有限公司 (股份代號：002183.SZ)		
– 董事	—	2013年6月14日

(3) 於二零一三年一月一日生效之董事薪酬變更

單位：人民幣百萬元

董事姓名	變更日期	薪酬	績效獎金*
郭廣昌	2013年1月1日	4.0	2.8
梁信軍	2013年1月1日	4.0	2.7
汪群斌	2013年1月1日	4.0	2.7
范偉	2013年1月1日	4.0	—
丁國其	2013年1月1日	3.4	2.1
秦學棠	2013年1月1日	3.4	2.0
吳平	2013年1月1日	3.4	2.0

* 基於對若干業績指標之內部考核而確定。

除上文所披露者外，概無根據上市規則第13.51B條須予披露的資料。

購回、出售或贖回本公司上市證券

於報告期內本公司或其任何附屬公司概無購回、出售或贖回本公司之任何股份。

審閱中期業績

本公司審核委員會由四名獨立非執行董事章晟曼先生(主席)、閻焱先生、張化橋先生及張彤先生組成。審核委員會的主要職責為審核及監管本公司的財務申報程序及內部監控系統，並向董事會提供建議及意見。

本公司於報告期內的中期業績未經審核，但連同本公司此二零一三年中期報告已經本公司審核委員會審閱。

遵守《企業管治守則》

於報告期內，本公司已應用上市規則附錄十四載列的《企業管治守則》的原則，並全面遵守其守則條文。本公司定期審查其企業管治常規，以確保符合《企業管治守則》。

遵守標準守則

本公司已採納標準守則作為董事進行證券交易的操守守則。經向董事作出特定查詢後，全體董事確認彼等於報告期內已遵守標準守則的規定。

公司資料

執行董事

郭廣昌(董事長)
梁信軍(副董事長兼首席執行官)
汪群斌(總裁)
丁國其
秦學棠
吳平

非執行董事

范偉

獨立非執行董事

章晟曼
閻焱
張化橋
張彤

審核委員會

章晟曼(主席)
閻焱
張化橋
張彤

薪酬委員會

閻焱(主席)
梁信軍
章晟曼
張彤

提名委員會

張化橋(主席)
汪群斌
章晟曼
閻焱

公司秘書

史美明

授權代表

秦學棠
丁國其

核數師

安永會計師事務所

香港法律顧問

史密夫·斐爾律師事務所

中國法律顧問

瑛明律師事務所

主要往來銀行

國家開發銀行
中國農業銀行
中國工商銀行
中國建設銀行
交通銀行
渣打銀行
中國銀行
招商銀行
上海浦東發展銀行
東亞銀行
瑞士銀行
北京銀行
上海銀行
國際金融公司

註冊辦事處

香港中環
花園道3號
中國工商銀行大廈808室

主要辦事處

中國上海復興東路2號
郵編200010

股份過戶登記處

香港中央證券登記有限公司
香港灣仔皇后大道東183號
合和中心17M樓

股份代碼

00656

網址

<http://www.fosun.com>

詞彙定義

公式

EBITDA	=	本期利潤 + 稅項 + 利息開支淨額 + 折舊及攤銷
總債務	=	短期及長期帶息借款 + 關聯方借款
總資本	=	歸屬於母公司股東的權益 + 非控股股東權益 + 總債務
利息倍數	=	EBITDA / 利息開支淨額

釋義

AXA PE	ACF II Investment S.à r.l., AXA Capital Fund LP, AXA Co-investment IV, FCPR 及 AXA Co-investment IV-B, FCPR
董事會	本公司董事會
企業管治守則	上市規則附錄十四之《企業管治守則》及《企業管治報告》
地中海俱樂部	Club Méditerranée S.A.
本公司	復星國際有限公司
董事	本公司董事
分眾傳媒	分眾傳媒控股有限公司
Folli Follie	Folli Follie Group
復地	復地(集團)股份有限公司
復星創富	上海復星創富股權投資基金合夥企業(有限合夥)
復星創泓	上海復星創泓股權投資基金合夥企業(有限合夥)
復星控股	復星控股有限公司
復星國際控股	復星國際控股有限公司
復星醫藥	上海復星醫藥(集團)股份有限公司
總建築面積	總建築面積
本集團或復星	本公司及其附屬公司
海南礦業	海南礦業股份有限公司
港幣	港幣，香港的法定貨幣
香港	中國香港特別行政區
香港聯交所	香港聯合交易所有限公司
建龍集團	天津建龍鋼鐵實業有限公司
上市規則	香港聯交所證券上市規則
民生銀行	中國民生銀行股份有限公司
標準守則	上市規則附錄十所載之《上市發行人董事進行證券交易的標準守則》
南鋼股份	南京鋼鐵股份有限公司
南京南鋼	南京南鋼鋼鐵聯合有限公司
鼎睿再保險	鼎睿再保險有限公司
完美世界	Perfect World Co., Ltd.
PIPE	私人股權投資已上市公司股份
復星－保德信中國機會基金	復星－保德信中國機會基金(有限合夥)
復星保德信人壽	復星保德信人壽保險有限公司

中國	中華人民共和國
報告期	截至二零一三年六月三十日止六個月
策源置業	上海策源置業顧問有限公司
人民幣	人民幣，中國的法定貨幣
QFLP	合格境外有限合夥人
證券及期貨條例	證券及期貨條例(香港法例第 571 章)
山焦五麟	山西焦煤集團五麟煤焦開發有限責任公司
股份	本公司之股份
購股權計劃	本公司於二零零七年六月十九日採納之購股權計劃
國藥控股	國藥控股股份有限公司
星浩資本	上海星浩股權投資中心(有限合夥)
星浩資本管理公司	上海星浩股權投資管理有限公司
星堡老年服務	上海星堡老年服務有限公司
高級管理人員	Henri Giscard d'Estaing 先生及 Michel Wolfovski 先生
美元	美元，美國的法定貨幣
永安財險	永安財產保險股份有限公司
豫園商城	上海豫園旅遊商城股份有限公司
証大	上海証大房地產有限公司
招金礦業	招金礦業股份有限公司

中國專家
全球能力